



CITTA' DI BENEVENTO  
SETTORE URBANISTICA ED  
ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ADOZIONE DI UN P.U.A. (PIANO URBANISTICO ATTUATIVO) IN DITTA STECAM RELATIVO AL COMPARTO EDIFICATORIO TU77C1 – DELIBERA DI G.C. n. 115 DEL 24/05/2018.

**L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 115 del 24/05/2018

VISTA la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 /2011

**DA' NOTIZIA**

della pubblicazione del PUA Adottato con delibera di G.C. n. 115/2018 ad oggetto: Adozione del Piano Urbanistico Attuativo P.U.A. di iniziativa privata Comparto Edificatorio TU77C1 - L.R. 16/2004 e relativo Regolamento n. 5/2011 – ditta Stecam srl rappresentante legale sig. Campanile Stefano.

Il Progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione illustrativa - Relazione tecnica-illustrativa opere di urbanizzazione ( int. Prot. 11378-18 a seguito parere urb. Prim. Prot. 7898-18) ,
  - Elaborati di analisi
    - 2.1 Inquadramento urbanistico – Stralcio delle tavole del PUC vigente
    - 2.2 Inquadramento nel piano di zonizzazione acustica
    - 2.3 Stralcio aerofotogrammetrici e ortocarta
    - 2.4 Rilievo topografico e plano-altimetrico
    - 2.5 Inquadramento dell'area con destinazioni d'uso preesistenti
    - 2.6 Documentazione fotografica dei luoghi e del contesto attuale
  - Elaborati di progetto
    - 3.1 Schemi quotati planimetrici ed altimetrici con nuove destinazioni d'uso
    - 3.2 Planimetria generale di progetto e profili altimetrici
  - Schemi delle opere di urbanizzazioni
    - 4.1 Schema smaltimento acque reflue e acquedotto
    - 4.2 Schema impianto rete pubblica illuminazione e rete elettrica
    - 4.3 Schema impianto adduzione rete gas
    - 4.4 Schema regolamentazione traffico veicolare
  - Norme tecniche di attuazione
  - Studio geologico e geognostico ( sostituita da int. spontanea prot. 2739 del 10.01.18 )
    - 6/bis Studio geologico e geognostico (int. spontanea prot. 2739-18)
    - 6/a Carta geologica (int. spontanea prot. 2739-18)
    - 6/b Carta Idrogeologica (int. spontanea prot. 2739-18)
    - 6/c Carta Stabilità (int. spontanea prot. 2739-18)
    - 6/d Carta Zonazione in Prospettiva Sismica (int. spontanea prot. 2739-18)
      - Integrazione alla relazione geotecnica di compatibilità del progettato fabbricato residenziale con la sottostante galleria Avellola ( prot 34492/2018)
- TAVOLE ARCHITETTONICHE**
- Relazione tecnica edilizia
  - Pianta piano seminterrato – box auto
  - Planimetria generale – pianta piano terra

- Planimetria piani primo e secondo
- Planimetria piano terzo e copertura
- Prospetti
- Sezioni
- Superfici di piano: calcolo volumetrie
- Schema di Convenzione

I predetti elaborati in uno alla delibera di G.C. n. 115 del 24/05/2018 sono pubblicati all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito del Comune [www.comune.benevento.it](http://www.comune.benevento.it) per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC del **25 giugno 2018**.

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque, a libera visione del pubblico presso il Servizio Pianificazione Urbanistica del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, sito alla via del Pomerio piazzale Iannelli, primo piano, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale dell'Ente che ne rilascerà ricevuta.

tutti gli atti tecnici e amministrativi costituenti il P.U.A. sono pubblicati:

all'Albo Pretorio on-line del Comune di Benevento

sul sito web del Comune di Benevento nell'area "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" – PUA

BENEVENTO, LI' 25 giugno 2018

IL SINDACO  
Mario Clemente Mastella

IL DIRIGENTE  
Dott. Ing. Maurizio Perlingieri