

**COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO**

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di esproprio Prot. n. 8494 del 10.07.2018

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa all'acquisizione area interessata dai lavori di costruzione campo di calcio alla via Tora di Pezzano.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

OMISSIS

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327, modificato ed integrato dal decreto legislativo 27.12.2002 n.302 (Nuovo Testo unico in materia di espropri) smi;

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce dal Piano Regolatore Generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987;

Visto che nel caso di specie l'area ricade all'interno del centro edificato ed in zona "F" – attrezzature sportive del Piano Regolatore Generale e del vigente PUC;

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 1/2009 datato 8 luglio 2009, integrata e modificata dalle disposizioni prot. nn. 8180/2010 – 2897/2011 – 8527/2011 - 3063 del 18.04.2012, quest'ultima prorogata con nota 201400004277 del 27.05.2014;

**DECRETA**

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità del suolo situato in

questo Comune alla via Cupa delle Vigne, interessato dalla realizzazione del campo di calcio alla via Tora di Pezzano, distinto in catasto terreni nel modo che segue: foglio 11 particella 594 semin. arbor.3 cl. di are 14.15 (mq.1.415) R.D. €. 18,64 R.A. €.11,69; in piena proprietà di PISATURO Maria nata a Salerno il 09.05.1950- codice fiscale n.PST MRA 50E49 H703D e residente in San Cipriano Picentino (SA) alla via Tora di Filetta, per l'indennità complessiva liquidata di €. 41.240,78.

La sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica gialla sull'allegata planimetria, che allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a nord e a ovest con la stessa ditta PISATURO Maria, a sud ed a est con porzione del campo di calcio esistente, insistente su beni di proprietà dell'Istituto Interdiocesano per il Sostentamento del Clero della diocesi di Salerno, salvo altri.

Di dare atto che il presente decreto, a conclusione della procedura di esproprio, viene emesso al fine di consentire il trasferimento del bene sopra citato a questo Comune, in quanto la sentenza del Tribunale di Salerno n.2640/04 del 12.02.2004, benché abbia riconosciuto la perdita del diritto di proprietà non ha poi, di fatto, trasferito la proprietà;

Il presente decreto produce gli effetti di ai sensi dell'art.23 del T.U. sugli espropri di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune;

b) notificato alla ditta espropriando PISATURO Maria nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;

c) trascritto in termini di urgenza e senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica E RUP

ing. Alfonso TISI