

COMUNE DI RUVIANO – C.F. 82001410610 - Provincia di Caserta - **Bando di gara – Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di urbanizzazione primaria ed annessa sistemazione esterna di un edificio di proprietà comunale – CUP: I89G18000020004 – CIG: 7515339DEC.**

## 1. STAZIONE APPALTANTE

### Denominazione e indirizzo ufficiale.

Ente Appaltante: Comune di Ruviano;  
Indirizzo: Via Umberto I°, 4 - 81010 Ruviano (CE);  
Telefono: 0823 860021 – Fax: 0823 860444;  
Posta elettronica: comuneruvianoutc@virgilio.it;  
Posta elettronica certificata: protocollo @pec.comuneruviano.it;  
Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.comuneruviano.it;  
Centrale Unica di Committenza (URL) www.cucmediovolturno.it.

## 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

**3.1. luogo di esecuzione:** territorio del Comune di Ruviano, precisamente alla Via Nazionale all'incrocio con via San Domenico e Via San Domenico.

**3.2. descrizione:** l'appalto riguarda la esecuzione dei lavori di urbanizzazione primaria ed annessa sistemazione esterna di un edificio di proprietà comunale.

### 3.3. Importo a base di gara:

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € **215.303,93**, (euroduecentoquindicimilatrecentotot/93), così suddiviso:

- € 191.880,04 (di cui € 61.437,92 per costi stimati della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), soggetti a ribasso,
- € 23.423,89 per oneri della sicurezza (intrinseci nei prezzi e da computo), non soggetti a ribasso.

L'appalto non è suddiviso in lotti.

### 3.4. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni, ai sensi dei disposti di cui all'art. 3, comma 1 lett. oo-bis) ed oo-ter) del D.Lgs 50/2016, valide anche ai fini del Certificato di Esecuzione Lavori:

Lavorazione: **Edifici civili ed industriali** – Categoria d.P.R. 207/2010 e s.m.i.: **OG1** – Classifica: **I<sup>A</sup>** - Qualificazione obbligatoria: **SI** – Importo: **euro 215.303,93** - %: **100%** - Prevalente o scorporabile: **Prevalente** – Subappaltabile (%): **Si (30%)**.

### 3.5. modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.: a misura.

## 4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è quello stabilito dal capitolato speciale d'appalto ed è pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori che verrà redatto a cura del soggetto incaricato della direzione dei lavori.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà di addivenire alla consegna dei lavori anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria all'esecuzione dei lavori, e previa verifica del possesso dei requisiti prescritti a norma dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n.50/2016.

## 5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché:

- Il Progetto esecutivo costituito da n. 21 tavole;
  - il DGUE (Documento di Gara unico Europeo);
- sono visionabili e scaricabili
- all'Albo Pretorio Online della Stazione appaltante, unitamente a tutti gli elaborati costituenti il pro-

getto esecutivo, (sito [www.comuneruviano.it](http://www.comuneruviano.it) sezione "Albo Pretorio Online")

- sul sito internet della Stazione appaltante, unitamente a tutti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo, (sito [www.comuneruviano.it](http://www.comuneruviano.it) sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e contratti – Bandi di gara e contratti attivi-";
- sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e Trasporti: [www.servizicontrattipubblici.it](http://www.servizicontrattipubblici.it);
- sul sito internet della Centrale Unica di Committenza: ([www.cucmediovolturmo.it](http://www.cucmediovolturmo.it) sezione "BANDI DI GARA-".
- sul sito dell'ANAC all'atto del perfezionamento del CIG;
- il Bando di gara sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

## 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

**6.1.** Le offerte dovranno pervenire, **a pena di esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune di Ruviano, entro le ore 13:00 del giorno 16 LUGLIO 2018** al seguente indirizzo: **Centrale Unica di Committenza c/o Comune di Ruviano – Via Umberto I° n. 4 - 81010 Ruviano (CE);**

**6.2. modalità:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

**6.3.** La gara avrà luogo il **giorno 23 LUGLIO 2018 alle ore 10:00** nella sede Operativa della Centrale Unica di Committenza – Gestione associata tra i Comune di Alvignano, Caiazzo, Castel Campagnano Piana di Monte Verna, Ruviano, Valle di Maddaloni c/o COMUNE DI RUVIANO – Via Umberto I°, 4, in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate.

## 7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del D.Lgs 50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara ovvero ad euro **4.306,08 (euro quattromilatrecentosei/08)**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

## 9. FINANZIAMENTO

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio Comunale mediante mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

## 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

## 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

**11.1 Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

**11.2 Requisiti di ordine speciale:**

- **Concorrente italiano o stabilito in Italia.**

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.4.

- **Concorrente stabilito in altri Stati.**

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia di cui all'art. 45, l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane o stabilite in Italia, riportati al precedente punto 11.2, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 80 del Codice.

## **12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

## **13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.3. del presente bando di gara.

## **14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

## **15. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## **16. LOTTI FUNZIONALI:**

Si dà atto che il lavoro è un lotto unico – unicità funzionale tecnica – economica dell'appalto, attesa l'omogeneità dei lavori in questione.

## **17. ALTRE INFORMAZIONI**

- il progetto esecutivo è stato validato in data 30.04.2018 dall'arch. Gabriella Saudella ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- il del Direttore dei Lavori ha prodotto l'attestazione propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 4, comma 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49, con la quale si è constatata:
  - a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  - b) l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- ai sensi dell'art. 31 del Codice e degli artt. 4 e 6 della Legge 241/1990, responsabile unico del procedimento è l'arch. Gabriella Saudella -Responsabile dell'UTC del Comune di Ruviano (Tel.: 0823 860021 int. 4, Email: comuneruvianoutc@virgilio.it – PEC: protocollo@pec.comuneruviano.it).

Ruviano, lì 06 giugno 2018

IL RESPONSABILE DELL'UTC – RUP  
arch. Gabriella Saudella