

PROVINCIA DI AVELLINO

Avviso di aggiudicazione dell'appalto a misura, con procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dei lavori di completamento dell'Istituto a rotazione sede dell'IPSSAR Rossi Doria di Avellino – CUP F39H17000070001:

Lotto 1 - Lavori di realizzazione del nuovo corpo laboratori dell'Istituto IPSSAR – CIG 7578597815

Lotto 2 - Lavori di completamento del corpo aule dell'Istituto IPSSAR – CIG 7578645FAF

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Provincia di Avellino – Settore Infrastrutture strategiche ed edilizia scolastica, piazza Libertà n. 2 – 83100 Avellino – codice NUTS ITF34 – Italia. Persona di contatto: ing. Giovanni Micera, tel. 0825790222, pec info@pec.provincia.avellino.it, e-mail gmicera@provincia.avellino.it. Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.avellino.it/web/istituzionale/amministrazione-trasparente>.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale.

I.6) Principali settori di attività: Edilizia scolastica.

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: appalto a misura dei lavori di completamento dell'Istituto a rotazione sede dell'IPSSAR Rossi Doria di Avellino, diviso in due lotti: il Lotto 1 afferisce ai lavori di realizzazione del nuovo corpo laboratori a servizio dell'Istituto, mentre il Lotto 2 afferisce ai lavori di completamento del corpo aule dell'Istituto.

II.1.2) Codice CPV principale: per il lotto 1, CPV 45200000-9 (Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile) – per il lotto 2, CPV 45400000-1 (Lavori di completamento degli edifici). Codice CPV supplementare: per il lotto 1, CPV 45300000-0 (Lavori di installazione di impianti in edifici) – per il lotto 2, CPV 45315000-8 (Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici).

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori.

II.1.4) Breve descrizione: lavori di completamento dell'Istituto a rotazione sede dell'IPSSAR Rossi Doria di Avellino: Lotto 1, Lavori di realizzazione del nuovo corpo laboratori dell'Istituto IPSSAR – Lotto 2, Lavori di completamento del corpo aule dell'Istituto IPSSAR.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: l'appalto è suddiviso in n. 2 lotti.

II.1.7) Valore totale dell'appalto: l'importo complessivo degli appalti aggiudicati è di € 1.113.466,28 IVA esclusa, così articolato:

- per il lotto I € 692.053,00 offerta più bassa presa in considerazione, di cui € 640.301,09 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,522% e € 51.751,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- per il lotto II € 421.413,28 offerta più bassa presa in considerazione, di cui € 402.916,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,413% e € 18.496,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2) Descrizione – Lotto 1

II.2.1) Denominazione: Lotto 1 – Lavori di realizzazione del nuovo corpo laboratori dell'Istituto IPSSAR.

II.2.2) Codice CPV principale: CPV 45200000-9 (Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile). Codice CPV supplementare: CPV 45300000-0 (Lavori di installazione di impianti in edifici).

II.2.3) Luogo di esecuzione: codice NUTS ITF34 – Luogo principale di esecuzione: provincia di Avellino.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: lavori di realizzazione del nuovo corpo laboratori a servizio dell'Istituto a rotazione sede dell'IPSSAR Rossi Doria di Avellino.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dell'elemento prezzo ex art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. 50/2016. Per i criteri di valutazione delle offerte di gara si rinvia al disciplinare di gara.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: a norma dell'art. 106 comma 1 lettera a) del d.lgs. 50/2016, il contratto di appalto in corso di validità può essere modificato secondo quanto previsto dal disciplinare di gara al quale si rinvia.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: l'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

II.2) Descrizione – Lotto 2

II.2.1) Denominazione: Lotto 2 – Lavori di completamento del corpo aule dell'Istituto IPSSAR.

II.2.2) Codice CPV principale: CPV 45400000-1 (Lavori di completamento degli edifici). Codice CPV

supplementare: CPV 45315000-8 (Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici).

II.2.3) Luogo di esecuzione: codice NUTS ITF34 – Luogo principale di esecuzione: provincia di Avellino.

II.2.4) Descrizione dell'appalto: lavori di completamento del corpo aule dell'Istituto a rotazione sede dell'IPSSAR Rossi Doria di Avellino.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dell'elemento prezzo ex art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. 50/2016. Per i criteri di valutazione delle offerte di gara si rinvia al disciplinare di gara.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: a norma dell'art. 106 comma 1 lettera a) del d.lgs. 50/2016, il contratto di appalto in corso di validità può essere modificato secondo quanto previsto dal disciplinare di gara al quale si rinvia.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: l'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

Sezione IV: Procedura applicata ad entrambi i Lotti 1 e 2.

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura di gara: procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. 50/2016.

IV.1.8) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: nessuna.

Sezione V: Aggiudicazione di appalto – Lotto n. 1

Denominazione: Lotto 1 – Lavori di realizzazione del nuovo corpo laboratori dell'Istituto IPSSAR.

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di aggiudicazione: 9/5/2019

V.2.2) Informazioni sulle offerte: numero di offerte pervenute 60.

L'appalto non è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici.

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: Voto Group srl con sede in via San Leonardo n. 52 – 84131 Salerno, p.IVA/c.f. 03097240653, Italia - pec votogroup@legalmail.it. Il contraente è una PMI.

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto (IVA esclusa):

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto: € 986.798,33.

Valore totale del contratto d'appalto: € 692.053,00 di cui € 640.301,09 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,522% e € 51.751,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

V.2.5) Informazioni sui subappalti: parte del contratto di appalto può essere subappaltato a terzi qualificati nei limiti richiesti nell'offerta di gara ovvero: per la categoria prevalente OG1 subappalto per € 150.000,00 (base d'asta IVA esclusa) pari a una percentuale del 15,20% dell'importo a base d'asta; per la categoria scorporabile OG11 subappalto per € 40.000,00 (base d'asta IVA esclusa) pari a una percentuale del 4,05% dell'importo a base d'asta.

V.2.9) L'appalto è stato aggiudicato a un offerente che ha proposto una variante: no.

V.2.10) Sono state escluse offerte in quanto anormalmente basse: no.

Sezione V: Aggiudicazione di appalto – Lotto n. 2

Denominazione: Lotto 2 – Lavori di completamento del corpo aule dell'Istituto IPSSAR.

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di aggiudicazione: 9/5/2019

V.2.2) Informazioni sulle offerte: numero di offerte pervenute 62.

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici.

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI costituito da Appalti MARAV srl con sede in via Roma (trav. via Ombre) - 83012 Cervinara (AV) Italia, p.IVA/c.f. 02426730640, mandataria, pec appaltimarav@pec.it – Papa Service sas con sede in c.da Palmoleta n. 8 - 83014 Ospedaletto D'Alpinolo (AV) Italia, p.IVA/c.f. 02334860646, mandante, pec papaservice@legalmail.it. Il contraente è una PMI.

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto (IVA esclusa):

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto: € 605.950,00.

Valore totale del contratto d'appalto: € 421.413,28 di cui € 402.916,63 per lavori al netto del ribasso offerto del 31,413% e € 18.496,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

V.2.5) Informazioni sui subappalti: parte del contratto di appalto può essere subappaltato a terzi qualificati nei limiti richiesti nell'offerta di gara ovvero: per la categoria prevalente OG1 subappalto per € 158.057,79 (base d'asta IVA esclusa) pari a una percentuale del 26,08% dell'importo a base d'asta.

V.2.9) L'appalto è stato aggiudicato a un offerente che ha proposto una variante: no.

V.2.10) Sono state escluse offerte in quanto anormalmente basse: no.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.4) Procedure di ricorso: a norma dell'art. 209 comma 2 del d.lgs. 50/2016, non è ammessa per il presente appalto la competenza arbitrale di cui agli artt. 209 e 210 del d.lgs. 50/2016. Per eventuali proposizioni di ricorso giurisdizionale si applicano le norme di cui all'art. 204 del d.lgs. 50/2016 nonché il Codice del processo amministrativo approvato con d.lgs. 2.7.2010 n. 104.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: eventuali ricorsi alla procedura di aggiudicazione vanno inoltrati nei modi e termini di legge al T.A.R. per la Campania – Sede di Salerno, Largo S. Tommaso D'Aquino n. 3 – 84100 Salerno – Italia, tel. 089 226496, pec sa_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it, indirizzo internet <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/salerno/index.html>, ex art. 204 del d.lgs. 50/2016.

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione: a norma dell'art. 211 del d.lgs. 50/2016, eventuali istanze di mediazione vanno inoltrate nei modi e termini di legge all'ANAC - Ufficio Precontenzioso e Affari Giuridici – via M. Minghetti n. 10 – 00187 Roma – Italia, tel. 06 367231, pec protocollo@pec.anticorruzione.it, indirizzo internet <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/>, secondo il “Regolamento per il rilascio dei pareri di precontenzioso di cui all'art. 211 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50” emanato dalla predetta Autorità.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Provincia di Avellino – Settore 2 – Centrale di Committenza Provinciale, piazza Libertà n. 2 – 83100 Avellino – Italia, tel 0825790279, pec gare@pec.provincia.avellino.it, e-mail edefalco@provincia.avellino.it.

IL DIRIGENTE
(ing. Antonio Marro)