

PROVINCIA DI AVELLINO C.F. 80000190647
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PROVINCIALE DI COORDINAMENTO
E ASSETTO DEL TERRITORIO – ESPROPRIAZIONI
AUTORITA' ESPROPRIANTE

Oggetto: Decreto di esproprio per lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza della SP 31 – Cod. Prog. 15/2018. Determinazione n° 1014 del 15/05/2019.

DECRETO DI ESPROPRIO

ex art. 23 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

a favore della Provincia di Avellino avente sede in p.zza Libertà n. 2 - Avellino, Beneficiario dell'espropriazione e Autorità espropriante, per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel comune di San Martino Valle Caudina (AV) occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

IL DIRIGENTE

Visto il progetto definitivo dei lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza della SP 31 – Cod. Prog. 15/2018 per complessivi € 312.921,79 , approvato con Provvedimento Presidenziale n. 99 del 28/08/2018 pubblicato all'Albo Pretorio online della Provincia di Avellino con il n. 1967/2018, con il quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Visto il piano particellare di esproprio, con acclusa ditta esproprianda, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica con il predetto Provvedimento Presidenziale n. 99/2018;

Visto il provvedimento n. 7499 del 05/03/2019 con il quale il Servizio Pianificazione Territoriale Provinciale di coordinamento e assetto del Territorio - Espropriazioni della Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo di cui all'oggetto e lo ha notificato alla ditta interessata dall'esproprio, mediante pec all'indirizzo legale.italia@pec.cementir.it regolarmente consegnata nella casella di destinazione;

Considerato che la ditta interessata non ha comunicato nei termini di legge di voler condividere l'indennità provvisoria determinata;

Dato atto che con determinazione n. 813/2019 è stato disposto il deposito dell'indennità di esproprio non condivisa presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli a favore della ditta sotto elencata:

Comune censuario di San Martino Valle Caudina (AV)

1) CEMITALY SPA con sede in Bergamo, Partita IVA 08279561008, foglio 5, particelle 783, 574, 1080, 1062, 1060, nonché foglio 6, particelle 1876, 1857, 1856, 1848, 1878, superficie complessiva di esproprio mq. 1714, indennità complessiva € 8.844,24;

Visti gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.,

D E C R E T A

l'espropriazione a favore della Provincia di Avellino con sede in Avellino alla p.zza Libertà n. 2, Beneficiario dell'espropriazione e Autorità espropriante, degli immobili di seguito descritti siti nel comune di San Martino Valle Caudina (AV), per la causale di cui in narrativa, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Beneficiario dell'esproprio:

1) foglio 5, porzione della particella 783, superficie di esproprio mq 20; foglio 5, porzione della particella 574, superficie di esproprio mq 110; foglio 5, porzione della particella 1080, superficie di esproprio mq 213; foglio 5, porzione della particella 1062, superficie di esproprio mq 107; foglio 5, particella 1060, superficie di esproprio mq 43; foglio 6, porzione della particella 1876, superficie di esproprio mq 150; foglio 6, porzione della particella 1857, superficie di esproprio mq 22; foglio 6, porzione della particella 1856, superficie di esproprio mq 545; foglio 6, particella 1848, superficie di esproprio mq 495; foglio 6, porzione della particella 1878, superficie di esproprio mq 9; indennità complessiva € 8.844,24; ditta CEMITALY SPA con sede in Bergamo, Partita IVA 08279561008.

Il presente Decreto:

- dispone il passaggio delle summenzionate proprietà alla Provincia di Avellino;
- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- verrà notificato alla ditta interessata;
- sarà eseguito indicando il luogo, il giorno e l'ora (almeno 7 giorni prima dello stesso) mediante formale immissione in possesso (con redazione di apposito verbale);
- sarà trascritto presso l'Agenzia delle Entrate – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Avellino e dopo la

trascrizione tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;
- sarà trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Avellino Territorio, a termini di legge e a cura e spese dell'Ente espropriante.

Si chiarisce che, ai sensi dell'art. 25 del T.U. su gli Espropri:

- l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;

- le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Il Dirigente
Ing. Antonio Marro