CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI – CODICE FISCALE 80045420637

Oggetto: **DECRETO DI ESPROPRIO N. 11 DEL 02.07.2019**

Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1369 del 06.08.2009, pubblicata sul B.U.R.C. n. 51 del 24.08.2009, con la quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 10 comma 6 LR 16 del 13.08.1998, parere positivo di conformità agli indirizzi regionali della programmazione socio-economica e territoriale sulla Variante al P.R.T. dell'ASI di Napoli – agglomerato di Nola-Marigliano, di cui alle deliberazioni commissariali nn. 155/2000, 433/2002 e 123/2004, nonché agli esiti della Conferenza dei Servizi conclusiva del 27.04.2004, approvata con delibera di Consiglio provinciale di Napoli n. 7 del 12.01.2005;

Visto l'art. 8 comma 8 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 per cui il piano attuativo dei Consorzi ASI ha efficacia decennale e la sua approvazione determina la dichiarazione di pubblica utilità degli interventi in esso previsti;

Visto l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;

Visto lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;

Visto il decreto dirigenziale n. 14 del 28.02.2019 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili:

Ditta catastale:

DE RIGGI ALESSIO nato a Napoli il 18/06/1969

DE RIGGI GIOVANNI nato a Caserta il 01/12/1964

DE RIGGI MICHELE nato a Napoli il 04/12/1963

Qualità:

Seminativo arborato irriguo - Fl. 3 p.lla 21 mq 530 superficie da espropriare per mq 530 - indennità € 11.130,00

Fabbricato diruto - Fl. 3 p.lla 25 mq 199 superficie da espropriare per mq 199 - indennità € 4.179,00

Seminativo irriguo - Fl. 3 p.lla 274 mq 12.570 superficie da espropriare per mq 12.570 - indennità € 263.970,00

Seminativo irriguo - Fl. 3 p.lla 276 mq 1.038 superficie da espropriare per mq 1.038 - indennità € 21.798,00

Seminativo irriguo - Fl. 3 p.lla 277 mq 15.351 superficie da espropriare per mq 15.351 - indennità € 322.371,00

Fabbricato diruto - Fl. 3 p.lla 24 mq 35 superficie da espropriare per mq 35 - indennità € 735,00

Seminativo irriguo - Fl. 3 p.lla 28 mq 16.054 superficie da espropriare per mq 16.054 - indennità € 337.134,00

Seminativo irriguo - Fl. 3 p.lla 29 mq 1.780 superficie da espropriare per mq 1.780 - indennità € 37.380,00

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli degli immobili, individuati nell'allegato piano particellare grafico, distinti al N.C.T. del Comune di Nola al

Fl. n. 3 p.lla 21 di mq 530, confinante a nord con p.lla 149 ad est con p.lle 152 e 158 del Fl 4, a sud con p.lla 25 ad ovest con p.lla 108;

Fl. n. 3 p.lla 25 di mq 199, confinante a nord con p.lla 21 ad est con p.lla 158 del Fl 4, a sud con p.lla 27 e ad ovest con p.lle 24 e 26;

Fl. n. 3 p.lla 274 di mq 12.570, confinante a nord p.lla 28, ad est con p.lla 297, a sud con p.lla 277 e ad ovest con p.lla 271;

Fl. n. 3 p.lla 276 di mq 1.038, confinante a nord con p.lla 27, ad est con p.lle 159 e 160 del Fl 4, a sud con p.lla 297 e ad ovest con p.lla 29;

Fl. n. 3 p.lla 277 di mq 15.351, confinante a nord con p.lla 274, ad est p.lla 297, a sud con Strada Comunale di Bosco Fangone e ad ovest con p.lla 271;

Fl. n. 3 p.lla 24 di mq 35, confinante a nord con p.lla 108, ad est p.lla 25, a sud con p.lla 26 e ad ovest con p.lla 23;

Fl. n. 3 p.lla 28 di mq 16.054, confinante a nord con p.lle 19 e 20, ad est p.lla 29, a sud con p.lla 274 e ad ovest con p.lle 170 e 271;
Fl. n. 3 p.lla 29 di mq 1.780, confinante a nord con p.lla 20, ad est con p.lle 27 e 276, a sud con p.lla 297 e ad ovest con p.lla 28;
DE RIGGI ALESSIO nato a Napoli il 18/06/1969
DE RIGGI GIOVANNI nato a Caserta il 01/12/1964
DE RIGGI MICHELE nato a Napoli il 04/12/1963
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)
IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)