

COMUNE DI CASELLE IN PITTARI
PROVINCIA DI SALERNO
Cod. Fisc. 84001190655

AVVISO DI APPROVAZIONE VARIANTE AL P.D.F. AI SENSI DELL'ART. 8 DPR 160/2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto che con nota del 28/9/2010, prot. n° 5327, il sig. **Giuseppe PISANO**, nato a Montesano sulla Marcellana (SA) il 17/10/1970, CF PSNGPP70R17F625N, TITOLARE della ditta omonima, con sede legale in Caselle in Pittari (SA) alla loc. Masseria e con P.IVA 02720130653, ha avanzato istanza ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 e ss.mm.ii., volta ad ottenere il rilascio del permesso di costruire per la **“realizzazione di un fabbricato da destinare ad attività artigianale e commerciale, in variante allo strumento urbanistico, da effettuarsi con la procedura prevista dall'art. 5 del DPR 447/98”** su lotto di terreno in loc. Bosco di questo Comune identificato in Catasto con foglio di mappa n. 11 part.IIe n. 373 (superficie 990mq), n. 379 (superficie 2.913mq) e n. 380 (superficie 1.743mq);

Richiamati gli atti della Conferenza dei servizi conclusa il giorno 29/01/2016 con esito positivo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, la determinazione positiva della Conferenza costituisce proposta di variazione dello strumento urbanistico sulla quale si pronuncia definitivamente il Consiglio Comunale;
- che il verbale conclusivo della conferenza dei servizi prot. n. 507 del 29/01/2016 è pubblicato all'albo pretorio dell'Ente secondo i tempi previsti dalla normativa di settore senza che siano pervenute osservazioni, proposte ed opposizioni secondo le vigenti disposizioni di legge;

Visto il verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 30/04/2016 avente ad oggetto: **“Realizzazione di un fabbricato da destinare ad attività artigianale e commerciale, in variante allo strumento urbanistico da effettuarsi con la procedura prevista dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. in loc. Bosco di questo Comune. Ditta Proponente: Pisano Giuseppe. Provvedimenti”**, con il quale è stata approvata dal Consiglio Comunale la variante urbanistica di cui trattasi;

AVVISA

- è approvata definitivamente la variante urbanistica al Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 come modificato dall'art. 8 del D.P.R. n.160/2010, per la **“realizzazione di un fabbricato da destinare ad attività artigianale e commerciale, in variante allo strumento urbanistico, da effettuarsi con la procedura prevista dall'art. 5 del DPR 447/98”** su lotto di terreno in loc. Bosco di questo Comune identificato in Catasto con foglio di mappa n. 11 part.IIe n. 373 (superficie 990mq), n. 379 (superficie 2.913mq) e n. 380 (superficie 1.743mq), così come determinato dalla delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 30/04/2016 esecutiva ai sensi di legge;
- nella Segreteria Comunale e nell'ufficio S.U.A.P è depositata la delibera di approvazione e tutti gli atti relativi alla variante ed al progetto.

Dalla Residenza Municipale, 12/09/2018

Ing. Antonio SORIA