

DECRETO N.571

VISTI gli artt. 4 e 5 della L.80/84 n. 80;

VISTA la deliberazione C.I.P.E. in data 2.5.1985 e successive modificazioni ed integrazioni che ha approvato, tra l'altro, il Programma Triennale di Sviluppo della Regione Campania.

PREMESSO

- Che con ordinanza n. 522 del 05.12.91 è stata aggiudicata, in esito ad appalto-concorso, la concessione di progettazione e realizzazione dell'intero intervento di "Recupero e Valorizzazione del Rione Terra di Pozzuoli, previsto nel Programma Triennale, con affidamento del primo lotto finanziato al Consorzio Rione Terra Pozzuoli;
- Che la concessione è stata disciplinata con contratto Rep. N. 61/92; con la stessa veniva prevista la stipula di atti aggiuntivi per l'attuazione di lotti a fronte di nuovi finanziamenti assentiti;
- Che, previo stipula di atti aggiuntivi, ad oggi sono stati eseguiti e collaudati i lavori dei lotti numero I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X e che, previo finanziamento con fondi FSC 2014-2020 di €. 70.000.000,00, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n.127 del 07.07.2017 per il completamento delle opere di recupero del Rione Terra;
- Che con Decreto n.362 del 26.06.2017 è stato approvato il Progetto esecutivo del "Recupero e Valorizzazione del Rione Terra di Pozzuoli –XI lotto – 1° stralcio" per un importo di €.19.930.000,00, nonché il quadro economico generale per €.70.000.000,00;
- Che, su richiesta del Consorzio Rione Terra – Concessionario della progettazione esecutiva e realizzazione delle opere – è stata indetta una conferenza dei servizi per l'approvazione del progetto di via Pesterola, della corte tra le insule 11 e 13 e del mascheramento degli impianti su Largo Sedile di Porta del Rione Terra ;

TENUTO CONTO dello svolgimento della conferenza dei servizi decisoria in forma simultanea in modalità sincrona indetta con comunicazione n. prot. 736 del 12.07.2018, con prima riunione svoltasi il 04.09.2018 presso i locali del Comune di Pozzuoli al Rione Terra;

CONSIDERATO CHE:

- durante lo svolgimento della Conferenza dei Servizi sono state coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, per l'espressione dei pareri previsti dal codice.
- il Consorzio Rione Terra ha presentato la progettazione di via Pesterola, della schermatura degli impianti su Largo Sedile di Porta e della corte tra le insule 11 e 13;
- per il progetto delle Schermature impianti:
 - sia il Comune di Pozzuoli sia la Soprintendenza esprimono parere favorevole all'elaborato presentato al tavolo, che è già modificato rispetto al progetto inizialmente inviato come concordato in vari incontri avutisi in precedenza con gli Enti interessati. Sono state eliminate, infatti, le spallette laterali ed è stato scelto come materiale il corten fra le due ipotesi presentate.
- per il Progetto di via Pesterola:

la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, nel concordare con le soluzioni proposte ribadisce la necessità che le aree archeologiche presenti nella zona di intervento con strutture a vista vengano preliminarmente restaurate e valorizzate con pannelli didattici del tipo già utilizzato nel percorso archeologico (parte medievale e gli ambienti con mosaico adiacenti il decumano di via Duomo); particolare attenzione dovrà essere posta nel progetto di restauro del mosaico che dovrà essere preventivamente sottoposto alla Soprintendenza. Per quanto riguarda, invece, gli spazi ricavati al di sopra dei criptoportici lungo il pendio San Celso il loro utilizzo, come deposito, prospettato in conferenza resta subordinato ad un'adeguata protezione, anche con materiale trasparente, delle pareti lunghe antiche, e alla definizione del tipo di deposito che dovrà comunque essere compatibile con la necessità di una

valorizzazione del patrimonio archeologico. Si chiarisce, rispetto ai grafici predisposti, che deve essere prevista la realizzazione di tutte le pavimentazioni; le altre opere comunque (volume del chiostro e pergolato) vengono approvate anche se non realizzate con lo stralcio finanziato.

-per il progetto della Corte fra le insule 11 e 13:

La Soprintendenza approva il progetto che prevede la realizzazione della passerella al di sopra dell'area archeologica lasciata a vista, ritenendolo adeguato alla valorizzazione del patrimonio archeologico di Pozzuoli trattandosi di un unicum tra le evidenze sino ad ora scavate. La Soprintendenza richiama l'attenzione sulla necessità di reperire ulteriori risorse per l'allestimento dell'edificio monumentale che ricomprendano lo studio degli elementi architettonici e la realizzazione dei calchi delle sculture da collocare in situ.

- il Comune consegna il parere favorevole della Commissione del Paesaggio del Comune di Pozzuoli espresso in data 04/10/2018 in merito al mascheramento impianti Largo Sedile dei Nobili, alla sistemazione di via Pesterola e alla corte delle insule 11 e 13;

- pertanto la Soprintendenza rilascia l'autorizzazione sia per l'art.21 che per l'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTO CHE:

- i tempi di svolgimento della conferenza sono stati rispettati;
- sugli elaborati finali è stata acquisita l'approvazione unanime delle Amministrazioni coinvolte;
- è previsto che l'Ente procedente adotti la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti, di seguito indicati:

- Per il Comune di Pozzuoli arch. Agostino Di Lorenzo, Dirigente della Direzione V;
- Per la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli dott.ssa Elena Cinquantaquattro, la dott.ssa Costanza Gialanella;
- Per il Consorzio Rione Terra Ing. Giovanni Giannini direttore tecnico, l'arch. Salvatore Scoppetta progettista;
- Per la Direzione dei Lavori dott. Ing. Nicola Maria Magliulo direttore dei lavori;
- Per la struttura legge 80/84 il coordinatore e l' arch. Neri Salvatori, RUP dell'intervento;

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

VISTE le ordinanze del P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L.80/84 n.1041 del 20.06.2003, n. 1283 del 18.02.2013, nn. 1291 e 1292 del 24.07.2014.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura e della relativa dichiarazione di regolarità.

DISPONE

-Di prendere atto dei verbali redatti nelle sedute della Conferenza dei Servizi

-Di adottare la seguente: *"Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14-quater, legge 241/1990, indetta e svolta con forma simultanea ed in modalità*

sincrona relativa al Recupero e Valorizzazione del Rione Terra di Pozzuoli – XI lotto.” con l'approvazione del progetto del mascheramento degli impianti su Largo Sedile dei Nobili, del progetto della sistemazione di via Pesterola e del progetto della corte delle insule 11 e 13, come da parere favorevole finale degli Enti partecipanti.

Tale determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza dei servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

La determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le Amministrazioni coinvolte.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa alle Amministrazioni ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso la Struttura di Coordinamento L.80/84, accessibili da parte di chiunque abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Napoli, 22.10.2018

Ing. Agostino Magliulo