



Convenzione

per l'uso in comune del fabbricato denominato Stazione di Cuma ai fini di garantire il trasporto pubblico dei visitatori e i servizi connessi alla fruizione pubblica della foresta demaniale Area Flegrea e degli altri siti di interesse

tra

Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e
Forestali

Direzione Generale per le Risorse Strumentali

Direzione Generale per la Mobilità

Ente Autonomo Volturno srl

L'anno 2018 il giorno ____ del mese di marzo nella sede della Regione Campania – Direzione Generale per la Mobilità - con il presente atto valido a tutti gli effetti di legge

TRA

- Il Direttore Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali, Dr Filippo Diasco, nato a Salerno il 29 maggio 1958 C.F. DSCFPP58E29H703H elettivamente domiciliato per la carica nella sede della Regione Campania in Napoli, via Giovanni Porzio Centro Direzionale Isola A/6 - 80143 Napoli, delegato a stipulare il presente atto in forza del Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 211 del 31/10/2013;
- Il Direttore Generale per le Risorse Strumentali, Dr Silvio Uccello, nato a _____ il _____ C.F. _____ elettivamente domiciliato per la carica nella sede della Regione Campania in Napoli, via _____, delegato a stipulare il presente atto in forza del Decreto _____ -
- il Direttore Generale per la Mobilità Dr Giuseppe Carannante, nato a _____ il _____ C.F. _____ elettivamente domiciliato per la carica nella sede della Regione Campania in Napoli, via _____, delegato a stipulare il presente atto in forza del Decreto _____ -

tutti in rappresentanza della Regione Campania – C.F. _____

E

Il Presidente del C.d. A. di E.A.V. srl, socio unico Regione Campania, Dr Umberto De Gregorio nato a Napoli il 20/05/1958, C.F. DGRMRT58E20F839L elettivamente domiciliato per la carica nella sede legale della società in Corso Garibaldi 387° Napoli.

Premesso che:

- La Legge regionale 11/96, così come modificata ed integrata dal Regolamento regionale n. 3/2017, prevede che la gestione del demanio forestale regionale venga affidata alle cinque Unità Operative Dirigenziali – Servizi Territoriali Provinciali (UOD – STP) con il coordinamento della Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali, supportata, *ratione materiae*, dall'Unità Operativa Dirigenziale "Ufficio Centrale Foreste e Caccia";
- l'art. 8 del Decreto Legislativo 19 novembre 1997, n. 422 delega alle regioni le funzioni e i compiti di programmazione e di amministrazione inerenti: a) le ferrovie in gestione commissariale governativa, affidate per la ristrutturazione alla società Ferrovie dello Stato S.p.a. dalla legge 23 dicembre 1996, n. 662; b) le ferrovie in concessione a soggetti diversi dalle Ferrovie dello Stato S.p.a.;
- ai sensi della norma richiamata e del conseguente Accordo di Programma del 10 febbraio 2000, la Regione Campania è subentrata allo Stato nella titolarità delle reti ferroviarie regionali (Circumvesuviana; Cumana; Circumflegrea; Alifana; Cancellò - Benevento; Napoli - Giugliano - Aversa);
- l'intera rete ferroviaria regionale, per effetto degli Atti del 23.12.2003, validi sino al 31.12.2030, nonché della Delibera di Giunta regionale n. 6324 del 27 dicembre 2002 di approvazione dello schema tipo dell'Atto di Concessione per la gestione delle infrastrutture ferroviarie di interesse regionale, è stata oggetto di concessione a favore delle società Circumvesuviana, Sepsa, MetroCampania Nord Est;

- in data 25 marzo 2010 fu stipulata convenzione tra la regione Campania e la Sepsa, concessionaria delle reti regionali Cumana e Circumflegrea, con la quale venivano determinate finalità, uso e impegni delle parti circa il fabbricato Stazione di Cuma sito all'interno della Foresta Demaniale regionale Area Flegrea;
- con atto di fusione del 27 dicembre 2012 le società Circumvesuviana srl, MetroCampania Nordest srl e la S.E.P.S.A. s.p.a. sono state incorporate nella Società Ente Autonomo Volturno s.r.l. (EAV s.r.l.) a decorrere dal 28 dicembre 2012;

Tenuto conto che

- a. l'EAV s.r.l., in forza degli atti richiamati in premessa, gestisce la ferrovia regionale Circumflegrea, lungo la quale si trova la "stazione di Cuma" che è posta all'interno della Foresta regionale Area Flegrea e Monte di Cuma e serve direttamente quest'ultima e il Parco Archeologico di Cuma;
- b. le parti intendono favorire l'uso del Trasporto Pubblico Locale (TPL), anche nel quadro del rilancio, della conoscenza e della promozione dei siti archeologici e di rilevanza paesaggistica e ambientale della Regione Campania;
- c. l'EAV s.r.l. intende realizzare un'offerta di trasporto dedicata con elettrotreni di ultima generazione, aventi posti prenotabili e con biglietti acquistabili su piattaforma on-line al servizio delle mete turistiche dell'Area Flegrea

Considerato che i firmatari del presente atto convengono:

- a. sulla necessità di rinnovare e integrare la convenzione sottoscritta in data 25 marzo 2010 che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- b. di meglio specificare gli impegni a carico di ciascuna delle parti.

Per le finalità indicate in premessa, che costituiscono parte integrante del presente Atto:

Si conviene e stipula quanto segue

Art. 1 – Rinvio alle premesse

La premessa è patto e costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2 – Finalità

Con la presente Convenzione si intende regolamentare e rendere agevole e sostenibile la fruizione del fabbricato "Stazione di Cuma" così da consentirne il molteplici uso quale centro visite, spazio didattico e di soggiorno e quale stazione in esercizio ferroviario.

Art. 3 – Uso del bene

Gli spazi, indicati con i numeri da 1 a 14 nell'allegata planimetria e denominati: laboratorio ambientale (C.E.A.), locale SEPSA (EAV), foresteria, spazio espositivo e front office, info point, deposito, Bagno per diversamente abili e pertinenza e Bagni visitatori, vengono individuati quali spazi in uso dalla Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali mediante l'Unità Operativa Dirigenziale – Servizio Territoriale Provinciale di Napoli (di seguito U.O.D. – S.T.P. di Napoli) in quanto al momento non funzionali all'esercizio ferroviario. EAV si riserva il diritto di individuare, in qualunque momento durante il periodo di vigenza della presente convenzione, i beni che, alla luce del rispetto di disposizioni dell'ente di pianificazione e programmazione o di sopravvenute normative, dovessero rendersi funzionali al regolare svolgimento dell'esercizio ferroviario.

Della gestione e della manutenzione ordinaria delle aree di cui al 1° comma sono competenti, per il periodo di validità della presente convenzione, la Regione Campania, mediante la Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – U.O.D. – S.T.P. di Napoli e la Direzione Generale per le Risorse Strumentali. La prima gestirà l'utilizzo delle citate aree solo, ed esclusivamente, per le attività

sociali e di pubblico interesse citate nelle premesse e non la potrà sub-concedere o affidare a terzi senza la preventiva autorizzazione di EAV srl, mentre la seconda ne curerà la manutenzione ordinaria *ex art. 3 D.P.R. 380/2001*, restando la straordinaria *ex art.3 D.P.R. 380/2001* in capo ad EAV s.r.l..

Eav s.r.l. si impegna, in fase iniziale a seguito della sottoscrizione della presente Convenzione, ad effettuare un intervento una tantum di manutenzione ordinaria riguardante in particolar modo: tinteggiatura, ripristino delle parti danneggiate del fabbricato stazione, dei bagni, cancelli e porte, e di quant'altro necessario alla funzionalità della struttura.

I rimanenti spazi indicati in planimetria contrassegnati con i numeri da 15 a 16 e consistenti nella banchina ferroviaria con annessi e pensilina sovrastante la stessa, rimangono individuati quali spazi funzionali all'esercizio ferroviario e pertanto di esclusiva competenza della stessa società. Tali spazi comprese tutte le opere presenti (quali il percorso LOGES e le mappe tattili, impianti elettrici, ecc.) unitamente al paramento lato binari del prospetto nord ovest e tutti i muretti di delimitazione ricadono pertanto sotto l'esclusiva competenza di EAV che provvederà, altresì, ad effettuare sugli stessi la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria.

Relativamente agli spazi esterni, ovvero la porzione di terreno che si collega alla Foresta ed alla stazione, la Regione Campania Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali della Regione Campania - U.O.D. – S.T.P. di Napoli, è fruitrice principale per le attività di competenza, ne cura la manutenzione ordinaria e straordinaria, garantendo con il proprio personale il necessario transito ad EAV s.r.l. per le attività connesse all'efficiente svolgimento dell'esercizio ferroviario e alle attività di manutenzione ferroviaria. La citata Direzione Generale, fornirà quindi ad EAV le chiavi di accesso al piazzale di stazione e questa avrà cura di custodirle e utilizzarle solo dopo aver preventivamente avvertito la stessa Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali U.O.D. – S.T.P. di Napoli.

Art. 4 – Impegni delle parti e modalità attuative

I sottoscrittori della presente convenzione, condividendo gli obiettivi individuati nei precedenti articoli, concordano che l'attuazione delle singole attività comporterà gli impegni, nonché le modalità attuative appresso indicati:

- **Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Regione Campania**
 - a. Allacciamento alla rete idrica ed elettrica per garantire la fornitura ai locali all'avvenuta realizzazione delle condizioni funzionali, tecniche, economico-finanziarie dei lavori da realizzare, compatibilmente con le necessarie autorizzazioni. All'esito la medesima D.G. si farà carico del successivo onere del pagamento dei relativi consumi.
 - b. Nelle more dell'attuazione degli interventi di cui sopra, si farà fronte alle esigenze per il funzionamento della Stazione mediante sistemi provvisori in grado di garantire i servizi essenziali.
 - c. Manutenzione ordinaria dei diversi locali (contrassegnati con i numeri da 1 a 14) in uso alla Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali - U.O.D. – S.T.P. di Napoli;
- **Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali**
 - a. Realizzazione di attività di promozione, studio e valorizzazione della foresta demaniale che dovranno essere compatibili con la sicurezza e regolarità dell'esercizio ferroviario e pertanto avranno luogo negli spazi non funzionali all'esercizio ferroviario;
 - b. Presidio dell'edificio ferroviario per il periodo di arrivo e partenza dei treni effettuati fermata a Cuma secondo gli orari concordati con EAV. Sono ricomprese nelle attività di presidio quelle connesse all'uso dei servizi igienici da parte degli utenti trasportati, all'apertura e chiusura impianti, nonché di pulizia dei citati locali;
 - c. Garantire, nelle more dell'allacciamento degli impianti alla rete idrica ed elettrica, la fornitura dell'acqua necessaria al funzionamento dei servizi igienici, nonché del

combustibile necessario al funzionamento del gruppo elettrogeno che verrà installato all'interno della stazione.

▪ **EAV srl**

- a. Gestione degli interventi volti ad assicurare l'ordinario esercizio ferroviario e la fermata, in orari compatibili con l'orario di esercizio e le esigenze dell'azienda, dei treni secondo quanto previsto dal contratto di servizio sottoscritto con la Regione Campania - Direzione Generale per la Mobilità;
- b. Attività di comunicazione e promozione degli orari di servizio, dei collegamenti con le altre reti di trasporto, e delle iniziative messe in campo dalla Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali - U.O.D. – S.T.P. di Napoli nella Foresta di Cuma, sui propri mezzi di comunicazione (sito aziendale, pagina facebook, twitter, etc.);
- c. Effettuazione nel periodo di vigenza dell'orario di servizio invernale, sulla tratta Licola – Torregaveta e viceversa, su specifica richiesta della Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali di corse straordinarie, in orari da concordare, per consentire il deflusso dei visitatori; per tale servizio la Direzione suddetta riconoscerà ad EAV gli oneri aggiuntivi sostenuti;
- d. Attuazione in fase sperimentale del treno turistico "Cuma Express";
- e. Effettuazione, a seguito della sottoscrizione della presente Convenzione, di un intervento unitario di manutenzione ordinaria riguardante in particolar modo: tinteggiatura, ripristino delle parti danneggiate del fabbricato stazione, dei bagni, cancelli e porte, e di quant'altro necessario alla funzionalità della struttura;
- f. Fornitura e messa in opera di un gruppo elettrogeno di adeguata potenza necessario a garantire l'energia elettrica all'intera struttura.

Art. 5 – Risorse

Delle risorse necessarie per assicurare l'attuazione degli interventi previsti nel presente atto si faranno carico le parti, ciascuna con propri atti di gestione;

Art. 6 – Tempi e Durata

La presente Convenzione rinnova ed integra la precedente e resterà in vigore sino al 31 dicembre 2025, essa potrà essere ulteriormente rinnovata previo accordo fra le parti;

Art 7 – Inadempimenti

In caso di inadempienza da parte dell'EAV, la Direzione Generale per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali, provvederà a richiedere l'adempimento mediante nota formale inviata a mezzo PEC. L'EAV ha l'obbligo di adempiere entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della richiesta.

In caso di inadempimento di una delle Direzioni Generali sottoscrittrici del presente documento, nonché in caso di persistenza dell'inadempimento da parte dell'EAV, si procederà secondo quanto previsto dalle norme in materia;

Art 8 – Norme di rinvio e ulteriori Accordi

Per tutto quanto non espressamente previsto e contenuto nella presente convenzione e in quella precedente si rinvia alle norme vigenti in materia;

Le parti di comune accordo, stabiliscono che, qualora ne dovesse sorgere la necessità, potranno stipulare ulteriori accordi o disciplinari di attuazione, che rappresenteranno atti esecutivi della presente convenzione.

Art 9 – Recesso

Ciascuna delle parti contraenti, può recedere dagli impegni sottoscritti nella presente convenzione previa comunicazione scritta agli altri contraenti.

Per la Regione Campania

Il Direttore Generale
per le Politiche Agricole, Alimentari e Forestali,
Dr Filippo Diasco

Il Direttore Generale
per le Risorse Strumentali
Dr Silvio Uccello

Il Direttore Generale per la Mobilità
Dr Giuseppe Carannante

Per EAV srl

Il Presidente del CdA
Dr Umberto De Gregorio