

DECRETO N. 501

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80.

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO CHE:

- in data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto -Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03 è stato stipulato l'atto aggiuntivo n. 106 Rep. relativo alla "Disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola";
- in data 30.12.08 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1203, ha approvato il progetto preliminare generale dell' "Ampliamento dell'Interporto" e, nell'ambito del medesimo, il progetto definitivo della realizzazione del Lotto "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola";
- in data 31.10.10 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1243, ha approvato il progetto esecutivo del Lotto "Deposito per manutenzione treni NTV" dell'Interporto di Nola";
- in data 27.07.11 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 122 concernente la compiuta disciplina relativa alla realizzazione del lotto "Deposito per la manutenzione treni NTV";
- in data 17.12.12 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1279, ha approvato il progetto "Deposito per manutenzione treni NTV. Variante" dell'Interporto di Nola";
- in data 28.05.2013 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1285, ha approvato il progetto "Variante Metanodotto SNAM, DN 600 e DN 100" dell'Interporto di Nola, ha approvato le planimetrie catastali con i vincoli preordinati all'esproprio ed i piani particellari analitici sia relativamente alla condotta DN 600 sia relativamente alla condotta DN 100 per le aree soggette ad occupazione temporanea e ad asservimento a favore della società SNAM Rete Gas, ha imposto a tali aree il vincolo di destinazione fino al 31.10.2015 ed ha stabilito che, ai fini dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, i lavori e le procedure espropriative debbano essere portati a termine entro il 31.10.2015;
- in data 29.10.2015 con decreto dirigenziale n. 104 è stata disposta la proroga di due anni dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori indicati nell'ordinanza PGRC n. 1285 del 28.05.2013. I nuovi termini sono stati quindi, fissati al 31.10.2017;
- in data 27.10.2017 con decreto dirigenziale n. 414 è stata disposta la proroga al 28.05.2018 dell'efficacia del vincolo di destinazione, della pubblica utilità e del termine finale dei lavori indicati nell'ordinanza PGRC n. 1285 del 28.05.2013;
- il concessionario ha proceduto all'acquisizione delle aree a mezzo atti di costituzione di servitù con le ditte interessate, ad eccezione di quelle di seguito indicate:
 - terreno riportato al catasto del Comune di Nola al foglio 7 particella 137;
 - terreno riportato al catasto del Comune di Nola al foglio 9 particelle 625 e 627;
 - terreno riportato al catasto del Comune di Nola al foglio 9 particella 731;
 - terreno riportato al catasto del Comune di Nola al foglio 9 particella 40;
- in data 2.05.2018 il concessionario ha provveduto, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, ai seguenti depositi:
 1. n. 1320752 del 2.05.2018 di € 10,25 (dieci/25) a favore Barbatì Francesco fu Gavino - proprietario; Siciliani Donata fu Giuseppe vedova Barbatì - usufruttuaria a garanzia dell'indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 7 particella 137 superficie in asservimento mq 5 per "Variante derivazione San Felice a Cannello – Angri - 1°

tratto San Felice a Cannello – Nola” DN 600 (24”) 24 bar, confinante con particella 135 di proprietà Basile Autilia a nord, con particella 99 di proprietà D'Avanzo Anna Maria ad est e con restante fondo a sud-ovest;

2. n. 1320755 del 2.05.2018 di € 633,32 (seicento trentatré/32 a favore Falsino Pasquale nato a Cimitile il 26/06/1920 c.f. FLS PQL 20H26 C697U - proprietario per 1000\1000 a garanzia dell'indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 625 superficie in asservimento mq 2 foglio 9 particella 627 superficie in asservimento mq 83 per “Variante derivazione San Felice a Cannello – Angri - 1° tratto San Felice a Cannello – Nola” DN 600 (24”) 24 bar, confinante con restante fondo a nord ed ovest, con particelle 629 e 177 di proprietà Meo Anna Maria ad est, con particella 628- viabilità in ditta Regione Campania ed Interporto Campano - a sud;
3. n. 1320720 del 2.05.2018 di € 21,15 (ventuno/15) a favore Albertini Maria Rosaria nata a Cimitile il 28/03/1944 c.f. LBR MRS 44M63 C697I - proprietaria; Mezzavilla Luigia nata a Empoli il 25/01/1912 - usufruttuaria parziale a garanzia dell'indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 731 superficie in asservimento mq 43 per “Variante metanodotto: Allacciamento Raffaele Cantone – Nola” DN 100 (4”), confinante con particella 530 di proprietà Ecos s.r.l. ad est, con via Capua a sud e con restante fondo a nord ed ovest;
4. n. 1320761 del 2.05.2018 di € 1.414,28 (millequattrocentoquattordici/28) a favore di Nastri Ciro n. Camposano 30.06.1957 c.f. NSTCRI57H30B565O- proprietario per 875/1000, Nastri Ciro n. Camposano 30.06.1957 c.f. NSTCRI57H30B565O- nudo proprietario per 125/1000 e Nastri Emilia n. Camposano 24.11.1937 c.f. NSTMLE37S64B565Q) usufruttuaria per 125/1000 a garanzia dell'indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 40 superficie in asservimento mq 930 per “Variante metanodotto: Allacciamento Raffaele Cantone – Nola” DN 100 (4”), confinante con Via Capua a nord, con restante proprietà a sud, con particella 37 di proprietà Alderisio Maurizio ad ovest e con particella 753 di proprietà Istituto Diocesano Sostentamento del Clero di Nola. Ad est.

VISTA la nota n. 167/18 del 7.05.2018 con la quale l'Interporto Campano S.p.A. (allegando copia delle relative comunicazioni di avvenuta apertura di deposito rilasciato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli e dei bonifici effettuati dal concessionario a favore della Tesoreria Centrale n. 25037 Gestione Depositi Definitivi Conto Terzi) ha richiesto l'emissione di un decreto di asservimento in via definitiva a favore del concedente P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art.4 della L. 80/84 e del concessionario Interporto Campano S.p.A., e per essi in favore della SNAM RETE GAS S.p.A., delle seguenti aree, site nel Comune di Nola e riportate nel Catasto Terreni dello stesso Comune:

1. Ditta catastale Barbatì Francesco fu Gavino - proprietario; Siciliani Donata fu Giuseppe vedova Barbatì – usufruttuaria; indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 7 particella 137 superficie in asservimento mq 5, confinante con particella 135 di proprietà Basile Autilia a nord, con particella 99 di proprietà D'Avanzo Anna Maria ad est e con restante fondo a sud-ovest, indennità complessiva € 10,25 (dieci/25) - apertura deposito definitivo numero 1320752 del 2.05.2018;

2. Ditta catastale Falsino Pasquale nato a Cimitile il 26/06/1920 c.f. FLS PQL 20H26C697U - proprietario per 1000\1000, indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio Foglio 9 particella 625 superficie in asservimento mq 2 foglio 9 particella 627 superficie in asservimento mq 83, confinante con restante fondo a nord ed ovest, con particelle 629 e 177 di proprietà Meo Anna Maria ad est, con particella 628- viabilità in ditta Regione Campania ed Interporto Campano - a sud, per complessivi € 633,32 (seicentotrentatre/32) - apertura deposito definitivo numero 1320755 del 2.05.2018;
3. Ditta catastale Albertini Maria Rosaria nata a Cimitile il 28/03/1944 c.f. LBR MRS 44M63 C697I - proprietaria; Mezzavilla Luigia nata a Empoli il 25/01/1912 - usufruttuaria parziale indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 731 superficie in asservimento mq 43, confinante con particella 530 di proprietà Ecos s.r.l. ad est, con via Capua a sud e con restante fondo a nord ed ovest ,indennità complessiva € 21,15 (ventuno/15) - apertura deposito definitivo numero 1320720 del 2.05.2018;
4. Ditta Catastale Nistri Ciro n. Camposano 30.06.1957 c.f. NSTCRI57H30B565O- proprietario per 875/1000, Nistri Ciro n. Camposano 30.06.1957 c.f. NSTCRI57H30B565O- nudo proprietario per 125/1000 e Nistri Emilia n. Camposano 24.11.1937 c.f. NSTMLE37S64B565Q) usufruttuaria per 125/1000 per indennità di asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 40 superficie in asservimento mq 930 confinante con Via Capua a nord, con restante proprietà a sud, con particella 37 di proprietà Alderisio Maurizio ad ovest e con particella 753 di proprietà Istituto Diocesano Sostentamento del Clero di Nola. Ad est - apertura deposito definitivo numero 1320761 del 2.05.2018.

RITENUTO doversi provvedere in merito.

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania preposto all'attuazione dell'art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014.

D I S P O N E

- E' pronunciata l'espropriazione per asservimento in via definitiva a favore del concedente P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art.4 della L. 80/84 e del concessionario Interporto Campano S.p.A., e per essi in favore della SNAM RETE GAS S.p.A., delle seguenti aree, site nel Comune di Nola e riportate nel Catasto Terreni dello stesso Comune:
 1. Ditta catastale Barbatì Francesco fu Gavino - proprietario; Siciliani Donata fu Giuseppe vedova Barbatì – usufruttuaria; indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 7 articella 137 superficie in asservimento mq 5, confinante con particella 135 di proprietà Basile Autilia a nord, con particella 99 di proprietà D'Avanzo Anna Maria ad est e con restante fondo a sud-ovest, indennità complessiva € 10,25 (dieci/25) - apertura deposito definitivo numero 1320752 del 2.05.2018;
 2. Ditta catastale Falsino Pasquale nato a Cimitile il 26/06/1920 c.f. FLS PQL 20H26C697U - proprietario per 1000\1000, indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio Foglio 9 particella 625 superficie in asservimento mq 2 foglio 9 particella 627 superficie in asservimento mq 83, confinante con restante fondo a nord ed ovest, con

particelle 629 e 177 di proprietà Meo Anna Maria ad est, con particella 628- viabilità in ditta Regione Campania ed Interporto Campano - a sud, per complessivi € 633,32 (seicentotrentatre/32) - apertura deposito definitivo numero 1320755 del 2.05.2018;

3. Ditta catastale Albertini Maria Rosaria nata a Cimitile il 28/03/1944 c.f. LBR MRS 44M63 C697I - proprietaria; Mezzavilla Luigia nata a Empoli il 25/01/1912 - usufruttuaria parziale indennità per asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 731 superficie in asservimento mq 43, confinante con particella 530 di proprietà Ecos s.r.l. ad est, con via Capua a sud e con restante fondo a nord ed ovest ,indennità complessiva € 21,15 (ventuno/15) - apertura deposito definitivo numero 1320720 del 2.05.2018;
4. Ditta Catastale Nastri Ciro n. Camposano 30.06.1957 c.f. NSTCRI57H30B565O- proprietario per 875/1000, Nastri Ciro n. Camposano 30.06.1957 c.f. NSTCRI57H30B565O- nudo proprietario per 125/1000 e Nastri Emilia n. Camposano 24.11.1937 c.f. NSTMLE37S64B565Q) usufruttuaria per 125/1000 per indennità di asservimento relativa ai terreni riportati al catasto del comune di Nola al foglio 9 particella 40 superficie in asservimento mq 930 confinante con Via Capua a nord, con restante proprietà a sud, con particella 37 di proprietà Alderisio Maurizio ad ovest e con particella 753 di proprietà Istituto Diocesano Sostentamento del Clero di Nola. Ad est - apertura deposito definitivo numero 1320761 del 2.05.2018.

Il tutto come dallo stralcio del piano particellare grafico inerente l'opera in oggetto, che si allega al presente atto sotto la lettera "A" e ne forma parte integrante.

- L'asservimento ha il seguente oggetto:
 - lo scavo e l'interramento alla profondità di circa metri 1 (uno), misurata al momento della posa, di una tubazione trasportante idrocarburi, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche, secondo il tracciato conosciuto ed accettato;
 - l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché di eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza. e dell'esercizio della servitù e del metanodotto;
 - l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, sulla parte dei fondi di sua proprietà, come sopra identificati, a distanza inferiore a metri 8 (otto) dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione.
- Il presente provvedimento verrà, a cura e spese del concessionario, affisso per giorni quindici naturali consecutivi all'Albo del Comune di Nola, ovvero pubblicato sul sito informatico del Comune di Nola e sarà, altresì, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.
- Il Concessionario provvederà alla registrazione e trascrizione del presente decreto, alla voltura delle aree sopra descritte, alla notifica alla ditta proprietaria nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili ed alla pubblicazione sul B.U.R.C..

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata dell'esecuzione del presente provvedimento che sarà, inoltre, notificato, per competenza, al Concessionario.

Napoli, 11.05.2018

Ing. Agostino Magliulo