

PROVINCIA DI AVELLINO C.F. 80000190647  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PROVINCIALE DI COORDINAMENTO  
E ASSETTO DEL TERRITORIO - ESPROPRIAZIONI

Oggetto: Decreto di acquisizione sanante art. 42 bis DPR 327/2001 per beni immobili ubicati nel Comune di San Martino Valle Caudina. Deposito dell'indennizzo patrimoniale non accettato. Determinazione n° 1037 del 16/05/2019.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la Provincia di Avellino con determinazione dirigenziale n. 913/2019 ha emesso Decreto di Acquisizione sanante ex art. 42 bis del DPR 327/2001 per l'acquisizione al patrimonio indisponibile degli immobili riportati in Catasto Terreni del Comune di San Martino Valle Caudina al foglio 6 Particella 1832 di mq. 363 e particella 1843 di mq. 160, utilizzati per scopi di interesse pubblico per la realizzazione dei lavori di ammodernamento e ristrutturazione della SP 31 "San Martino Valle Caudina – Ponte Tufara";
- il Decreto di Acquisizione sanante n. 913/2019 è stato notificato alla ditta interessata con prot. n. 14547 dell'8/05/2019, fissando al 15/05/2019 il termine ultimo per comunicare l'accettazione dell'indennizzo patrimoniale riconosciuto al proprietario;

- l'indennizzo patrimoniale è stato così quantificato:

indennizzo per il pregiudizio patrimoniale (valore venale) = € 2.771,90;

indennizzo per il pregiudizio non patrimoniale (forfettariamente liquidato nella misura del 10% del medesimo valore venale) = € 277,19;

risarcimento danno pari al 5% annuo sul valore venale dal 03/02/2004 al soddisfo (stimato entro il 15/05/2019) = € 2.118,79 (art. 42 bis comma 3);

Considerato che:

- il Decreto di Acquisizione sanante comporta il passaggio del diritto di proprietà sotto la condizione sospensiva del pagamento delle somme dovute ai sensi del comma 1 dell'art. 42 bis, ovvero del loro deposito effettuato ai sensi dell'art. 20 comma 14 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto che:

- con PEC del 14/05/2019, acquisita al prot. dell'Ente al n. 15329 del 14/05/2019, l'Avv. Rocco Felato da Benevento, in nome, per conto e nell'interesse del sig. Vernillo Francesco, ha dichiarato di non accettare l'indennità offerta;

Ritenuto, pertanto, di depositare l'indennizzo patrimoniale non accettato presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli;

Visto l'art. 42 bis del T.U. sugli Espropri n° 327/2001 e s.m.i.

Ritenuto, altresì, che:

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto ne consente di attestare la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di impegnare la spesa di € 5.167,88 sulla missione 10, programma 5 del Bilancio 2019-2021 in corso di approvazione (ex Cap. 2511);

- di depositare la somma di seguito indicata, a titolo di indennizzo patrimoniale riconosciuto al proprietario per aver la Provincia di Avellino utilizzato senza titolo i terreni riportati in catasto al foglio 6 del comune di San Martino Valle Caudina, particelle 1832 e 1843, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, per le motivazioni di cui in premessa e come di seguito distinta:

Comune censuario di San Martino Valle Caudina (AV)

1) Vernillo Francesco, nato a San Martino Valle Caudina l'1/01/1950, foglio 6, particelle 1832 e 1843, superficie complessiva di acquisizione al patrimonio indisponibile mq. 523, indennizzo patrimoniale € 5.167,88;

per un totale della somma da depositare, quindi, pari ad € 5.167,88 con prelevamento dalla missione 10, programma 5 del Bilancio 2019-2021 in corso d'approvazione (ex Cap. 2511);

- di dare atto che la somma di € 5.167,88 viene finanziata utilizzando € 5.167,88 all'uopo impegnati con la presente;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli provvederà al pagamento delle somme ricevute a titolo di indennizzo patrimoniale e in relazione alle quali non vi sono opposizioni di terzi, quando il proprietario produca una dichiarazione in cui assume ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti dei terzi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Martino Valle Caudina e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ex art. 26, comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

IL DIRIGENTE  
Ing. Antonio Marro