

COMUNE di VOLTURARA IRPINA

Provincia di Avellino

Piazza Roma – 83050 - Volturara Irpina – Tel. +39 0825.984024 – Fax: +39 0825.984216
http://www.comune.volturarairpina.av.it - e-mail P.E.C.: ll.pp.volturarairpina@pec.it

Prot. n. 5736 del 16.09.2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

Art. 26, comma 8, D. Lgs. 50/2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'articolo 95, comma 2, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ristrutturazione ed efficientamento energetico di CASA F. Iapicca P.S.R. 2014/2020 – Misura 7, Tipologia Intervento 7.4.1

CUP: J65F17000000003

CIG : 8019713C84

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di VOLTURARA IRPINA		
Indirizzo postale:	PIAZZA ROMA, 2 – 83050, VOLTURARA IRPINA- AVELLINO		
Punti di contatto:	UFFICIO TECNICO COMUNALE	Telefono Fax.	+ 39 0825.984024 +39 0825.984216
Posta Elettronica Certificata (PEC) ll.pp.volturarairpina@pec.it			
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.volturarairpina.av.it		
Piattaforma telematica (URL):	http://www.asmecomm.it		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0372.801730			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Volturara Irpina - Avellino

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Ristrutturazione ed efficientamento energetico di CASA F. Iapicca		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI		
X Esecuzione Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice		
Luogo principale dei lavori: Comune di Volturara Irpina - Avellino		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Lavori di ristrutturazione edile		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45211100-00	Lavori di ristrutturazione
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: SI		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale € 402.106,73 (IVA esclusa) di cui:							
1) IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 390.683,69 di cui							
1.a)	€ 325.471,39	Lavori esclusi i Costi della Manodopera					
1.b)	€ 65.212,30	Costi della Manodopera					
2) IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 11.423,04 di cui							
2.a)	€ 11.423,04	Oneri della sicurezza					
SUDDIVISIONE IN CATEGORIE							
Lavorazioni	Categ.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	Classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Edifici civili e industriali	OG1	SI	402.106,73	II	100	Prevalente	Subappaltabile Max al 40%
					100,00		
II.2.2) Opzioni: NO							

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **270 giorni naturali e consecutivi e comunque da concludersi entro e non oltre il 30.06.2020**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro **8.042,14** (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n.50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato cond. m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari a € 500.000;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, ridotto al 30 % per concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), al 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001, ridotto al 15 % per concorrenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI ISO/TS14067. di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) L'intervento è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del PSR Campania 2014/2020 Misura 7, Tipologia Intervento 7.4.1
- b) I pagamenti avverranno nei modi e modalità stabilite dalla Regione Campania e ad avvenuto accredito da parte della Regione Campania al Comune
- c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) CONTROVERSIE CONTRATTUALI DEFERITE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA, CON ESCLUSIONE DELLA COMPETENZA ARBITRALE.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
<p>a) possesso dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere a-b-c) del d.p.r. n. 207/2010 o attestazione SOA nella categoria OG1 classe II</p> <p>b) OE abilitata ai sensi del D.m. 37/08</p> <p>c) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);</p> <p>d) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, necessario solo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà, ai sensi dell'art.93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016; • per classifiche di importo superiore alla II (oltre i € 516.000).

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta	
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa	
ELEMENTODI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Elemento 1 - Gestione del cantiere e delle interferenze. Programma degli interventi accurato e attento agli ospiti della struttura RSA che non potrà in ogni caso interrompere le attività quotidiane	25
Elemento 2 - Isolamento termico, facciate esterne e copertura. Miglioramento delle prestazioni energetiche ed ambientali	20
Elemento 3 - Apparecchi illuminotecnici. Miglioramento delle prestazioni energetiche dei corpi illuminanti, dei quadri e gestione domotica degli impianti	15
Elemento 4 - Miglioramento del sistema tecnologico dell'infisso e del suo imbottito. Aumento della prestazione termica ed acustica del telaio, controtelaio e dei vetri, oltre al ripristino degli imbottiti con particolare attenzione ai ponti termici	20
Elemento 5 - Sistemazione esterna, raccolta acque piovane, convogliamento nel sistema fognario della città. Migliorare la fruizione degli spazi esterni anche con nuove funzioni e riutilizzo dell'acqua piovana.	12
Elemento 6 - Offerta Economica	5
Elemento 7 - Offerta Tempo	3
TOTALE	100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:	
CUP: J65F17000000003	CIG : 8019713C84
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare	

Collegandosi al sito dell'Amministrazione Comunale www.comune.volturarairpina.av.it

Collegandosi sulla piattaforma telematica www.asmecomm.it

Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:

Giorno: **Mart.** Data: **08/10/2019** Ore **12:00**

Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate unicamente su apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", accessibile all'interno della sezione "E-procurement-Procedure d'acquisto", richiamando la gara di cui trattasi.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: **Ven.** Data: **18/10/2019** Ore **12:00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Luogo: Ufficio del Comune con comunicazione a tutti i partecipanti alla gara tramite pec comunicherà la data di apertura delle buste.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: no

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI

PSR Campania 2014/2020 – Misura 7, tipologia d'Intervento 7.4.1

VI.3) Informazioni complementari:

- appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 224 del 03.09.2019 - (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1**), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.

L'offerta è composta da:

- Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
- Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara, al fine di individuare gli elementi

- di valutazione. Le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
- b.3) Offerta Economica e Tempo, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso ed al tempo previsto dal cronoprogramma di progetto / il tempo minimo per poter completare il lavoro a regola d'arte è stabilito in 180 giorni;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della “**Documentazione Amministrativa**” il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto; inoltre, il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in formato PDF, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) NON ammesso avvalimento;
- i) le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC inserito nella scheda Anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- j) pagamento di Euro **35,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 8019713C84**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del “PASSOE” rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) il presente bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet <http://www.comune.volturarairpina.av.it> e <http://www.asmecomm.it> sezione “Procedure in Corso”.
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione “Procedure in corso” e <http://www.comune.volturarairpina.av.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- o) progetto posto a base di gara validato ai sensi dell'art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016 - ed approvato con deliberazione GC n. 81 del 08.09.2017;
- p) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- q) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- r) responsabile del procedimento: Architetto Franco Archidiacono, recapiti come al **punto I.1)**;

VI.4) Procedure di ricorso**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente di Salerno.

Organismo responsabile delle procedure di mediazioneResponsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.	
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).	
VI.5) Pubblicazione: Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su: - Albo on line dell'Ente; - profilo di committenza: www.comune.volturairpina.av.it - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it ; - piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it . - BURC	
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	18.09.2019

Il Responsabile Unico del Procedimento: F.to Arch. Franco Archidiacono