

REGIONE CAMPANIA
PROVINCIA DI AVELLINO
COMUNE DI BISACCIA Località " Cresciuto"

PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - 1 AEROGENERATORE

Sezione:

SEZIONE 7 - ESPROPRIO

Sottosezione: -

Titolo elaborato:

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO GRAFICO E DESCRITTIVO

N. Elaborato: 7.1

Scala: 1:2000

Committente

ARENA ENERGIA SRL

Piazza della Concordia, 68
83044 Bisaccia (AV)
P.IVA 05826581216

Legale rappresentante
Franco Melillo Melillo

Progettazione



sede legale e operativa

San Giorgio Del Sannio (BN) via de Gasperi 61

sede operativa

Lucera (FG) S.S.17 loc. Vaccarella snc c/o Villaggio Don Bosco

P.IVA 01465940623

Azienda con sistema gestione qualità Certificato N. 50 100 11873



Progettista

Dott. Ing. Vittorio IACONO



Rev.	Data	Elaborazione	Approvazione	Emissione	DESCRIZIONE
01	DIC.2017	FDG	PM	VI	Variante tracciato
00	GIU.2017	AM	VI	VI	Progetto esecutivo
		sigla	sigla	sigla	

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO																									
DITTA CATASTALE INTESTATA										DATI IMMOBILI						DATI AREE IN ESPROPRIO			DATI AREE IN ASSERVIMENTO					DATI AREE IN OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
N°	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	TITOLO DI PROPRIETA'	QUOTA	FOGLIO	PART.	ha			CLASSE	RED. DOMINIC. (EURO)		RED. AGR. (EURO)	VALORE di MERCATO (C/mq) V.M.	Superficie Esproprio (mq) SE	Indennità di esproprio Vm x SE	Superficie AEREA (mq) SSL	Indennità servizi SSL x Vm/4	Superficie SERVIZIO INTERMATO (mq) SSC	Indennità servizi SSC x Vm/4	Superficie Servizi SS x Vm/12				
							ha	are	ca																
COMUNE DI BISACCIA																									
1	D) PIETRO VINCENZA nata a BISACCIA (AV) il 03/04/1956		DFTVCN9D43A881J	Proprietà	11	40	271	33	00	SEMINATIVO	1	14,49		14,49	1,800	13,00	23,40	363,00	163,35	79,00	35,55		0,00		
2	COMUNE DI BISACCIA con sede in BISACCIA (AV)		82001850641	Dritto del concedente	1000/1000																				
	GERVASIO MARIA MICHELA nata a BISACCIA (AV) il 16/05/1987		GRVMMK3ET59A881W	Enfiteusi	333/1000	55	383	9	30	SEMINATIVO	1	4,08		4,08	1,800	26,00	46,80	568,00	255,60	93,00	41,85		0,00		
	GERVASIO VITO nato a BISACCIA (AV) il 08/12/1964		GRVVT84T08A881I	Enfiteusi	333/1000																				
	SOLAZZO TERESA nata a BISACCIA (AV) il 12/11/1940		SLZTRS40S2A881T	Enfiteusi	334/1000																				
TOTALE																39,00	70,20	931,00	418,95	172,00	77,40	0,00	0,00		

Superficie totale Esproprio (mq)	39,00
----------------------------------	-------

Superficie totale Asservimento (Linea aerea e interrata) (mq)	1103,00
---	---------

Totale Indennità Base Di Esproprio (euro)	70,20
---	-------

Totale Indennità Base Di Asservimento (Linea aerea e interrata) (euro)	496,35
--	--------

Superficie totale Occupazione temporanea (mq)	0,00
---	------

Totale Indennità Base Di Occupazione temporanea (euro)	0,00
--	------



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/06/2017 - Ora: 15.55.38 Fine
Visura n.: T28276 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2017

Dati della richiesta	Comune di BISACCIA (Codice: A881)		
	Provincia di AVELLINO		
Catasto Terreni	Foglio: 40 Particella: 271		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	40	271		-	SEMINATIVO 1	33 00		Dominicale Euro 14,49 L. 28.050
1								Agrario Euro 14,49 L. 28.050
FRAZIONAMENTO del 26/03/1992 protocollo n. 199076 in atti dal 06/08/2001 (n. 844.11/1992)								
Notifica	Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DI PIETRO Vincenza nata a BISACCIA il 03/04/1956		DPTVCN56D43A881J*	(1) Proprietà` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/05/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/06/2008 Repertorio n.: 29068 Rogante: PESIRI FABRIZIO VIRGINIO Sede: GUARDIA LOMBARDI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi intervenuti senza atti legali)*-***IL DIRITTO DI LIVELLO IN FAVORE DEL COMUNE E' ESTINTO PER USUCAPIONE (n. 8769.1/2008)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/10/2018

Data: 31/10/2018 - Ora: 11.22.58 Fine

Visura n.: T110859 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BISACCIA (Codice: A881)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 55 Particella: 383

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
1	55	383		-	SEMINATIVO 1	09 30		Euro 4,08	Euro 4,08
FRAZIONAMENTO del 24/01/2006 protocollo n. AV0012704 in atti dal 24/01/2006 (n. 746.1/1990)									
Notifica					Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BISACCIA con sede in BISACCIA	82001850641*	(4) Diritto del concedente per 1000/1000
2	GERVASIO Maria Michela nata a BISACCIA il 16/05/1967	GRVMMC67E56A881W*	(5) Enfiteusi per 333/1000
3	GERVASIO Vito nato a BISACCIA il 08/12/1964	GRVVTI64T08A881I*	(5) Enfiteusi per 333/1000
4	SOLAZZO Teresa nata a BISACCIA il 12/11/1940	SLZTRS40S52A881T*	(5) Enfiteusi per 334/1000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/06/2016 protocollo n. AV0004396 in atti dal 16/01/2017 Rogante: SOLAZZO Sede: BISACCIA Registrazione: UU	
		Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 33 del 13/01/2017 SUCCESSIONE PER LEGGE (n. 523.3/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria