

**DECRETO N.522**

**VISTI** gli artt. 4 e 5 della L.80/84 n. 80;

**VISTA** la deliberazione C.I.P.E. in data 2.5.1985 e successive modificazioni ed integrazioni che ha approvato, tra l'altro, il Programma Triennale di Sviluppo della Regione Campania.

**PREMESSO**

- Che con ordinanza n. 522 del 05.12.91 è stata aggiudicata, in esito ad appalto-concorso, la concessione di progettazione e realizzazione dell'intero intervento di "Recupero e Valorizzazione del Rione Terra di Pozzuoli, previsto nel Programma Triennale, con affidamento del primo lotto finanziato al Consorzio Rione Terra Pozzuoli;
- Che la concessione è stata disciplinata con contratto Rep. N. 61/92; con la stessa veniva prevista la stipula di atti aggiuntivi per l'attuazione di lotti a fronte di nuovi finanziamenti assentiti;
- Che, previo stipula di atti aggiuntivi, ad oggi sono stati eseguiti e collaudati i lavori dei lotti numero I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X e che, previo finanziamento con fondi FSC 2014-2020 di €. 70.000.000,00, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n.127 del 07.07.2017 per il completamento delle opere di recupero del Rione Terra;
- Che con Decreto n.362 del 26.06.2017 è stato approvato il Progetto esecutivo del "Recupero e Valorizzazione del Rione Terra di Pozzuoli –XI lotto – 1°stralcio" per un importo di €.19.930.000,00, nonché il quadro economico generale per €.70.000.000,00;
- Che, su richiesta del Consorzio Rione Terra – Concessionario della progettazione esecutiva e realizzazione delle opere – è stata indetta una conferenza dei servizi per l'approvazione dei progetti relativi alle insule 14 (castello) 15 e 16 in variante, nonché la modifica di destinazione d'uso di alcuni locali dell'insula 7 e dell'insula3;

**TENUTO CONTO** dello svolgimento della conferenza dei servizi decisoria in forma simultanea in modalità sincrona indetta con comunicazione n.prot. 51 del 24.01.2018, con prima riunione svoltasi il 20.02.2018 presso i locali del Comune di Pozzuoli al Rione Terra;

**CONSIDERATO CHE:**

- durante lo svolgimento della Conferenza dei Servizi sono state coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, per l'espressione dei pareri previsti dal codice.
- il Consorzio Rione Terra ha presentato la progettazione delle insule 14(castello) 15 e 16 in variante rispetto a quanto approvato nella precedente Conferenza dei servizi, nonché la modifica di destinazione d'uso di alcuni locali dell'insula 7 e dell'insula 3,adibendoli a sede del Parco dei Campi Flegrei.
- l'Agenzia del Demanio ha dichiarato la necessità di definire il rapporto contrattuale tra il Parco dei Campi Flegrei ed il Comune rispetto all'utilizzo dei suddetti locali, indicando la necessità di un rapporto a titolo gratuito.
- il Comune di Pozzuoli si è riservato di adottare nel merito le necessarie procedure;
- data la particolare complessità della determinazione da assumere, in relazione alla quale è stato ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta ed atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale dei rappresentanti delle Amministrazioni coinvolte, nel corso dei lavori il Consorzio ha dovuto aggiornare e modificare le progettazioni poste all'esame;
- pertanto i tempi di svolgimento della conferenza si sono necessariamente prolungati;
- sugli elaborati finali è stata acquisita l'approvazione unanime delle Amministrazioni coinvolte, tenendo presente i tempi occorrenti per l'adozione dei provvedimenti da parte del Comune in merito al Concordato con l'Agenzia;

- è previsto che l'Ente procedente adotti la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti, di seguito indicati:

- Per il Comune di Pozzuoli arch. Agostino Di Lorenzo, Dirigente della Direzione V;
- Per la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli dott.ssa Elena Cinquantaquattro, la dott.ssa Costanza Gialanella;
- Per l'Agenza del Demanio dott. Edoardo Maggini Direttore Regionale, dott. Pierpaolo Russo, Responsabile NA 4, dott. Vincenzo Quagliuolo, funzionario NA 4
- Per il Consorzio Rione Terra Ing. Giovanni Giannini direttore tecnico, dott. arch. Salvatore Scoppetta, progettisti;
- Per la Direzione dei Lavori dott. Ing. Nicola Maria Magliulo direttore dei lavori;
- Per la struttura legge 80/84 il coordinatore e l' arch. Neri Salvatori, RUP dell'intervento;

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

VISTE le ordinanze del P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L.80/84 n. 1041 del 20.06.2003, n. 1283 del 18.02.2013, nn. 1291 e 1292 del 24.07.2014.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura e della relativa dichiarazione di regolarità.

#### DISPONE

-Di prendere atto dei verbali redatti nelle sedute della Conferenza dei Servizi

-Di adottare la seguente: *“Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14-quater, legge 241/1990, indetta e svolta con forma simultanea ed in modalità sincrona relativa al Recupero e Valorizzazione del Rione Terra di Pozzuoli – XI lotto.”* con l'approvazione dei progetti delle insule 14,15 e 16 e con la destinazione d'uso di alcuni locali delle insule 3 e 7 a sede dell'Ente Parco dei Campi Flegrei, come da parere favorevole finale degli Enti partecipanti

Tale determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza dei servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Restano a carico del Comune i provvedimenti da adottare per la consegna dei locali al Parco Archeologico dei Campi Flegrei.

La Determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le Amministrazioni coinvolte.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa alle Amministrazioni ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo della Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso la Struttura di Coordinamento L.80/84, accessibili da parte di chiunque abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Napoli, 21.06.2018

Il Coordinatore