

**COMUNE DI QUARTO***Città Metropolitana di Napoli*

Codice Fiscale 01457180634 -

**Parere motivato (art. 15 – D.lgs. n. 152/2006)**

**Oggetto:** Piano Urbanistico Attuativo – Z.T.O. Db – via Masullo Foglio 11 particella 895 – P.U.A. n. 03/21/U – prot. n. 2093 del 19/01/2017 -Valutazione ambientale strategica (art. 13 e segg. - D.Lgs n. 4/2008)

Autorità proponente: Micillo Vincenzo – Crescenzo – Domenico – Amando e Carlo;

Autorità procedente: Settore Lavori Pubblici e Pianificazione del Territorio;

Autorità competente: Ing. Giulio Cecere.

**Visti:**

- La direttiva 2001/CE.
- Il D.Lgs. 3 Aprile 2006 n. 152 ss.mm.ii, “Norme in materia ambientale”, concernente le procedure per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (I.P.P.C.) e ss.mm.ii..
- La legge Regione Campania 22 Dicembre 2004 n. 16.
- La deliberazione di Giunta Regionale della Campania n. 421 del 12/03/2004, pubblicata sul BURC n. 20 del 26/04/2004, modificata dalla DGRC del 19/03/2005, riguardante la “Disciplina delle Procedure di V.I.A., V.I., Screening e V.A.S.”.
- il DPRGC n. 17 del 18/12/2009, “Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nella Regione Campania.  
**Preso atto** che, con deliberazione n. 203 del 05/03/2010, la Giunta Regionale della Campania ha approvato gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della V.A.S..

**Visti:**

- il Regolamento Regionale n. 5 del 04/08/2011 di attuazione della Legge Regione Campania n. 16/2004.
- la deliberazione di G.M. n. 79 del 25/05/2017, con cui veniva individuata, quale Autorità competente in materia di Vas l'ing. Giulio Cecere.

**Premessa****Visto:**

- Che l'Autorità Procedente (Settore Lavori Pubblici e Pianificazione del Territorio), con nota Protocollo Generale 25490 del 12/07/2017, ha trasmesso a questa Autorità Competente il Rapporto ambientale preliminare inerente il Piano Urbanistico Attuativo-Zona Db via Masullo, identificato in Catasto al Foglio 11, Particella n. 895, per avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;
- Il verbale del 25/05/2017 con cui sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale (S.C.A.) a cui inviare la documentazione del P.U.A. e richiedere parere in merito;
- La nota Protocollo Generale n. 43583 del Settore LL.PP. del 13/12/2017, con la quale è stato comunicato ai S.C.A. l'avvenuta pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente degli allegati inerenti il piano urbanistico attuativo di iniziativa privata, in zona territoriale omogenea “Db” in via Masullo;
- La nota Protocollo Generale n. 11930 del 30/03/2018 a firma dell'Autorità procedente, con la quale si comunicava che gli Enti proponenti osservazioni e/o pareri di competenza sono i seguenti:
  - a) Città Metropolitana di Napoli, giusta nota Protocollo Generale 2513 del 19/01/2018, riportante la seguente istruttoria:”Per quanto concerne la problematica relativa all’ Ufficio Ciclo Integrato dei rifiuti”, si comunica che non si ha nulla da osservare.

- in relazione alle tematiche inerenti all'Ufficio Bonifica siti, si segnala che il sito in questione, riportato al N.C.T. del Comune di Quarto al foglio 11, particella 895 e rientrante nella perimetrazione dell'ex Litorale Domitio Flegreo e Agro Aversano, non risulta sub-perimetrato e non vi è in atto alcuna procedura di bonifica di cui all'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.”.

b) A.R.P.A.C., di cui alla nota Protocollo Generale n. 1981 del 16/01/2018, nelle cui conclusioni viene riportato:”Sulla base di quanto sopra osservato, viste anche le caratteristiche del territorio e la ridotta estensione dell'area in oggetto, si propone di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, con le seguenti osservazioni quali prescrizioni da associare nelle successive fasi di progettazione ed attuazione:

-tutte le superfici dei cortili, dei percorsi pedonali e dei parcheggi (pertinenziali e/o pubblici) devono essere permeabili, realizzate con sistema di superfici drenanti che contribuiscano a contenere i valori di impermeabilizzazione del suolo e, quindi, con l'impiego di tecniche che garantiscono lo smaltimento naturale delle acque meteoriche (autobloccanti, prato armato, ecc.);

- gli spazi verdi di pertinenza e di corredo degli spazi di servizio pubblico devono essere realizzati in piena terra e completati da idoneo apparato vegetale; non è consentito l'impiego di basamenti cementizi o, comunque, caratterizzati da alti livelli di impermeabilità;

-adozione di dispositivi tecnologici per il contenimento dei consumi idrici.

E' necessario, quindi, che gli elaborati progettuali, che saranno redatti nelle successive fasi di progettazione ed attuazione, contengano specifiche indicazioni per tutto quanto sopra prescritto.

Tanto si osserva al fine di esprimersi per quanto di propria competenza.

c) A.S.L. Napoli 2 Nord, di cui alla nota Protocollo Generale n. 38579 del 08/11/2017, riportante le seguenti osservazioni:

“Avendo, la richiesta, un carattere previsionale, connotandosi come esemplificazione architettonica dal carattere indicativo e non esaustivo, si ritiene utile attendere i progetti esecutivi delle strutture su cui poter effettuare una corretta valutazione tecnica, quale espressione di un parere”.

Ritenuto, alla luce dei riferimenti normativi riportati in premessa e, tenuto conto dei criteri elencati all'allegato “I” del D.lgs. n. 152/2006, così come modificato dal D.lgs n. 4/2008 e successivo D.Lgs. n. 128/2010, nonché dei contenuti dell'allegato II alla direttiva dell'Unione Europea 2011/42/C del 27/06/2011, di quanto riportato nel Rapporto ambientale e nella sintesi non tecnica, nonché in ragione dei contributivi pervenuti e del complesso di informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, da cui si evince che la proposta di P.U.A. risulta:

- coerente con i criteri di compatibilità ambientale desunti dalla Normativa Europea;
- coerente con gli obiettivi generali degli strumenti di pianificazione locale e sovraordinati;
- non impattante significativamente sull'ambiente e sul territorio;

Vista l'insussistenza di ricadute significative sull'ambiente direttamente correlate, connesse e conseguenti al Piano Urbanistico Attuativo proposto.

Ritenuto che il procedimento adottato possa considerarsi regolare ai sensi della legislazione statale e regionale vigente in materia.

- Per quanto su esposto, si esprime

#### **PARERE FAVOREVOLE**

per l'esclusione dalla procedura di V.A.S., il P.U.A. in zona Db – via Masullo, identificato in Catasto al Foglio 11 particella 895 proposta da Micillo Vincenzo, Crescenzo, Domenico, Amando e Carlo e

#### **DISPONE**

1) di provvedere alla pubblicazione del presente parere sul sito web del Comune di Quarto e sul BURC.

2) di dare atto che il presente parere costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione attinente al Piano Urbanistico Attuativo proposto.

L'AUTORITA' COMPETENTE  
ing. Giulio CECERE