

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637****Oggetto: DECRETO DI ESPROPRIO N. 70 DEL 04.07.2019**

Visto il D.P.R. 327 del 08/06/2001;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1369 del 06.08.2009, pubblicata sul B.U.R.C. n. 51 del 24.08.2009, con la quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 10 comma 6 LR 16 del 13.08.1998, parere positivo di conformità agli indirizzi regionali della programmazione socio-economica e territoriale sulla Variante al P.R.T. dell'ASI di Napoli – agglomerato di Nola-Marigliano, di cui alle deliberazioni commissariali nn. 155/2000, 433/2002 e 123/2004, nonché agli esiti della Conferenza dei Servizi conclusiva del 27.04.2004, approvata con delibera di Consiglio provinciale di Napoli n. 7 del 12.01.2005;

Visto l'art. 8 comma 8 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 per cui il piano attuativo dei Consorzi ASI ha efficacia decennale e la sua approvazione determina la dichiarazione di pubblica utilità degli interventi in esso previsti;

Visto l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;

Visto lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;

Visto il decreto dirigenziale n. 14 del 28.02.2019 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili:

Ditta catastale:

AGRICOLA SUD ORTAGGI CON SEDE IN CICCIANO

Seminativo Irriguo - Fl. 3 p.lla 111 mq 12.126 superficie da espropriare per mq 6.975 - indennità € 146.475,00; Seminativo Irriguo - Fl. 3 p.lla 69 mq 53.330 superficie da espropriare per mq 25.103 - indennità € 527.163,00; Seminativo Irriguo - Fl. 3 p.lla 232 mq 11.470 superficie da espropriare per mq 5.562 - indennità € 116.802,00; Seminativo Irriguo - Fl. 3 p.lla 233 mq 4.284 superficie da espropriare per mq 2.106 - indennità € 44.226,00;

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli dei terreni individuati nell'allegato piano particellare grafico, distinti al N.C.T. del Comune di Nola al Fl. n. 3 p.lla 111 di mq 12.126, espropriata per mq 6.975, p.lla 69 di mq 53.330, espropriata per mq 25.103, p.lla 232 di mq 11.470, espropriata per mq 5.562 E p.lla 233 di mq 4.284, espropriata per mq 2.106, confinanti, nel loro insieme, a nord con restante parte delle p.lle 111, 69, 233 e 232, ad est con p.lla 231, a sud con p.lle 112 e 258 e ad ovest con p.lla 120, intestati a:

AGRICOLA SUD ORTAGGI SRL con sede in Cicciano

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)

IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)