

DECRETO N. 414

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80.

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO CHE:

- in data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto -Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03 è stato stipulato l'atto aggiuntivo n. 106 Rep. relativo alla "Disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola";
- in data 30.12.08 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1203, ha approvato il progetto preliminare generale dell'"Ampliamento dell'Interporto" e, nell'ambito del medesimo, il progetto definitivo della realizzazione del Lotto "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola";
- in data 31.10.10 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1243, ha approvato il progetto esecutivo del Lotto "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola";
- in data 27.07.11 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 122 concernente la compiuta disciplina relativa alla realizzazione del lotto "Deposito per la manutenzione treni NTV";
- in data 17.12.12 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1279, ha approvato il progetto "Deposito per manutenzione treni NTV. Variante" dell'Interporto di Nola";
- in data 28.05.2013 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1285, ha approvato il progetto "Variante Metanodotto SNAM, DN 600 e DN 100" dell'Interporto di Nola, ha approvato le planimetrie catastali con i vincoli preordinati all'esproprio ed i piani particellari analitici sia relativamente alla condotta DN 600 sia relativamente alla condotta DN 100 per le aree soggette ad occupazione temporanea e ad asservimento a favore della società SNAM Rete Gas, ha imposto a tali aree il vincolo di destinazione fino al 31.10.2015 ed ha stabilito che, ai fini dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, i lavori e le procedure espropriative debbano essere portati a termine entro il 31.10.2015;
- in data 29.10.2015 con decreto dirigenziale n. 104 è stata disposta la proroga di due anni dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori indicati nell'ordinanza PGRC n. 1285 del 28.05.2013. I nuovi termini sono stati quindi, fissati al 31.10.2017.
- in data 11.10.2017, l'Interporto Campano S.p.A. ha trasmesso una istanza di proroga di due anni dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori.

CONSIDERATO che il concessionario nell'istanza presentata ha dichiarato che i lavori dell'intervento "Variante Metanodotto SNAM, DN 600 e DN 100" sono stati appaltati dal soggetto attuatore dell'intervento SNAM Rete Gas, che parte della condotta è stata regolarmente posata per circa 1 Km lineare, che nel prosieguo delle operazioni di occupazione delle aree interessate dall'intervento si sono riscontrate difficoltà inerenti la presenza di manufatti, pozzi e pali di sostegno di linee elettriche incompatibili con il realizzando impianto che hanno costretto l'impresa appaltatrice a sospendere i lavori per la soluzione delle predette interferenze e che in sede di occupazione si è altresì riscontrata l'opposizione di alcune ditte proprietarie di aree interessate dall'intervento.

CONSIDERATO che il concessionario nell'istanza presentata ha anche esplicitamente dichiarato:

- *che circa la metà della condotta metanifera di cui al progetto di variante approvato con ordinanza n. 1285 del 28.05.2013 è stata già realizzata;*

- *che la società istante sta ponendo in essere tutte le attività finalizzate alla risoluzione delle interferenze e delle complesse problematiche emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori, sia con riguardo ai manufatti rilevati dalla società appaltatrice, che interferiscono con il tracciato dell'opera, sia con riguardo alle resistenze alla occupazione delle aree, opposte da alcune delle ditte proprietarie delle aree oggetto di asservimento;*
- *che lo spirare del termine di efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e della fine dei lavori, fissato dall' ordinanza n. 1285 del 28.05.2015 al 31.10.2017 non consentendo il completamento della procedura nei termini, vanificherebbe i rilevatissimi investimenti sin ora effettuati dalla scrivente Società;*
- *che la proroga del predetto termine non comporterebbe alcun onere per l'Amministrazione concedente atteso che gli oneri, anche espropriativi, per la realizzazione dell'intervento in questione cedono a totale carico della scrivente Concessionaria;*
- *Che tutte le circostanze suesposte configurano, certamente, gli estremi per disporre, da parte dell'Autorità espropriante e quindi da parte del Presidente della Regione Campania preposto all'attuazione dell'art. 4 della legge n. 80/84, la proroga del termine di efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e della fine dei lavori fissato dall'ordinanza n. 1285 del 28.05.2013 al 31.10.2017, anche in ragione dei poteri extra ordinem concessi al P.G.R.C. dall'art. 4 della legge n. 80/84.*
- *Infine, in relazione ai lavori di cui all'oggetto, si attesta che gli stessi sono a totale carico del concessionario con esclusione di ogni onere al riguardo da parte del Concedente.*

CONSIDERATO che il decreto di esproprio può essere emanato entro il termine di 5 anni decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera, che la dichiarazione di pubblica utilità è stata disposta con ordinanza del 28.05.2013 e che, pertanto, il termine dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori possono essere fissati al 27.05.2018.

VISTO il parere n. 422, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 25.10.2017, favorevole all'adozione di un provvedimento di proroga fino al 27.05.2018 dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori indicati nell'ordinanza PGRC n. 1285 del 28.05.2013 con la prescrizione che occorre che il concessionario specifichi espressamente che fra gli oneri per la realizzazione dell'intervento in questione che cedono a totale carico della Concessionaria rientrano anche quelli relativi ad eventuali contenziosi per espropri.

VISTA la nota n.400/17 del 27.10.2017 con la quale l'Interporto Campano S.p.A. ha dichiarato che fra gli oneri per la realizzazione dell'intervento "Variante Metanodotto SNAM, DN 600 e DN 100" che cedono a totale carico della Concessionaria rientrano anche quelli relativi ad eventuali contenziosi per espropri.

CONSIDERATO che l'intervento rientra tra le opere di completamento ed è finanziato con risorse a totale carico del Concessionario.

VISTE le ordinanze n. 1041/2003, n. 1291/2014 e n. 1292/2014.

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

DISPONE

2

1. La presa d'atto del parere n. 422 espresso dal C.T.A. nella seduta del 25.10.2017 e, per l'effetto, la proroga al 28.05.2018 dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori indicati nell'ordinanza PGRC n. 1285 del 28.05.2013.
2. Fra gli oneri per la realizzazione dell'intervento "Variante Metanodotto SNAM, DN 600 e DN 100" che cedono a totale carico della Concessionaria rientrano anche quelli relativi ad eventuali contenziosi per espropri.
3. Il presente provvedimento verrà notificato, per competenza, al Concessionario.
4. Il Concessionario provvederà alla affissione per giorni quindici naturali consecutivi all'Albo del Comune di Nola, ovvero alla pubblicazione sul sito informatico del Comune di Nola.
5. La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata dell'esecuzione della presente ordinanza.

Napoli 27.10.2017

Ing. Agostino Magliulo