



Decreto Dirigenziale n. 424 del 14/11/2019

Direzione Generale 2 - Sviluppo Economico e Attività Produttive

Oggetto dell'Atto:

Art.12 D.Lgs 387/03. Decreto di voltura e apposizione vincolo di esproprio per la realizzazzazione di un impianto eolico nel comune di Lacedonia (AV) della potenza di 8 MW. Societa':Alisea Srl

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- il D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998 - art. 30, co.1, ha previsto la delega alle regioni per le funzioni amministrative in tema di *energia, comprese quelle afferenti alle fonti rinnovabili, all'elettricità, all'energia nucleare, al petrolio ed al gas*, funzioni non riservate allo stato o attribuite agli Enti Locali ai sensi, rispettivamente, degli artt. 29 e 31 del richiamato decreto legislativo;
- il D.Lgs. n. 96 del 30 marzo 1999, art. 6, nell'ambito della ripartizione delle funzioni amministrative tra regioni ed Enti Locali, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 59 del 15 marzo 1997 e s.m.i., ha assegnato alle regioni l'esercizio delle funzioni amministrative previste dall'art. 30 del D.Lgs. n. 112/98;
- con D.P.C.M. n. 303 del 12 ottobre 2000, sono state individuate le risorse finanziarie, organizzative, umane e strumentali da trasferire alle regioni ed agli enti locali per l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi di cui al D.Lgs. n. 112 del 31 marzo 1998, in materia di *energia, miniere e risorse geotermiche*, di competenza del Ministero dell'industria, del commercio e dell'artigianato;
- con il D.Lgs. n. 387 del 29 dicembre 2003 è stata data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE afferente alla *promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili* nel mercato interno dell'elettricità, con misure atte anche a favorire lo sviluppo di impianti di macrogenerazione elettrica per gli impieghi agricoli e per le aree montane;
- l'art. 12 del richiamato D.Lgs. n. 387/2003, nell'ambito della razionalizzazione e semplificazione delle procedure autorizzative, ha stabilito che le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili nonché le opere connesse e le relative infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili e urgenti e le stesse sono soggette ad un'autorizzazione unica nell'ambito di una Conferenza di Servizi indetta dalla Regione;
- il co. 3 del suindicato art. 12 sottopone ad autorizzazione unica, sempre in seno alla Conferenza di Servizi, anche gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento e riattivazione degli stessi, secondo la vigente normativa *ratione materiae*;
- con DGR n. 478/2012, successivamente modificata con DGR 528/2012, la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, l'articolazione delle strutture ordinamentali sulla base delle competenze da svolgere, attribuendo, tra l'altro, alla Direzione Generale 02 "Sviluppo Economico e le Attività Produttive", l'istruttoria e ogni altro adempimento procedimentale nonché l'emissione dei provvedimenti finali afferenti alle previsioni di cui all'art. 12 del richiamato D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i., ai dirigenti delle UU.OO.DD. di cui si compone la Direzione Generale per lo Sviluppo Economico ed Attività Produttive;
- con Decreto Dirigenziale n. 9 del 13 agosto 2015, le funzioni atte a garantire la continuità e la funzionalità della Direzione per lo Sviluppo Economico Attività Produttive, nel rispetto della DGR 384/2015, sono state delegate alla dott.ssa Roberta Esposito;
- con DGR n.160/2019 è stato conferito l'incarico di Direttore Generale della D.G. Sviluppo Economico e Attività Produttive al Dr. Ruggero Bartocci;
- il Decreto Dirigenziale n. 46 del 30/03/2018 di conferimento all'ing. Giuseppe Ragucci dell'incarico di posizione organizzativa denominata "Impianti di produzione di energia da fonte eolica".

CONSIDERATO che

- per le aree occorrenti ai fini della realizzazione del parco eolico in parola, l'avviso di "*avvio del procedimento espropriativo*", ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della legge n. 241/90 e artt. 11 e 16 del DPR n. 327/2001, è stato pubblicato sul giornale quotidiano a diffusione locale e nazionale il "*Corriere del Mezzogiorno*" in data 23.03.2014, all'Albo Pretorio dei Comuni di Lacedonia, Aquilonia e Bisaccia – in provincia di Avellino – dal 24.03.2014 al 23.04.2014 e, altresì, è stato pubblicato sul BURC n. 19 del 24.03.2014, essendo i destinatari del provvedimento in numero maggiore di 50 unità;
- con decreto dirigenziale n. 313 del 09.05.2014 del *Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02* – la Società Alisea S.r.l. con sede legale in Roma alla via Del Corso 75/10 - CAP 00186 – P.IVA 01588460996, è stata autorizzata alla costruzione ed esercizio di

un impianto di produzione di energia elettrica, mediante tecnologia eolica, di potenza nominale complessiva di 8 MW, nonché alla connessione elettrica ad una stazione di trasformazione 30/150 KV mediante cavidotto interrato di media tensione;

- con successivo decreto dirigenziale n. 334 del 20.05.2014 del *Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02*, di rettifica ed integrazione al richiamato decreto n. 313/2014, la Società Alisea S.r.l. è stata autorizzata alle opere connesse all'impianto eolico, consistenti nella costruzione di una stazione elettrica di trasformazione 30/150 KV, collegata alla stazione elettrica di smistamento a 150 KV attraverso cavidotto interrato, nonché alla costruzione di una stazione elettrica di smistamento a 150 KV da realizzare nel Comune di Lacedonia (AV), quest'ultima da collegare in doppia sbarra da inserire in doppia antenna a 150 KV sulla sezione a 150 KV della stazione a 380 KV di Bisaccia (AV), mediante elettrodotto aereo da realizzare nei Comuni di Lacedonia, Aquilonia e Bisaccia in Provincia di Avellino;
- con decreto dirigenziale n. 160 del 13/02/2015 del *Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02*, si è preso atto dell'avvenuta cessione del ramo d'azienda con conseguente voltura, dalla *Società Alisea S.r.l.* alla *Società Decalift S.r.l.* con sede legale in Roma alla Via del Corso n. 75/10 – P.IVA n. 01693700641 - dell'impianto eolico di cui ai richiamati decreti dirigenziali nn. 313/2014, 334/2014 e 160/2015;
- con decreto dirigenziale n. 228 del 30.10.2015 del *Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02*, si è preso atto della variante non sostanziale al parco eolico autorizzato con i richiamati decreti dirigenziali nn. 313/2014, 334/2014 e 160/2015, consistente nella riduzione del numero di aerogeneratori da 04 (quattro) a 03 (tre), con eliminazione di uno dei generatori per altro individuato sulle apposite cartografie con il codice alfanumerico "M08", nonché del cambio di tipologia di aerogeneratore (M09) con aumento della potenza nominale e dello spostamento di alcuni di essi in base all'orografia dei luoghi, senza apportare alcuna modifica agli elaborati progettuali afferenti al particellare grafico e descrittivo delle aree interessate;
- con successivo decreto dirigenziale n. 233 del 27.10.2016 del *Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02/UOD 04 Energia e Carburanti*, si è preso atto della cessione del ramo d'azienda dalla *Società Decalift S.r.l.* alla *Società Decawind S.r.l.* con sede legale in Trento (TN) alla Via San Martino n. 4 – P.IVA n. 02428370221 e, quindi, dei richiamati decreti dirigenziali di autorizzazione nn. 313/2014, 334/2014 e 160/2015 e di variante n. 228/2015;
- con decreto dirigenziale n. 20 del 29.03.2019 la *Direzione Generale 50.02/UOD 03 Energia, efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia*, ha preso atto della variante non sostanziale proposta dalla *Società Decawind S.r.l.* sul progetto già autorizzato con i richiamati decreti dirigenziali nn. 313/2014, 334/2014 e 160/2015, consistente nella realizzazione di n. 02 (due) turbine, rispetto alle 03 (tre) autorizzate con il decreto dirigenziale n. 233/2016, ciascuna di 4 MW per una potenza totale nominale di 8 MW;
- con successivo decreto dirigenziale n. 29 del 19.04.2019 la *Direzione Generale 50.02/UOD 03 Energia, efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia*, ha prorogato il termine ultimo per l'emanazione del decreto di esproprio per le aree occorrenti alla realizzazione e l'esercizio dell'impianto in parola;
- con decreto dirigenziale n. 51 del 10.06.2019 della *Direzione Generale 50.02/UOD 03 Energia, efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia*, è stato integrato il richiamato decreto dirigenziale n. 20/2019 alla luce del parere del Comune di Lacedonia (AV), reso e trasmesso al protocollo della Regione Campania a mezzo *pec* in data 11.02.2019;
- con nota trasmessa a mezzo *pec* in data 03.05.2019 ed acquisita al protocollo della Regione Campania n. 281912 del 06.05.2019, la Società Alisea S.r.l. con sede legale in Piazza Manifattura n. 1 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA n. 01588460996, ha chiesto l'emissione del decreto di voltura a seguito dell'atto notarile - trasmesso contestualmente con la richiamata nota - del Notaio Alberto Morano - rep. n. 60522 racc. n. 31558 registrato il 17.04.2019- avente ad oggetto "*Fusione per Incorporazione nella Società Alisea S.r.l. della Società Decawind S.r.l. con Socio Unico*";
- con istanza della di questa *Direzione Generale* – prot. PR_TNUTG_0037906_20190603 del 03.06.2019 è stata chiesta, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. ed ii., comunicazione

antimafia per l'incorporante Società Alisea S.r.l. che, a tutt'oggi, dalla Banca Dati Nazionale Antimafia nessun riscontro è stato acquisito agli atti di questa Amministrazione regionale;

ACQUISITA

- la nota della Società Alisea S.r.l. trasmessa a mezzo pec in data 01.10.2019 e reiterata in data 21.10.2019 con la quale ha prodotto le autocertificazioni previste dall'art. 88 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. ed ii., consentendo la predisposizione del Decreto di presa d'atto della voltura trasmessa con la richiamata *pec* del 03.05.2019 – prot. n. 281912/2019;
- la nota della richiamata Società Alisea S.r.l. trasmessa a mezzo pec in data 01.08.2019 con la quale è stato chiesto l'emissione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 22 del DPR n. 327/2001, delle aree occorrenti per la realizzazione del parco eolico in parola e delle relative opere connesse;

VISTA

- la D.G.R. n. 60 del 23 febbraio 2015 che, tra l'altro, assegna in via provvisoria all'U.O.D. 03 "*Energia, Efficientamento e risparmio energetico, Green Economy e Bioeconomia*" le competenze delle procedure ablativo previste dal Testo Unico sugli espropri;

DATO ATTO

- che le comunicazioni di cui al D.Lgs. n. 159/2011 sono atti prodromici ai fini dei provvedimenti di voltura e, successivamente, di quello degli espropri;
- che ai proprietari degli immobili interessati sono state inviate le comunicazioni di approvazione del progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che per i proprietari i cui indirizzi sono risultati irreperibili e ai quali non è stato possibile inviare la comunicazione si è proceduto ai sensi dell'art. 16 del richiamato D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono motivi di indifferibile pubblica utilità a disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, oltre che per la loro necessaria e continua manutenzione;
- che eventuali ritardi potrebbero arrecare danni al soggetto proponente e ritardare la produzione di energia elettrica pulita;

RITENUTO

- di dover procedere, in conformità all'istruttoria compiuta, alla presa d'atto della voltura alla Società Alisea S.r.l. con sede legale in Piazza Manifattura n. 1 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA n. 01588460996, a seguito del richiamato atto notarile di fusione per incorporazione nella Società Alisea S.r.l. della Società Decawind S.r.l., l'Autorizzazione Unica di cui al decreto dirigenziale n. 255 del 07.06.2013 e dei successivi decreti dirigenziali nn. 313/2014, 334/2014, 160/2015, 228/2015 e 233/2016, afferenti alla realizzazione del parco eolico dalla potenza complessiva di 8 MW da realizzare nel Comune di Lacedonia (AV);
- di dover procedere, per effetto dell'incorporazione della Società Decawind S.r.l. in Alisea S.r.l., a disporre a favore della Società Alisea S.r.l. con sede legale in Piazza Manifattura n. 1 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA n. 01588460996 – all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea delle aree di proprietà privata nell'ambito del citato territorio comunale, così come descritte ed identificate nel piano particellare grafico (*Allegato 1*) e descrittivo (*Allegato 2*), che del presente provvedimento sono parte integrante, significando che la scala di rappresentazione grafica del piano particellare è da considerarsi puramente indicativa in quanto l'elaborato grafico è suscettibile a modificazioni durante le operazioni di riproduzione cartacea e/o in formato digitale;

VISTI

- *il decreto dirigenziale dell'A.G.C. 12 Area Generale di Coordinamento e Sviluppo Economico n. 257 del 05 maggio 2012;*
- *il decreto dirigenziale del Dipartimento 51 – DG02 UOD 04 n. 251 del 09 aprile 2014;*
- *il decreto dirigenziale del Dipartimento 51 – DG02 UOD 04 n. 205 del 04 agosto 2016;*
- *il D.P.R. n. 327/2001 come modificato dai D.Lgs. n. 302/2002 e n. 330/2004 e della L. 244/2007;*
- *la L. n. 241/90 e s.m.i.*

- la L.R. 28 novembre 2007, n. 12;
- il regolamento n. 12 "Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania" pubblicato sul BURC n. 77 del 16 dicembre 2011;
- la delibera di Giunta Regionale n. 478/2012 e s.m.i. di approvazione dell'articolazione delle strutture ordinamentali;
- la D.G.R. n. 295 del 21 giugno 2017 di modifica delle strutture ordinamentali.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal titolare di posizione organizzativa competente per materia attestata con la proposta del presente provvedimento.

DECRETA

1. di dover procedere alla presa d'atto della voltura alla Società Alisea S.r.l. con sede legale in Piazza Manifattura n. 1 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA n. 01588460996, a seguito del richiamato atto notarile di fusione per incorporazione nella Società Alisea S.r.l. della Società Decawind S.r.l., l'Autorizzazione Unica di cui al decreto dirigenziale n. 255 del 07.06.2013 e dei successivi decreti dirigenziali nn. 313/2014, 334/2014, 160/2015, 228/2015 e 233/2016, afferenti alla realizzazione del parco eolico dalla potenza complessiva di 8 MW da realizzare nel Comune di Lacedonia (AV);
2. di procedere, per effetto dell'incorporazione della Società Decawind S.r.l. in Alisea S.r.l., a disporre a favore della Società Alisea S.r.l. con sede legale in Piazza Manifattura n. 1 – 38068 Rovereto (TN), P.IVA n. 01588460996 – all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea delle aree di proprietà privata nell'ambito del citato territorio comunale, così come descritte ed identificate nel piano particellare grafico (*Allegato 1*) e descrittivo (*Allegato 2*), che del presente provvedimento sono parte integrante, significando che la scala di rappresentazione grafica del piano particellare è da considerarsi puramente indicativa in quanto l'elaborato grafico è suscettibile a modificazioni durante le operazioni di riproduzione cartacea e/o in formato digitale;
3. la costituzione delle servitù si concretizza nella facoltà di realizzare ed il persistere delle linee elettriche aeree, dei sostegni per le medesime, dei cavidotti elettrici e delle relative fasce di rispetto, nella facoltà di fruizione e permanenza da parte di uomini e mezzi, della viabilità privata esistente e da realizzare, nelle aree interessate dai cavidotti interrati e di quelli soggiacenti agli aerogeneratori per il diametro di proiezione dei rotori, nonché per tutte le aree di rispetto, delle piazzole di montaggio degli aerogeneratori e di tutte le superfici occorrenti alla fruizione e manutenzione della realizzanda opera;
4. la Società Alisea S.r.l., beneficiaria della procedura ablativa disposta con il presente provvedimento è autorizzata ad effettuare le operazioni di immissione in possesso e verifica dello stato di consistenza delle aree identificate nell'allegato *piano particellare*;
5. l'avviso di convocazione per la stesura dello stato di consistenza e presa in possesso degli immobili d'interesse, deve contenere l'indicazione del luogo, del giorno, dell'ora, e deve essere notificato ai proprietari dei fondi almeno sette (7) giorni prima, nelle forme degli atti processuali, a cura e spese del promotore dell'asservimento. Copia di tali avvisi di convocazione deve essere trasmessa all'Autorità espropriante almeno sette (7) giorni prima del 1° giorno concordato per le richiamate operazioni sui luoghi d'interesse. Al momento dell'effettiva occupazione degli immobili i soggetti delegati all'esecuzione del presente decreto provvedono a redigere il verbale di consistenza dei luoghi e di immissione in possesso, in contraddittorio con i proprietari o, in caso di assenza o rifiuto degli stessi, con la presenza di due testimoni che non siano subalterni dell'Autorità espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio/asservimento;
6. l'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'esproprio, l'asservimento e/o occupazione degli immobili di proprietà privata, determinata ai sensi degli artt. 36 e 44 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è riportata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle vigenti norme in materia, sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione e le essenze arboree di pregio insistenti sul fondo asservito, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, sono indennizzati ai sensi degli artt. 32 – 38 del citato Testo Unico per le espropriazioni, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui versano. Gli aventi diritto, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità proposta, entro trenta (30) giorni dalla presa di possesso devono comunicare all'Autorità

espropriante ed al soggetto proponente l'accettazione dell'indennità determinata, significando che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme saranno depositate, nei trenta (30) giorni successivi, presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento ablativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. I proprietari, nel caso non condividano le valutazioni ascritte dal presente decreto, possono designare un tecnico di propria fiducia che, unitamente ad un tecnico nominato dalla Regione Campania ed un terzo indicato dal Tribunale Civile, componga l'indennità definitiva di esproprio/asservimento;

7. per i proprietari che propongono opposizione alla stima e non intendono avvalersi di un tecnico di propria fiducia, l'Autorità Espropriante, per questi, chiederà la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri;
8. l'indennità relativa all'occupazione temporanea delle aree durante l'esecuzione dei lavori è stata calcolata ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001. Gli interessati, nel caso non ne condividano la determinazione, entro trenta (30) giorni dalla presa di possesso potranno chiedere la stima alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del Testo Unico;
9. la Società Alisea S.r.l., quale soggetto beneficiario dell'esproprio – a pena di revoca dell'Autorizzazione Unica ad essa conferita - è obbligata al pagamento di ogni onere e magistero, quali indennità, parcelle, rimborsi e spese comunque denominate, afferenti - direttamente o indirettamente - alla procedura ablativa di cui al presente atto;
10. tutte le operazioni di immissione in possesso devono essere effettuate sotto la responsabilità di un unico coordinatore, al quale il soggetto beneficiario conferisce l'incarico di Responsabile delle Operazioni, nonché da uno o più tecnici abilitati ad eseguire i rilievi topografici;
11. chiunque, a qualunque titolo, partecipa alle operazioni di immissione in possesso, in nome e/o per conto del soggetto beneficiario, dev'essere munito di delega conferitagli da quest'ultimo;
12. i verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso devono essere redatti in più copie del medesimo originale, delle quali una è consegnata, contestualmente alla immissione in possesso, alla ditta proprietaria se presente alle operazioni;
13. i verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso sono redatti secondo le modalità di legge e conformemente al *Modello (Allegato 3)* che, in atti al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante;
14. nei verbali di stato di consistenza e di immissione in possesso è riportato, in modo chiaro ed intelligibile, l'effettivo stato dei luoghi, corredato di ogni indicazione utile alla puntuale quantificazione di eventuale danni a cose, colture e/o essenze arboree;
15. i verbali di stato di consistenza e di immissione in possesso sono firmati dal Responsabile delle Operazioni, dai tecnici che hanno eseguito i rilievi e dalla ditta proprietaria o, in difetto, dai testimoni;
16. il soggetto beneficiario è tenuto a trasmettere all'Autorità espropriante, entro e non oltre trenta (30) giorni solari consecutivi dalle operazioni di immissione in possesso, i seguenti atti: *a) esemplari originali dei verbali di stato di consistenza e di immissione in possesso; b) copia del conferimento di incarico di Responsabile delle operazioni; c) il rilievo dei picchettamenti eseguiti sia in formato cartaceo sia in formato digitale non modificabile e, per ognuno di essi, l'indicazione delle coordinate WGS84; d) documentazione fotografica - in formato JPG - dello stato dei luoghi al momento dell'immissione in possesso delle aree - nella denominazione dei file immagini deve essere indicato il comune, il foglio ed il mappale dell'area fotografata.* La mancata o incompleta trasmissione degli atti elencati rende nulle le operazioni di immissione in possesso;
17. qualunque abuso commesso durante le operazioni di cui al presente decreto ricade nell'esclusiva responsabilità degli esecutori delle operazioni e/o del Soggetto beneficiario;
18. l'Autorità espropriante si riserva la facoltà di effettuare, mediante propri Funzionari, il controllo contestuale o *ex post* delle operazioni *de quo*; i costi di dette verifiche e di tutte le altre azioni di controllo e monitoraggio, ai sensi del comma 186, art. 1 della L.R. 5/2013, saranno a carico della Società Alisea S.r.l. in quanto soggetto beneficiario;

19. chiunque dovesse opporsi all'esecuzione del presente decreto, o ostacolarne l'attuazione, incorrerà nelle relative sanzioni di legge. La Forza Pubblica, se si necessita di essa, assicurerà il controllo all'effettiva esecuzione delle operazioni;
20. con il presente provvedimento non si autorizzano varianti progettuali rispetto a quanto già stato autorizzato dai decreti dirigenziale n. 255 del 07.06.2013 e dei successivi decreti dirigenziali nn. 313/2014, 334/2014, 160/2015, 228/2015 e 233/2016. In caso di eventuali difformità tra gli elaborati progettuali grafici e descrittivi dell'impianto allegati al presente provvedimento e gli elaborati grafici e descrittivi autorizzati, prevarranno questi ultimi. Si precisa che il presente provvedimento costituisce l'atto conclusivo del procedimento ablativo avviato su istanza di parte facendo salve le istruttorie, le disposizioni e le prescrizioni di cui ai richiamati decreti, non oggetto di disamina del presente provvedimento. Ci si riserva l'attivazione delle procedure necessarie a verificare il rispetto delle prescrizioni previste dalla A.U., precisando fin d'ora che con l'approvazione del presente provvedimento non si intendono sanate eventuali inadempienze che dovessero essere riscontrate;
21. di significare alla Società Alisea S.r.l. che per i consequenziali atti afferenti alla procedura espropriativa delle aree interessate dall'impianto eolico in parola, è in capo alla stessa l'obbligo di aggiornamento e di periodico rinnovo cui sono assoggettate le autorizzazioni settoriali recepite nell'Autorizzazione Unica - co. 5 dell'art. 11 della L.R. n. 37 del 06.11.2018 - precisando che in caso di pareri e/o atti di assenso, in qualunque modo denominati, se scaduti, questo Ufficio in qualità di Autorità espropriante, non potrà procedere all'adozione degli atti afferenti all'iter espropriativo;
22. il presente provvedimento, ai sensi del comma 1 dell'art. 24 del DPR 327/2001, sarà eseguito per iniziativa del beneficiario dell'espropriazione, con il verbale di immissione in possesso e previa notifica ai soggetti ablati, entro il termine perentorio di due anni. Le operazioni di trascrizione e di voltura nel catasto e nei libri censuari, ai sensi del comma 4 dell'art. 23 del DPR 327/2001, hanno luogo senza indugio, a cura e a spese della Società Alisea S.r.l. quale beneficiario dell'esproprio;
23. il presente provvedimento sarà altresì trasmesso all'Assessore alle Attività Produttive, alla Segreteria di Giunta per i consequenziali adempimenti nonché alla Sezione casa di vetro del sito *internet* della Regione Campania;
24. avverso il presente decreto potrà essere opposto ricorso ordinario al competente Tribunale Amministrativo Regionale della Campania entro il termine di sessanta (60) giorni dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di centoventi (120) giorni.

*Direttore Generale
Ruggero Bartocci*

PROVINCIA DI AVELLINO
COMUNE DI LACEDONIA
Località "Macchialupo"

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - VARIANTE NON SOSTANZIALE

A.U. CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DELLA REGIONE CAMPANIA N.255 DEL 07.06.2013; D.D. 750 DEL 01.09.2014 E D.D. 313 DEL 09.05.2014

Sezione 4 :

DISPONIBILITA' DELLE AREE

Titolo elaborato:

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - VISURE

N. Elaborato: 4.3.3

Scala: -

Proponente

Decawind S.r.l.

Sede legale
Via San Martino
438122 - Trento (TN)
decawindsrl@pec.it
0474/646116

Progettista



Sede legale e operativa
San Giorgio del Sannio (BN) via A. De Gasperi 61
Sede operativa
Lucera (FG) S.S. 17 loc. Vaccarella snc c/o Villaggio Don Bosco
P.IVA 01465940623
Azienda con sistema gestione qualità Certificato N. 50 100 11873



Ing. Vittorio IACONO



Rev.	Data	Elaborazione	Approvazione	Emissione	DESCRIZIONE
00	FEBBRAIO 2019	PFP sigla	AB sigla	VI sigla	Progetto Definitivo Variato

Nome File sorgente	GE.LAC06.PDV.4.3.3.REV00.dwg	Nome file stampa	GE.LAC06.PDV.4.3.3.REV00.pdf	Formato di stampa	A4
--------------------	------------------------------	------------------	------------------------------	-------------------	----



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.36.08 Fine

Visura n.: T294909 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 19 Particella: 36

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito		
						ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	19	36		-	SEMINATIVO 3	2	87	30		Euro 51,93 L. 100.555	Euro 81,61 L. 158.015	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica				Partita								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LATTARULO Annarita nata a PISA il 18/05/1962	LTTNRT62E58G702Z*	(1) Proprieta` per 1/2
2	LATTARULO Patrizia nata a PISA il 17/03/1961	LTTPRZ61C57G702A*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/1992 protocollo n. AV0127593 in atti dal 14/07/2014 Rogante: LATTARULO Sede: FIRENZE Registrazione: UR Sede: BORGO SAN LORENZO Volume: 379 n: 17 del 29/05/1999 SUCC. PIO MARIA LUISA (n. 8555.1/2014)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2019

Data: 01/02/2019 - Ora: 16.45.09 Fine

Visura n.: T237197 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 19 Particella: 102

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are		ca		Dominicale	Agrario
1	19	102		-	SEMINATIVO 3	1	04	40		Euro 18,87	Euro 29,65	Tabella di variazione del 08/03/2007 protocollo n. AV0077422 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28918.1/2007)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SCOLA Pietro nato a LACEDONIA il 01/12/1933	SCLPTR33T01E397V*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/03/2008 Repertorio n.: 2087 Rogante: GIORDANO MASSIMO Sede: LACEDONIA Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 3727.1/2008)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.08.23 Fine

Visura n.: T279958 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 21 Particella: 24

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	21	24		-	SEMINATIVO 3	10	01	43		Euro 181,02	Euro 284,46	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 21/11/1997 protocollo n. 169962 in atti dal 24/07/2002 COME DA MOD.26 (n. 96.1/1997)
Notifica				Partita								
Annotazioni				var.colt.su dich.di parte.								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PESCATORE Alberto nato a LACEDONIA il 07/02/1942	PSCLRT42B07E397Z*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/08/1987 protocollo n. 117648 in atti dal 04/05/2001 Registrazione: Sede: AGG. ESTERNO (n. 8034.1/1997)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.32.21 Fine

Visura n.: T292977 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 21 Particella: 33

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	21	33		-	SEMINATIVO 3	4	63	00		Euro 83,69 L. 162.050	Euro 131,52 L. 254.650	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/04/1997 in atti dal 22/11/1998 (n. 5379.4/1997)
Notifica						Partita	12809					
Annotazioni		passaggi intermedi da esaminare										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZICHELLA Vincenzo nato a LACEDONIA il 25/05/1970	ZCHVCN70E25E397D*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/04/1997 Voltura in atti dal 22/11/1998 Repertorio n.: 6918 Rogante: VIGORITA MARIA LID Sede: VALLATA Registrazione: (n. 5379.4/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2019

Data: 01/02/2019 - Ora: 16.46.16 Fine

Visura n.: T237653 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 21 Particella: 47

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	21	47		-	SEMINATIVO 3	1	12 70		Euro 20,37	Euro 32,01	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 21/11/1997 protocollo n. 169962 in atti dal 24/07/2002 COME DA MOD.26 (n. 96.1/1997)
Notifica				Partita							
Annotazioni				var.colt.su dich.di parte.							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PESCATORE Alberto nato a LACEDONIA il 07/02/1942	PSCLRT42B07E397Z*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 21/08/1987 protocollo n. 117648 in atti dal 04/05/2001 Registrazione: Sede: AGG. ESTERNO (n. 8034.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.06.31 Fine

Visura n.: T278968 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 23 Particella: 10

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
					ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	23	10		-	SEMINATIVO 4	5 31 00		Euro 82,27 L. 159.300	Euro 123,41 L. 238.950	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 27/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 20.7/1990)
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIANCO Nicola nato a AVELLINO il 24/11/1963	BNCNCL63S24A509S*	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1994 protocollo n. 233866 Voltura in atti dal 10/09/2001 Repertorio n.: 4782 Rogante: VIGORITA Sede: VALLATA Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO n: 225 del 16/02/1994 COMPRAVENDITA (n. 1896.2/1994)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.07.38 Fine

Visura n.: T279561 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 23 Particella: 115

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	23	115		-	SEMINATIVO 3	8	35	52		Euro 151,03	Euro 237,33	Tabella di variazione del 27/08/1999 protocollo n. 91694 in atti dal 10/04/2003 VAR. DI COLTURA (n. 1138.1/1999)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variaz.di coltura su dich.di parte								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIANCO Nicola nato a AVELLINO il 24/11/1963	BNCNCL63S24A509S*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/2009 protocollo n. AV0221702 in atti dal 31/08/2011 Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 220 del 13/04/2010 SUCC. DI GAMBONE GERARDINA (n. 16963.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.09.05 Fine

Visura n.: T280360 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 36 Particella: 3

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	36	3		-	SEMINATIVO 3	4 87 04		Dominicale Euro 88,04	Agrario Euro 138,34	Tabella di variazione del 21/12/1989 protocollo n. AV0239301 in atti dal 05/10/2004 (n. 3255.1/1989)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Gerardo nato a LACEDONIA il 23/07/1958	PNDGRD58L23E397H*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/12/2008 Repertorio n.: 53023 Rogante: CESTONE VINCENZINA Sede: MELFI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 22977.1/2008)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.14.22 Fine

Visura n.: T283285 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 11

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	37	11		-	SEMINATIVO 4	2 66 00		Euro 41,21	Euro 61,82	Tabella di variazione del 19/01/1999 protocollo n. 253449 in atti dal 22/11/2002 (n. 13.1/1999)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASCIUTI Gerardo Michele nato a LACEDONIA il 21/11/1956	PSCGRD56S21E397J*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 06/05/2016 protocollo n. AV0080642 Voltura in atti dal 05/07/2016 Repertorio n.: 171 Rogante: COMUNE LACEDONIA Sede: LACEDONIA Registrazione: UU Sede: ARIANO IRPINO n: 534 del 06/05/2016 AFFRANCAZIONE CANONE ENFITEUTICO (n. 10140.1/2016)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.14.51 Fine

Visura n.: T283561 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 13

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca				Dominicale	Agrario
1	37	13		-	SEMINATIVO 3	1	55 60		Euro 28,13 L. 54.460	Euro 44,20 L. 85.580	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica					Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZICHELLA Maria Rita nata a LACEDONIA il 16/09/1961	ZCHMRT61P56E397B*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/01/2005 protocollo n. AV0183086 Voltura in atti dal 28/11/2005 Repertorio n.: 12787 Rogante: VIGORITA Sede: VALLATA Registrazione: Sede: TRASCRIZIONE N.1606/2005 (n. 13390.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.09.44 Fine

Visura n.: T280717 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 33

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	37	33		-	PASCOLO 2	39 00		Euro 2,22 L. 4.290	Euro 1,41 L. 2.730	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica					Partita	9382				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARACCIULO Antonietta nata a ROSSANO il 28/05/1937	CRCNNT37E68H579T*	(1) Proprieta` per 1/108
2	PASCIUTI Giuseppe Aldo nato a LACEDONIA il 20/11/1931	PSCGPP31S20E397G*	(1) Proprieta` per 54/108
3	PIO Filomena;FU GIUSEPPE		(1) Proprieta` per 18/108
4	TORCIA Anna		Usufruttuario parziale
5	VIGORITA Aldo nato a OPPIDO MAMERTINA il 18/04/1930	VGRLDA30D18G082S*	(1) Proprieta` per 3/108
6	VIGORITA Anna		(1) Proprieta` per 3/108
7	VIGORITA Arturo nato a ROMA il 09/07/1965	VGRRTR65L09H501H*	(1) Proprieta` per 1/108
8	VIGORITA Elisa		(1) Proprieta` per 3/108
9	VIGORITA Francesco		(1) Proprieta` per 3/108
10	VIGORITA Francesco;FU GIUSEPPE		(1) Proprieta` per 18/108
11	VIGORITA Gerardo nato a ROMA il 16/10/1963	VGRGRD63R16H501Z*	(1) Proprieta` per 1/108
12	VIGORITA Giuseppe		(1) Proprieta` per 3/108
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/03/1983 in atti dal 12/04/1988 Registrazione: UR Sede: ROMA n: 10785 del 05/04/1985 (n. 987)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.15.30 Fine

Visura n.: T283920 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 36

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
					ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	37	36		-	BOSCO ALTO U	1 00 00		Euro 10,33 L. 20.000	Euro 3,10 L. 6.000	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASCIUTI Gerardo Michele nato a LACEDONIA il 21/11/1956	PSCGRD56S21E397J*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/08/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/09/2013 Repertorio n.: 16610 Rogante: VIGORITA MARIA LIDIA GENO Sede: VALLATA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 13117.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.38.00 Fine

Visura n.: T295820 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Fabbricati	Foglio: 37 Particella: 39 Sub.: 2

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		37	39	2								VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/05/2015 protocollo n. AV0075780 in atti dal 14/05/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 33019.1/2015)
Indirizzo				CONTRADA SERRONI SNC piano: S1;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E397 - Sezione - Foglio 37 - Particella 39

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.10.27 Fine

Visura n.: T281104 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 42

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	37	42		-	SEMINATIVO 3	4 95 00		Dominicale Euro 89,48 L. 173.250	Agrario Euro 140,61 L. 272.250	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica					Partita	6264				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Giuseppe;ANTONIO nato a LACEDONIA il 20/11/1931	PNDGPP31S20E397D	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/02/2019

Data: 01/02/2019 - Ora: 15.44.01 Fine

Visura n.: T211290 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 47

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	37	47		-	SEMINATIVO 4	2	25	87		Euro 35,00 L. 67.761	Euro 52,49 L. 101.642	FRAZIONAMENTO del 12/11/1983 in atti dal 12/04/1988 SCARANO P (n. 1287)
Notifica					Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Ciro nato a LACEDONIA il 22/06/1964	PNDCRI64H22E397R*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/09/2013 Repertorio n.: 57032 Rogante: CESTONE VINCENZINA Sede: MELFI	
Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 13345.1/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.17.29 Fine

Visura n.: T285011 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 57

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	37	57		-	SEMINATIVO 3	1	23	50		Euro 22,32 L. 43.225	Euro 35,08 L. 67.925	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica					Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIANCO Nicola nato a AVELLINO il 24/11/1963	BNCNCL63S24A509S*	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/01/1994 protocollo n. 233866 Voltura in atti dal 10/09/2001 Repertorio n.: 4782 Rogante: VIGORITA Sede: VALLATA Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO n: 225 del 16/02/1994 COMPRAVENDITA (n. 1896.2/1994)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.11.15 Fine

Visura n.: T281560 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 62

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca				Dominicale	Agrario
1	37	62		-	SEMINATIVO 3	2	86 10		Euro 51,72 L. 100.135	Euro 81,27 L. 157.355	Impianto meccanografico del 24/10/1977
Notifica					Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZICHELLA Maria Rita nata a LACEDONIA il 16/09/1961	ZCHMRT61P56E397B*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 06/01/2005 protocollo n. AV0183088 Voltura in atti dal 28/11/2005 Repertorio n.: 12787 Rogante: VIGORITA Sede: VALLATA Registrazione: Sede: TRASCRIZIONE N.1606/2005 (n. 13392.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.16.05 Fine

Visura n.: T284231 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 71

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	37	71		-	SEMINATIVO 3	1 24 40		Euro 22,49	Euro 35,34	Tabella di variazione del 10/10/1997 protocollo n. AV0118140 in atti dal 25/07/2005 VARIAZIONI COLTURALI (n. 109998.1/2005)
Notifica	AV0041404/2008			Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASCIUTI Gerardo Michele nato a LACEDONIA il 21/11/1956	PSCGRD56S21E397J*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/08/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 20/09/2013 Repertorio n.: 16610 Rogante: VIGORITA MARIA LIDIA GENO Sede: VALLATA Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 13117.1/2013)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.18.14 Fine

Visura n.: T285421 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 88

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	37	88		-	SEMINATIVO 1	53 55		Euro 24,89	Euro 23,51	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 29/05/1990 protocollo n. 103846 in atti dal 07/05/2002 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 82.1/1990)
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Ciro nato a LACEDONIA il 22/06/1964	PNDCRI64H22E397R*	(1) Proprietà per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/09/2013 Repertorio n.: 57032 Rogante: CESTONE VINCENZINA Sede: MELFI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 13345.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.11.48 Fine

Visura n.: T281892 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
	Provincia di AVELLINO
Catasto Terreni	Foglio: 37 Particella: 121

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
					ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	37	121		-	SEMINATIVO 4	1 97 83		Euro 30,65 L. 59.349	Euro 45,98 L. 89.024	FRAZIONAMENTO del 04/04/1998 in atti dal 06/04/1998 (n. 1281.1/1998)
Notifica					Partita	7893				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Maria;MAR PASCUTI nata a LACEDONIA il 29/08/1931		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.13.51 Fine

Visura n.: T283016 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 122

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	37	122		-	PASCOLO 2	13 70		Euro 0,78	Euro 0,50	Tabella di variazione del 14/12/2011 protocollo n. AV0319358 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 13123.1/2011)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011); di immobile: sr						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Maria;MAR PASCIUTI nata a LACEDONIA il 29/08/1931		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.13.18 Fine

Visura n.: T282740 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 125

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	37	125		-	SEMINATIVO 4	04	54		Euro 0,70 L. 1.362	Euro 1,06 L. 2.043	FRAZIONAMENTO del 04/04/1998 in atti dal 06/04/1998 (n. 1281.1/1998)
Notifica				Partita	7893						
Annotazioni				sr							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Maria;MAR PASCIUTI nata a LACEDONIA il 29/08/1931		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.12.20 Fine

Visura n.: T282185 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 126

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	37	126		-	SEMINATIVO 4	10 64		Dominicale Euro 1,65 L. 3.192	Agrario Euro 2,47 L. 4.788	FRAZIONAMENTO del 04/04/1998 in atti dal 06/04/1998 (n. 1281.1/1998)
Notifica					Partita	7893				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Maria;MAR PASCUTI nata a LACEDONIA il 29/08/1931		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.40.31 Fine

Visura n.: T297097 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 135

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	37	135		-	SEMINATIVO 1	1	46	24		Euro 67,97	Euro 64,20	Tipo mappale del 10/03/2011 protocollo n. AV0070603 in atti dal 10/03/2011 presentato il 10/03/2011 (n. 70603.1/2011)
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Ciro nato a LACEDONIA il 22/06/1964	PNDCRI64H22E397R*	(1) Proprietà per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/09/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 25/09/2013 Repertorio n.: 57032 Rogante: CESTONE VINCENZINA Sede: MELFI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 13345.1/2013)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.50.28 Fine

Visura n.: T302238 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO Foglio: 37 Particella: 140

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	37	140		-	SEMINATIVO 4	6	15	10		Euro 95,30	Euro 142,95	FRAZIONAMENTO del 16/12/2015 protocollo n. AV0176829 in atti dal 16/12/2015 presentato il 16/12/2015 (n. 176829.1/2015)
Notifica				Partita								
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIANCO Nicola nato a AVELLINO il 24/11/1963	BNCNCL63S24A509S*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Avellino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2019

Data: 31/01/2019 - Ora: 17.49.00 Fine

Visura n.: T301502 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di LACEDONIA (Codice: E397)
Catasto Terreni	Provincia di AVELLINO
	Foglio: 37 Particella: 142

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	37	142		-	SEMINATIVO 4	1 23 70		Euro 19,17	Euro 28,75	FRAZIONAMENTO del 16/12/2015 protocollo n. AV0176828 in atti dal 16/12/2015 presentato il 16/12/2015 (n. 176828.1/2015)	
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANDISCIA Ciro nato a LACEDONIA il 22/06/1964	PNDCRI64H22E397R*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Autorità Espropriante : Regione Campania
Direzione Generale 02- “Sviluppo Economico”- **U.O.D. 50.02.03**
Centro Direzionale di Napoli, Isola A\6 - 80143 NAPOLI
uod.500203@pec.regione.campania.it

Beneficiario dell'esproprio

Autorizzato alle operazioni: denominazione e ragione sociale, indirizzo sede, telefono\fax , e-mail

Denominazione impianto

Ubicazione impianto

**ESPROPRIAZIONE E\O ASSERVIMENTO \ OCCUPAZIONE
PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA'
(dpr 327/01 s.m.e i. – D. Lgs. 387/03)**

VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO E STATO DI CONSISTENZA

L'anno _____, il mese _____, il giorno _____, alle ore _____ nel comune di _____

premess

- che con il Decreto Dirigenziale n° _____ del _____ l'impianto in oggetto è stato dichiarato di pubblica utilità, urgente e d'indifferibile;
- che con il Decreto Dirigenziale n° _____ del _____ è stato autorizzato l'esproprio e\o l'asservimento e\o l'occupazione temporanea o l'occupazione di urgenza finalizzata all'esproprio dei beni immobili, occorrenti alla realizzazione ed all'esercizio dell'opera indicata in oggetto;
- che con il Decreto Dirigenziale n° _____ del _____ è stato autorizzato il soggetto beneficiario dell'esproprio, soc. _____, ad eseguire direttamente le operazioni di immissione in possesso,
- che i predetti decreti di esproprio e di autorizzazione alle operazioni, in uno all'avviso di cui agli artt. 23 e 49 del DPR 327\01 come modificato, sono stati notificati in data _____, nelle forme degli atti processuali civili alla Ditta sotto indicata .

Il sottoscritto Responsabile delle operazioni _____ (qualifica professionale, nominativo, , indirizzo) _____, in nome e per conto della società _____, coadiuvato dai topografi _____ (qualifica professionale, nominativo, , indirizzo), giusta lettera di incarico e delega conferiti con nota prot. _____ del _____, dovendo procedere alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni necessari alla realizzazione di quanto in oggetto specificato, si è recato nel comune di _____, località _____ e accede nel fondo riferito in catasto terreni come segue :

DITTA	Fg.	P.lla	Consistenza h. a. ca.	Mq esproprio	Mq. asservimento	Mq. Occup. Temporanea/ d'urgenza

Si dà atto che sul luogo sono presenti :

per la Ditta proprietaria : _____

In difetto della Ditta proprietaria, sono presenti i Sigg. _____

_(indicare: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza ed estremi documento di identità)_____

che dichiarano di essere disposti ad assistere alla redazione del presente verbale in qualità di testimoni estranei alle parti, non essendo né dipendenti, né parenti, né affini ad alcuna di esse. La presenza dei testimoni si è resa necessaria secondo le indicazioni degli artt. 29 e 49 del citato DPR 327\01.

Quindi, si dà inizio alle operazioni e si accerta che l'area sottoposta a procedura ablativa o ad occupazione d'urgenza finalizzata all'esproprio è così suddivisa :

- la superficie in **esproprio** di mq _____ confina a
Nord _____ Est _____ Sud _____ Ovest _____
- la superficie in **asservimento** di mq _____ confina a
Nord _____ Est _____ Sud _____ Ovest _____
- la superficie in **occupazione temporanea** di mq _____ confina a
Nord _____ Est _____ Sud _____ Ovest _____

Dette aree, dopo le misurazioni effettuate con (indicare tipo, marca e modello delle apparecchiature usate): _____

_____ vengono individuate e separate dalla residua proprietà mediante apposizione di picchetti.

Si procede ad effettuare rilievi fotografici con fotocamera_(indicare tipo, marca e modello)

_____.

Quindi, si accerta lo **stato di consistenza**

Completate le predette operazioni di legge, il sottoscritto, nella qualità dichiarata, in esecuzione dei decreti citati in premessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 24 del DPR 327/01 come modificato,, si immette nel possesso dei suindicati immobili, a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto della società _____ quale beneficiaria del provvedimento de quo.

A tal fine sono stati infissi sul fondo n°__(in cifre e lettere)__ picchetti con i quali viene delimitata l'area di cui si effettua l'immissione in possesso, coincidente con quella riferita nel piano particellare descrittivo e grafico allegato al decreto dirigenziale in esecuzione.

Si allegano n____rilievi fotografici.

Quanto sopra diffidando i proprietari, i possessori e detentori ad astenersi da qualsiasi attività che determini pregiudizio o turbativa all'esercizio dei diritti e dei poteri del beneficiario della procedura ablativa e/o di occupazione, comunque nascenti dal presente atto, e ciò sotto le comminatorie di legge.

Il Sig._____, nella sua qualità di _____ (proprietario, comproprietario, mezzadro, colono o affittuario del bene) **dietro sua espressa richiesta, viene ammesso** ad accedere ed utilizzare il fondo secondo modalità compatibili con l'utilizzo che ne dovrà essere fatto in relazione alla realizzazione dell'opera di interesse pubblico. L'utilizzo avviene a titolo di mera e precaria detenzione del bene, e cesserà con effetto immediato il giorno successivo all'invio di telegramma con richiesta di cessazione dell'uso stesso.

Per il periodo in cui è ammesso a godere del bene, il Sig._____ si assume la responsabilità della custodia del bene.

Del che è verbale, letto, confermato e sottoscritto dai presenti alle ore_____.

LA DITTA PROPRIETARIA _____

I TESTIMONI _____

I TECNICI RILEVATORI _____

Per la società xxxxxxxx

IL RESPONSABILE DELLE OPERAZIONI _____

PROVINCIA DI AVELLINO
COMUNE DI LACEDONIA
Località "Macchialupo"

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE EOLICA E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE - VARIANTE NON SOSTANZIALE

A.U. CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DELLA REGIONE CAMPANIA N.255 DEL 07.06.2013; D.D. 750 DEL 01.09.2014 E D.D. 313 DEL 09.05.2014

Sezione 4 :

DISPONIBILITA' DELLE AREE

Titolo elaborato:

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - GRAFICO

N. Elaborato: 4.3.2

Scala: Varie

Proponente

Decawind S.r.l.

Sede legale
Via San Martino
438122 - Trento (TN)
decawindsrl@pec.it
0474/646116

Progettista



Sede legale e operativa
San Giorgio del Sannio (BN) via A. De Gasperi 61
Sede operativa
Lucera (FG) S.S. 17 loc. Vaccarella snc c/o Villaggio Don Bosco
P.IVA 01465940623
Azienda con sistema gestione qualità Certificato N. 50 100 11873



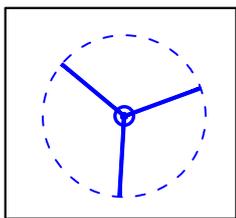
Ing. Vittorio IACONO



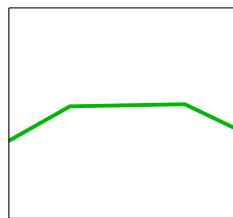
Rev.	Data	Elaborazione	Approvazione	Emissione	DESCRIZIONE
00	FEBBRAIO 2019	PFP sigla	AB sigla	VI sigla	Progetto Definitivo Variato

Nome File sorgente	GE.LAC06.PDV.4.3.2.REV00.dwg	Nome file stampa	GE.LAC06.PDV.4.3.2.REV00.pdf	Formato di stampa	A4 - A3
--------------------	------------------------------	------------------	------------------------------	-------------------	---------

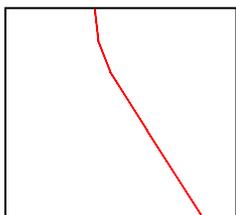
LEGGENDA



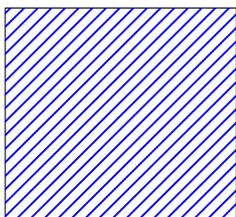
AEROGENERATORE DI
PROGETTO



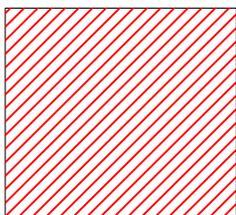
LIMITE FOGLIO
CATASTALE



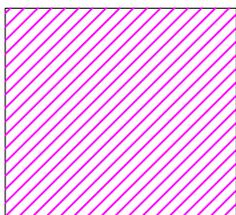
CAVIDOTTO MT
INTERRATO



AREA DI SERVITU' TIPO1
(Vedi note introduttive esplicative)



AREA DI ESPROPRIO



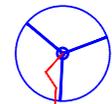
OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Punto di connessione

Lacedonia fg 19

Lacedonia fg 20

M09



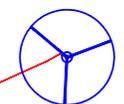
Lacedonia fg 21

Lacedonia fg 22

Lacedonia fg 23

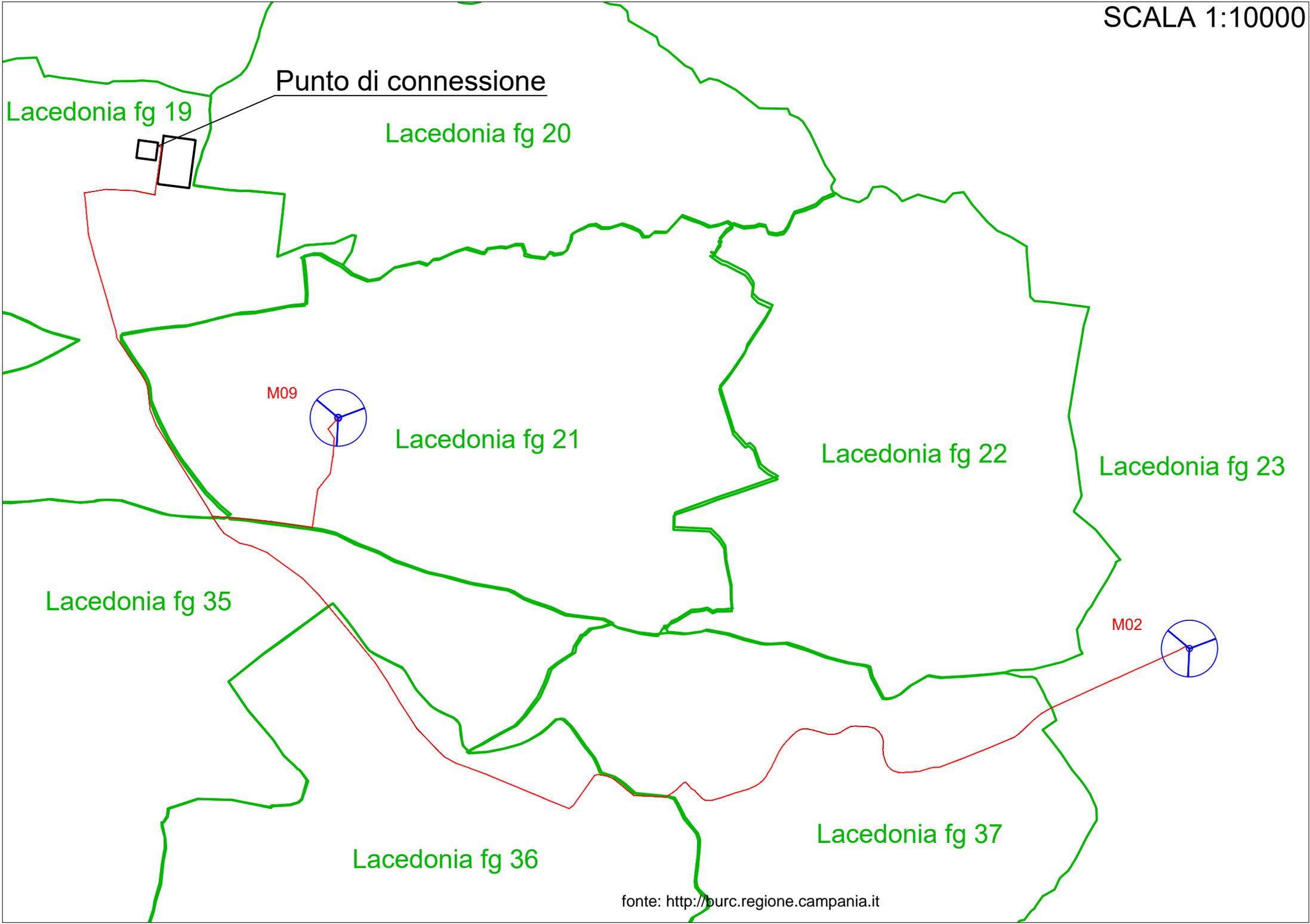
Lacedonia fg 35

M02

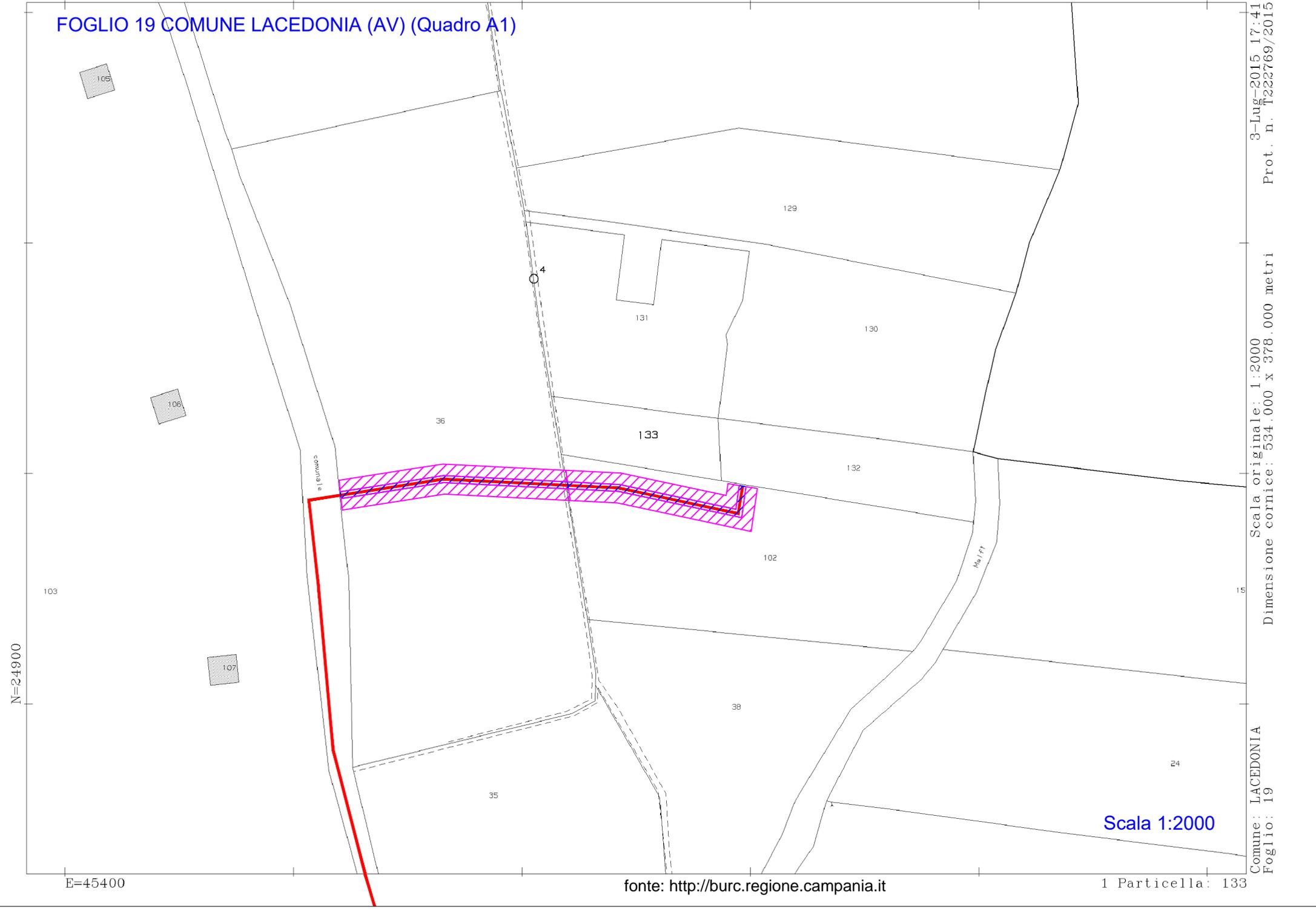


Lacedonia fg 36

Lacedonia fg 37



FOGLIO 19 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro A1)



3-Lug-2015 17:41
Prot. n. T222769/2015

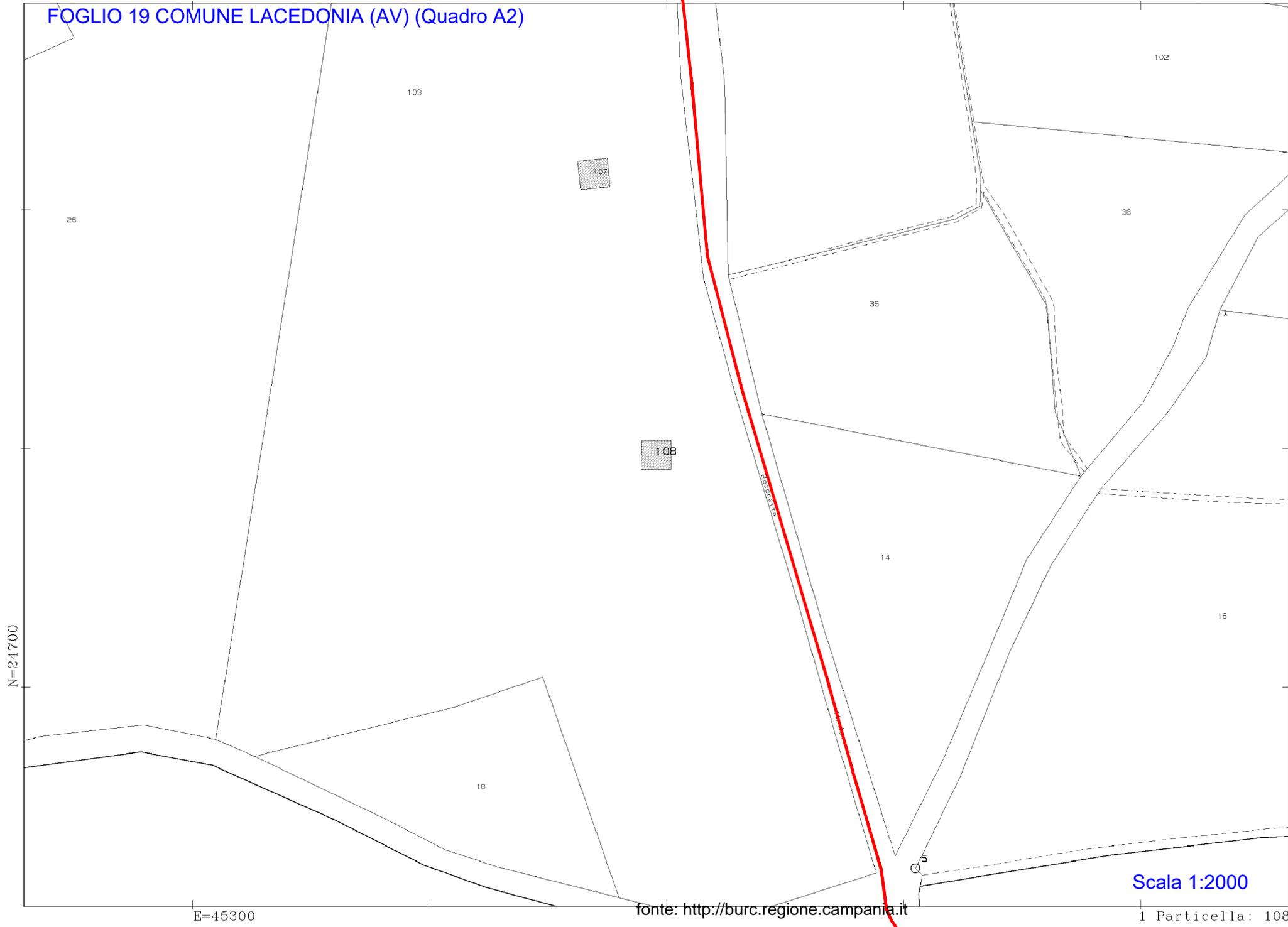
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: LACEDONIA
Foglio: 19

Scala 1:2000

1 Particella: 133

FOGLIO 19 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro A2)



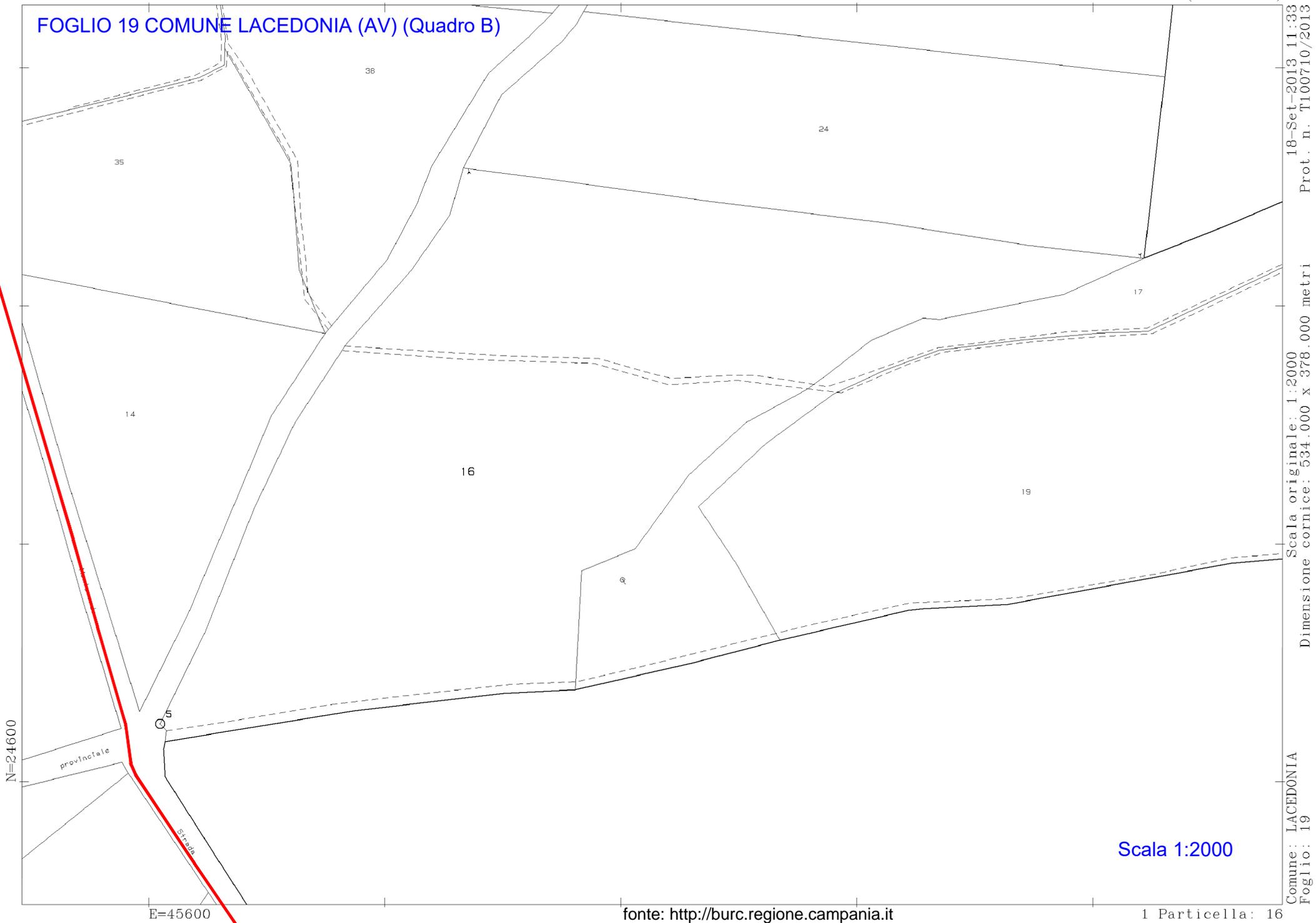
6-Lug-2015 16:42
 Prot. n. T228531/2015
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
 Comune: LACEDONIA
 Foglio: 19

Scala 1:2000

1 Particella: 108

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

FOGLIO 19 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro B)



18-Set-2013 11:33
Prot. n. T100710/2013

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

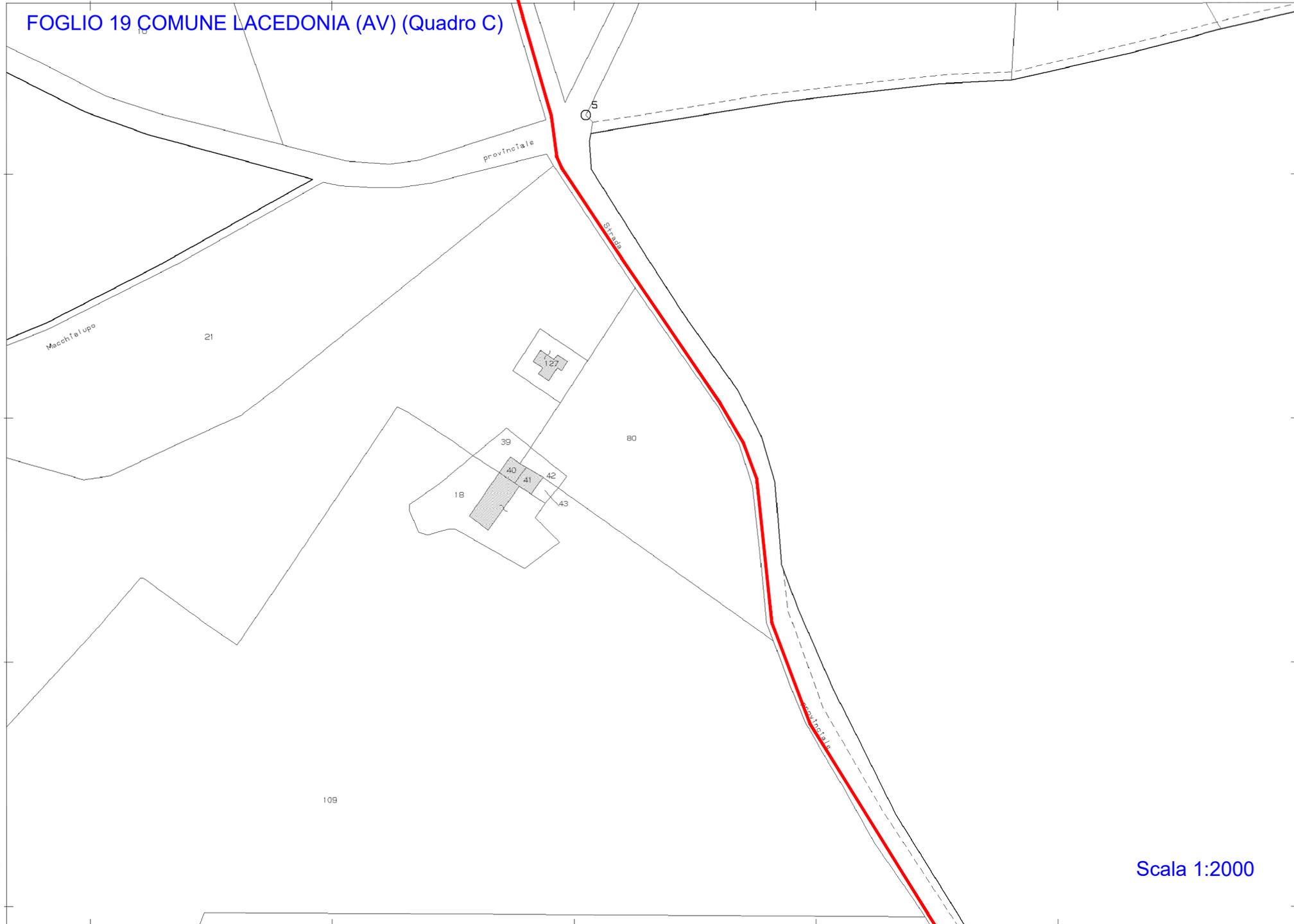
Comune: LACEDONIA
Foglio: 19

Scala 1:2000

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 16

FOGLIO 19 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro C)



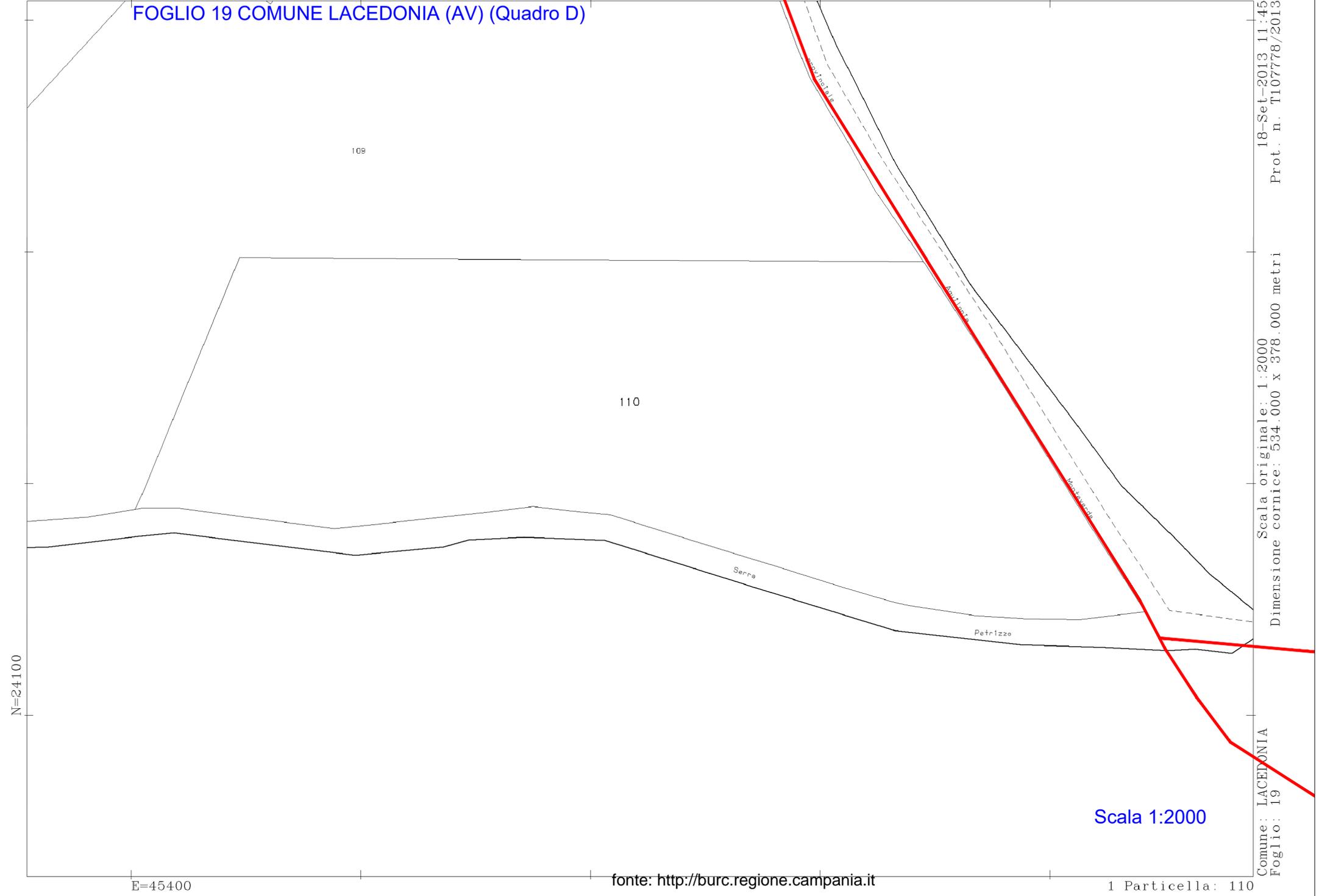
18-Set-2013 11:47
Prot. n. T109425/2013

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: LACEDONIA
Foglio: 19

Scala 1:2000

FOGLIO 19 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro D)



18-Set-2013 11:45
Prot. n. T1107778/2013

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: LACEDONIA
Foglio: 19

Scala 1:2000

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 110

FOGLIO 21 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro E)

M09

N=24100

E=45900

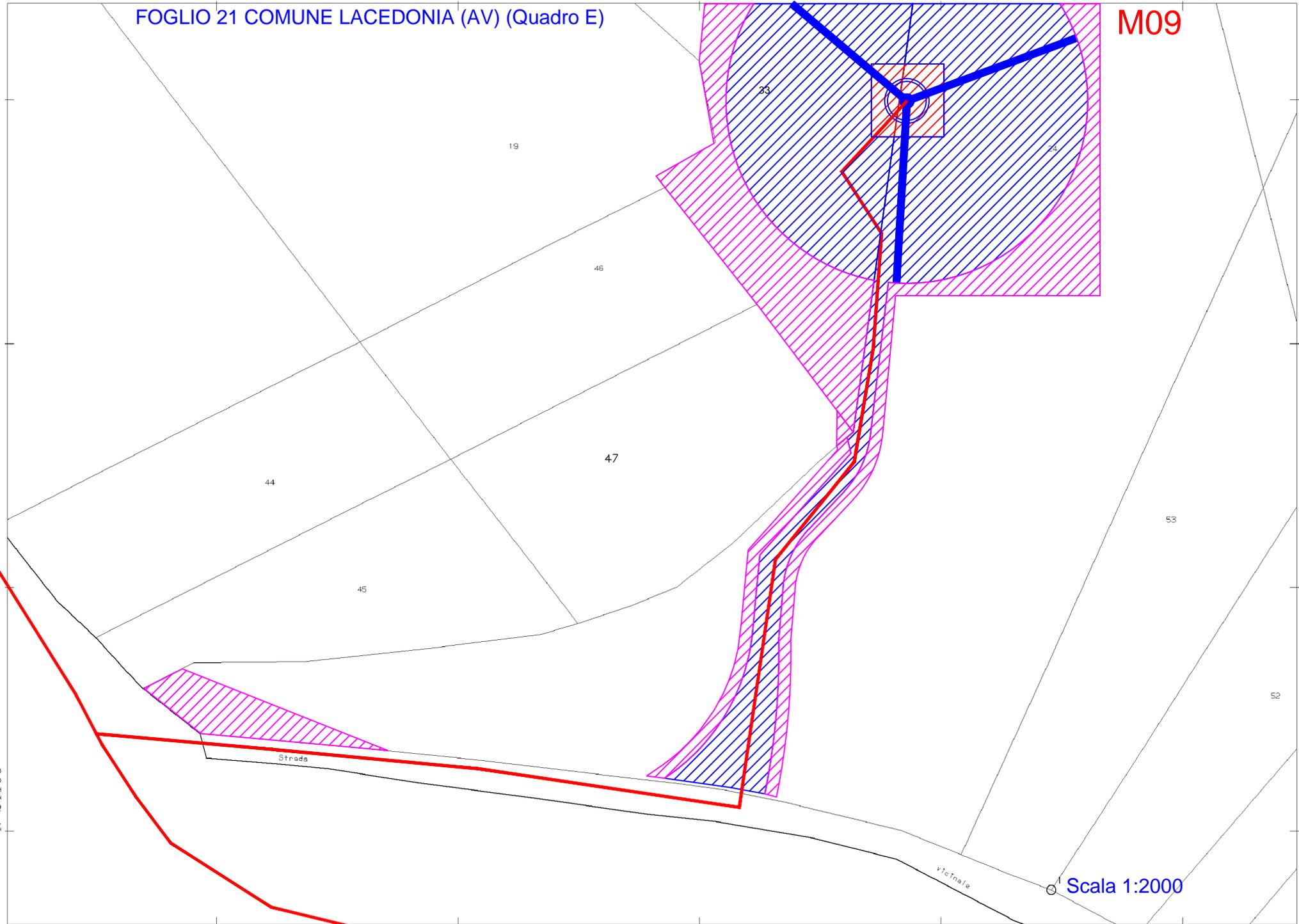
fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 47

Comune: LACEDONIA
Foglio: 21

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

21-Feb-2014 16:34
Prot. n. T214565/2014



N=24700

FOGLIO 21 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro F)

M09

1 Particella: 33

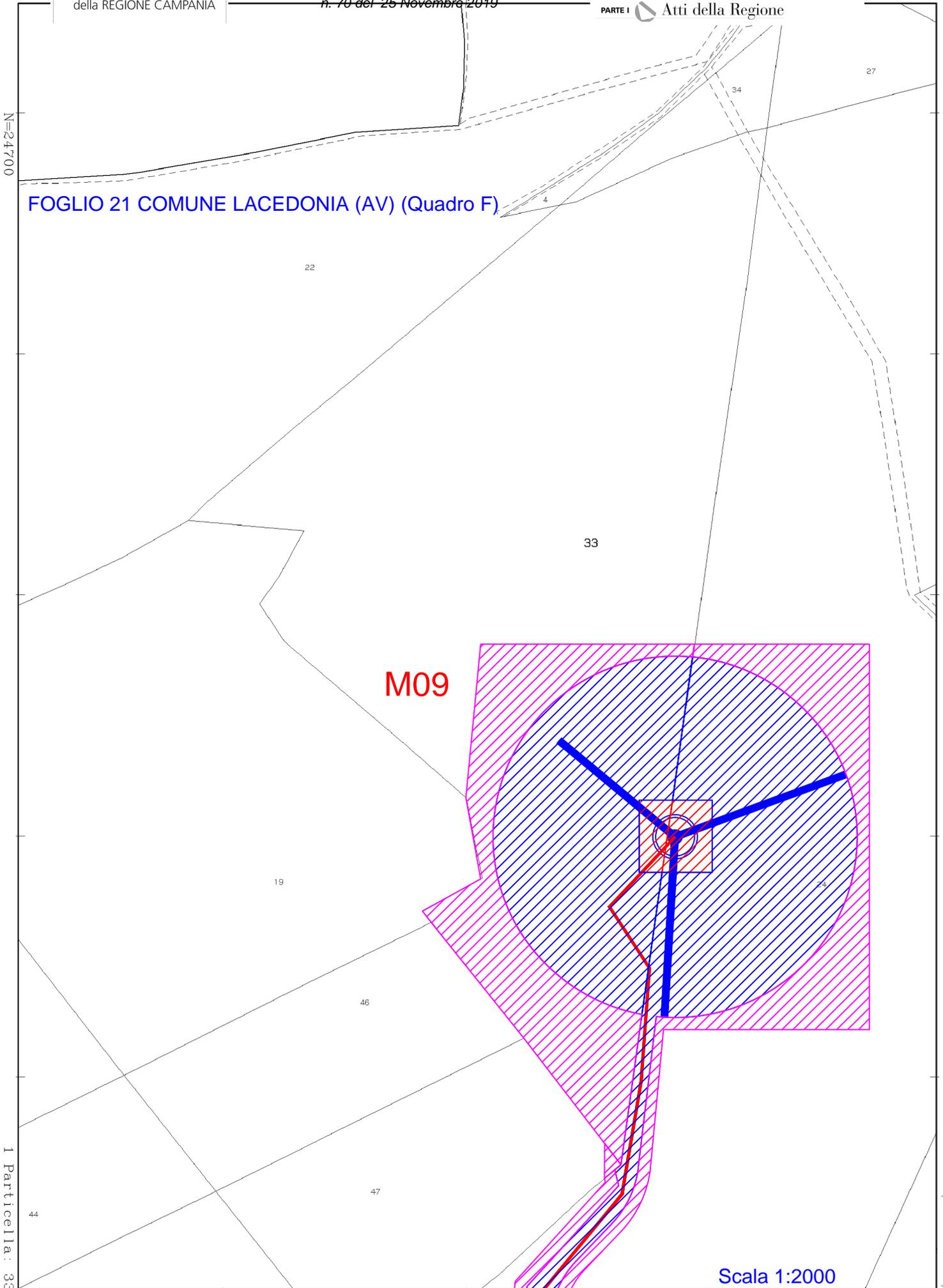
Comune: LACEDONIA
Foglio: 21

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Scala 1:2000

26-Feb-2014 9:59
Prot. n. T48748/2014

fonte: <http://burc.regione.campania.it>



FOGLIO 35 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro G)

Scala 1:4000

6-Lug-2015 10:04
Prot. n. T46404/2015

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: LACEDONIA
Foglio: 35

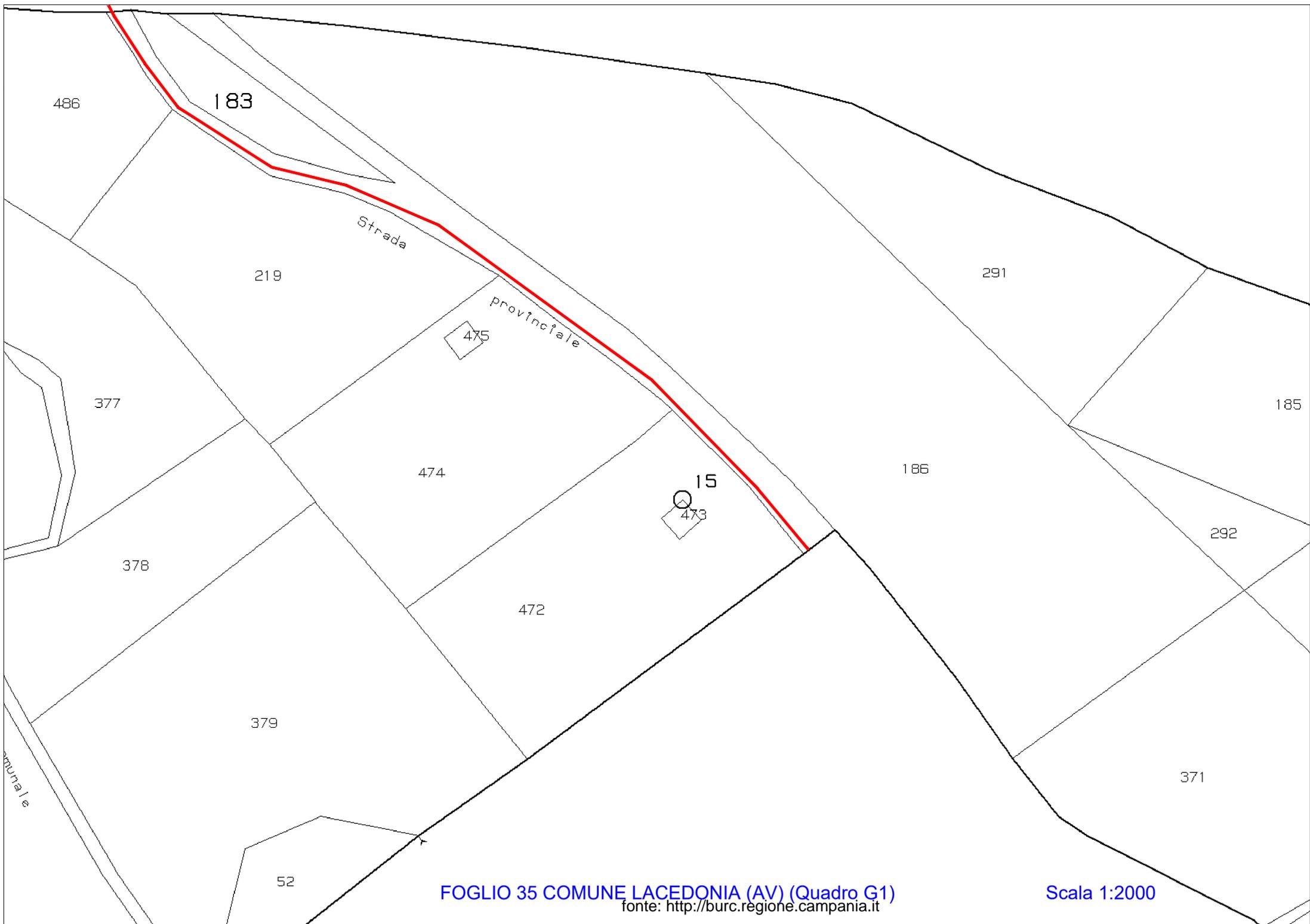


N=23800

E=45400

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 183



FOGLIO 36 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro H)

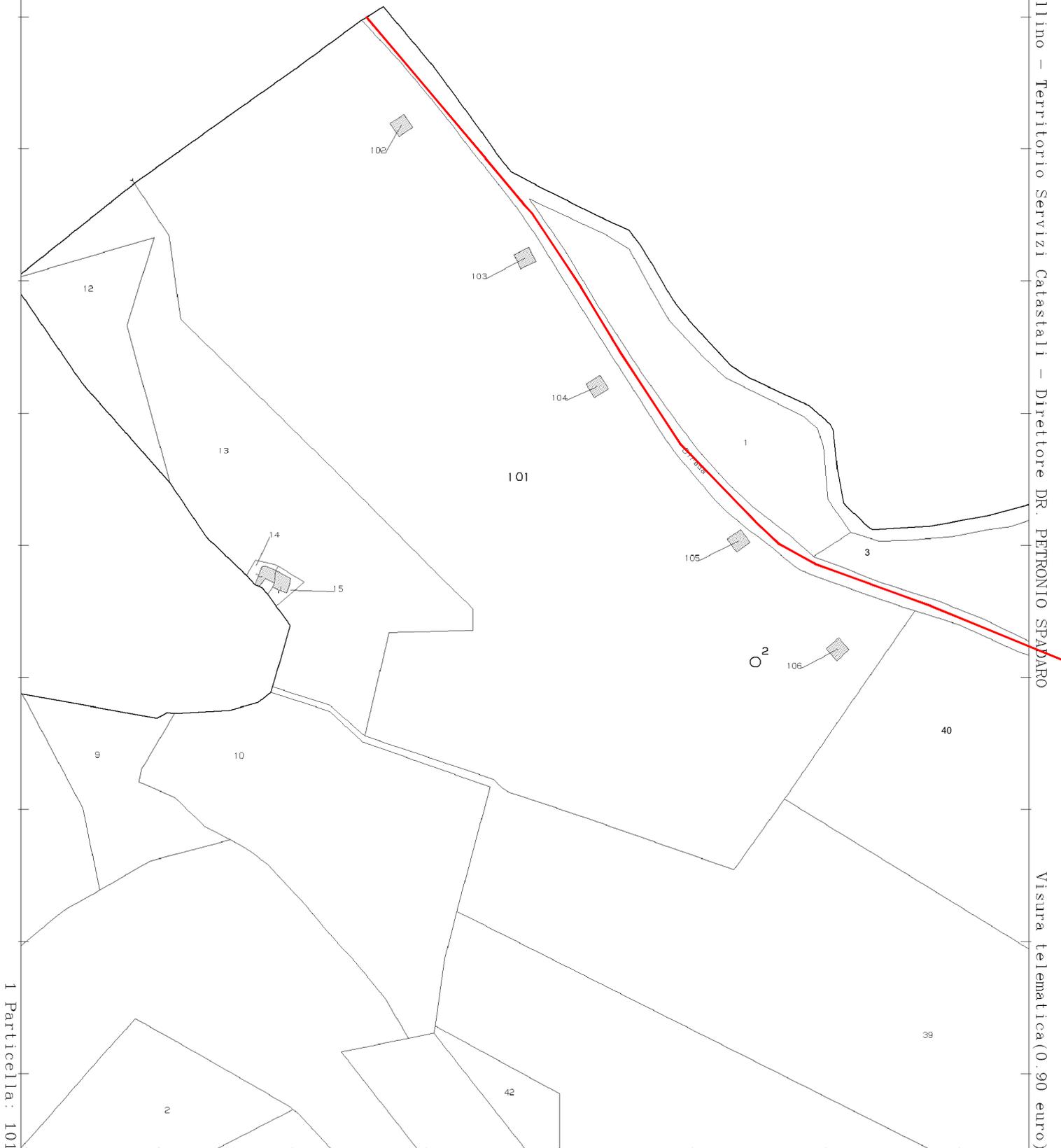
Scala 1:4000

N=24100

1 Particella: 101

Ufficio Provinciale di Avellino – Territorio Servizi Catastali – Direttore DR. PETRONIO SPADARO

Visura telematica(0.90 euro)







FOGLIO 36 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro I)

Scala 1:4000



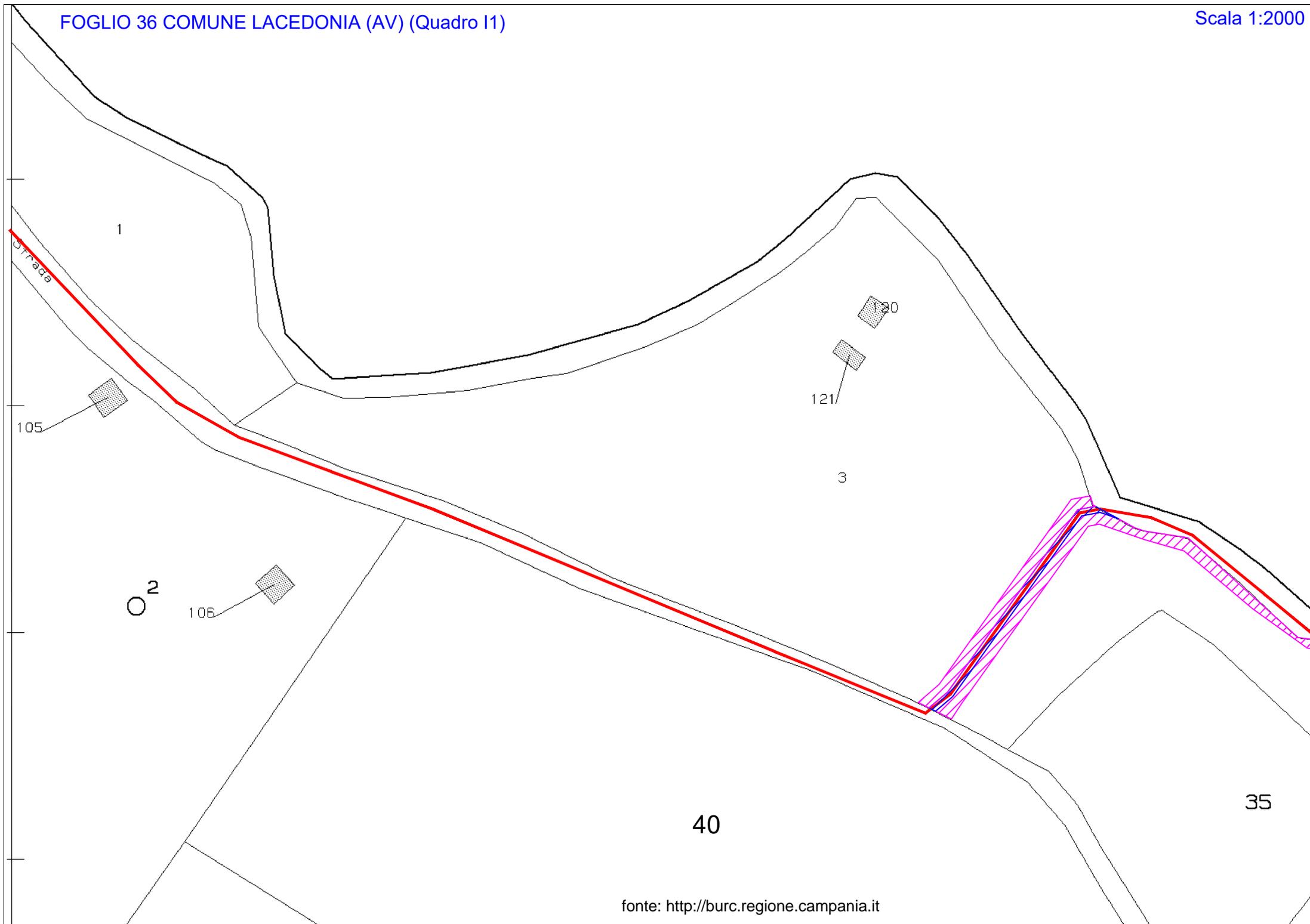
N=23000

E=46400

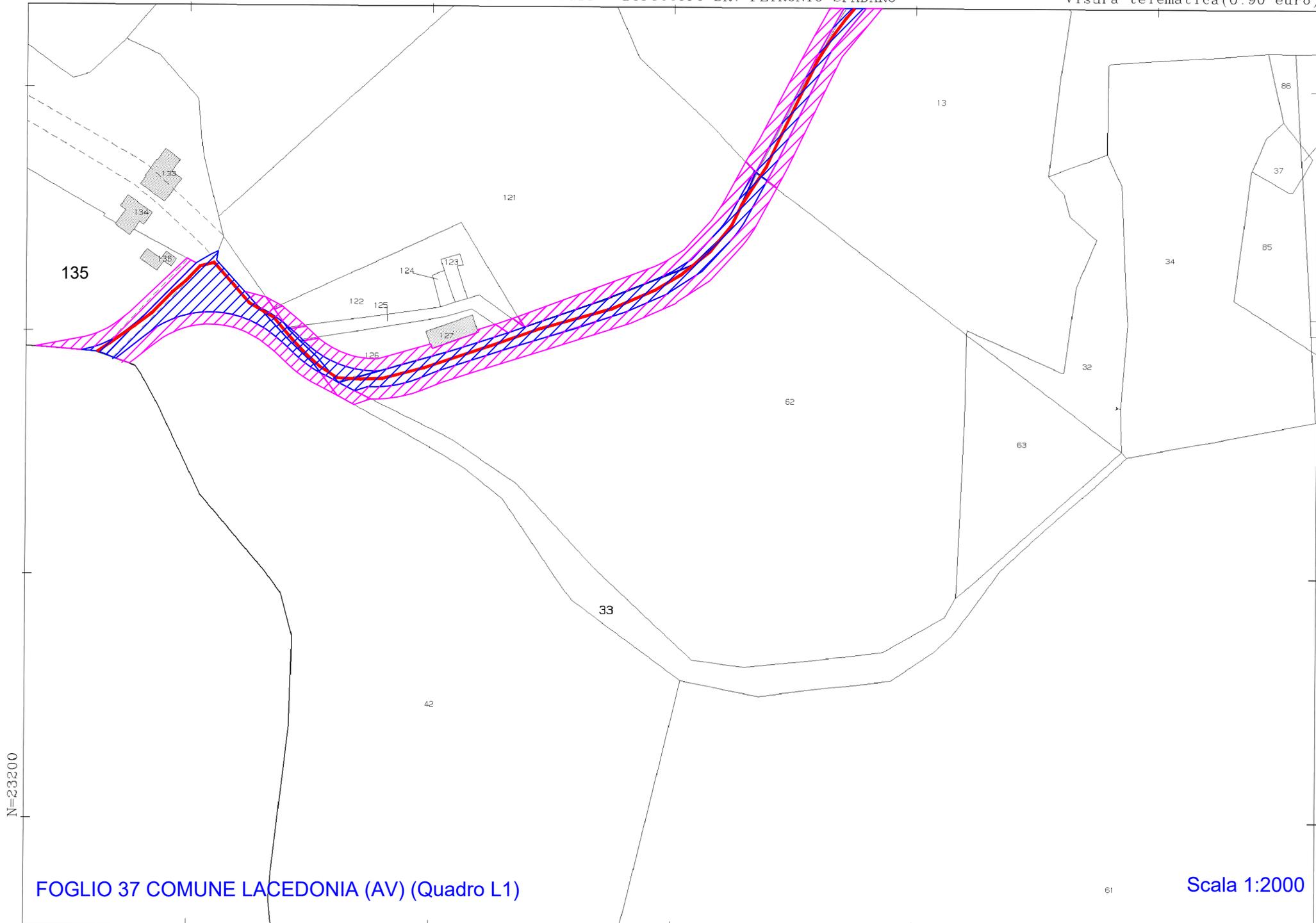
fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 35

Comune: LACEDONIA
Foglio: 36
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
Scala originale: 1:4000
18-Set-2013 15:08
Prot. n. T179542/2013







N=233200

FOGLIO 37 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro L1)

E=47100

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

Scala 1:2000

1 Particella: 33

Comune: LACEDONIA
Foglio: 37
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
18-Set-2013 14:57
Prot. n. T176440/2013

FOGLIO 37 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro L2)

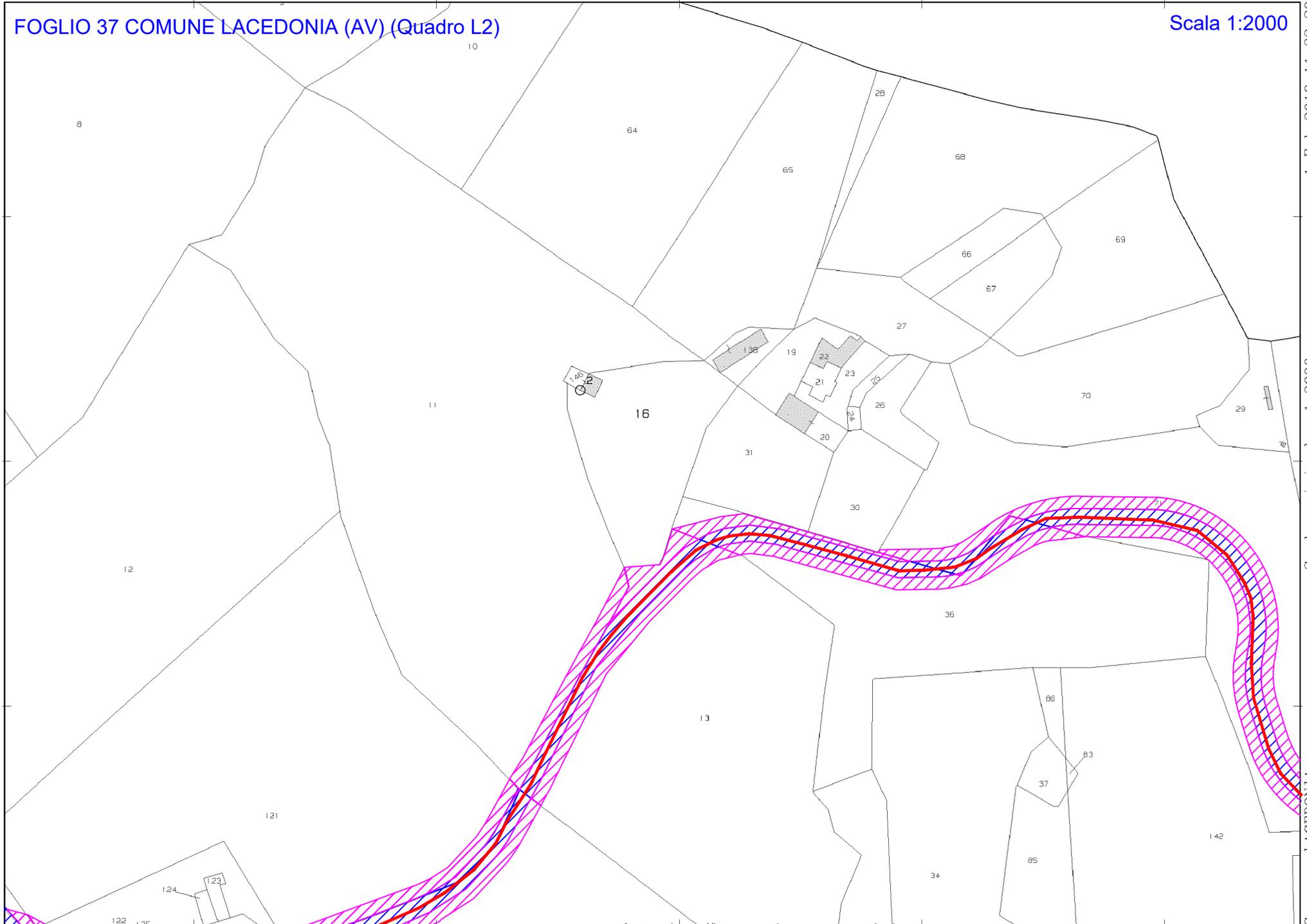
Scala 1:2000

N=23500

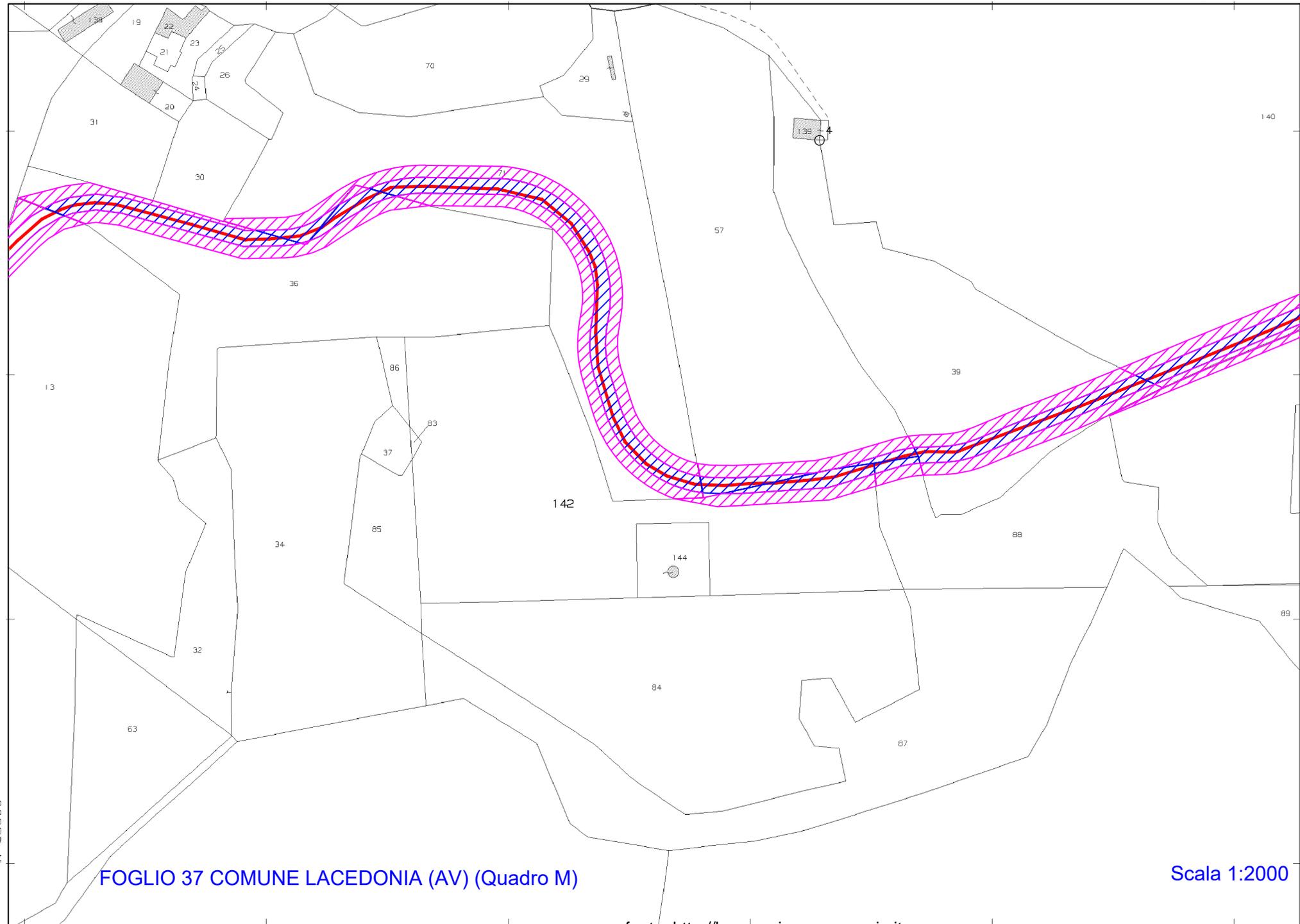
E=47200

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 16



1-Feb-2019 11:32:20
Prot. n. T107472/2019
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Comune: LACEDONIA
Foglio: 37



N=23300

FOGLIO 37 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro M)

Scala 1:2000

E=47400

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 142

1-Feb-2019 11:33:46
Prot. n. T1108400/2019
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Comune: LACEDONIA
Foglio: 37

FOGLIO 37 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro N)

Scala 1:2000



Comune: LACEDONIA
Foglio: 37

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

1-Feb-2019 11:35:38
Prot. n. T109544/2019

1 Particella: 140

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

FOGLIO 23 COMUNE LACEDONIA (AV) (Quadro O)

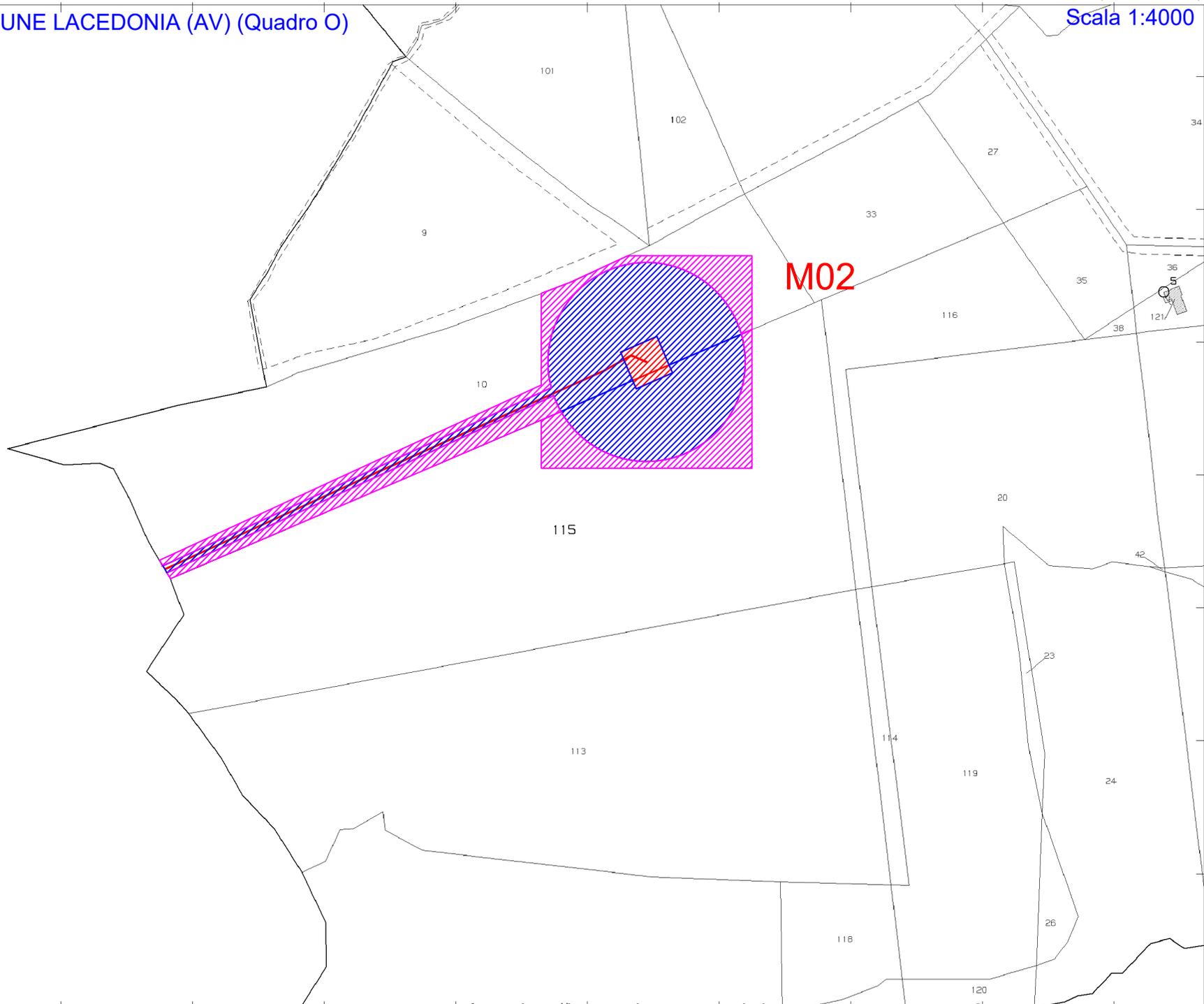
Scala 1:4000

N=23300

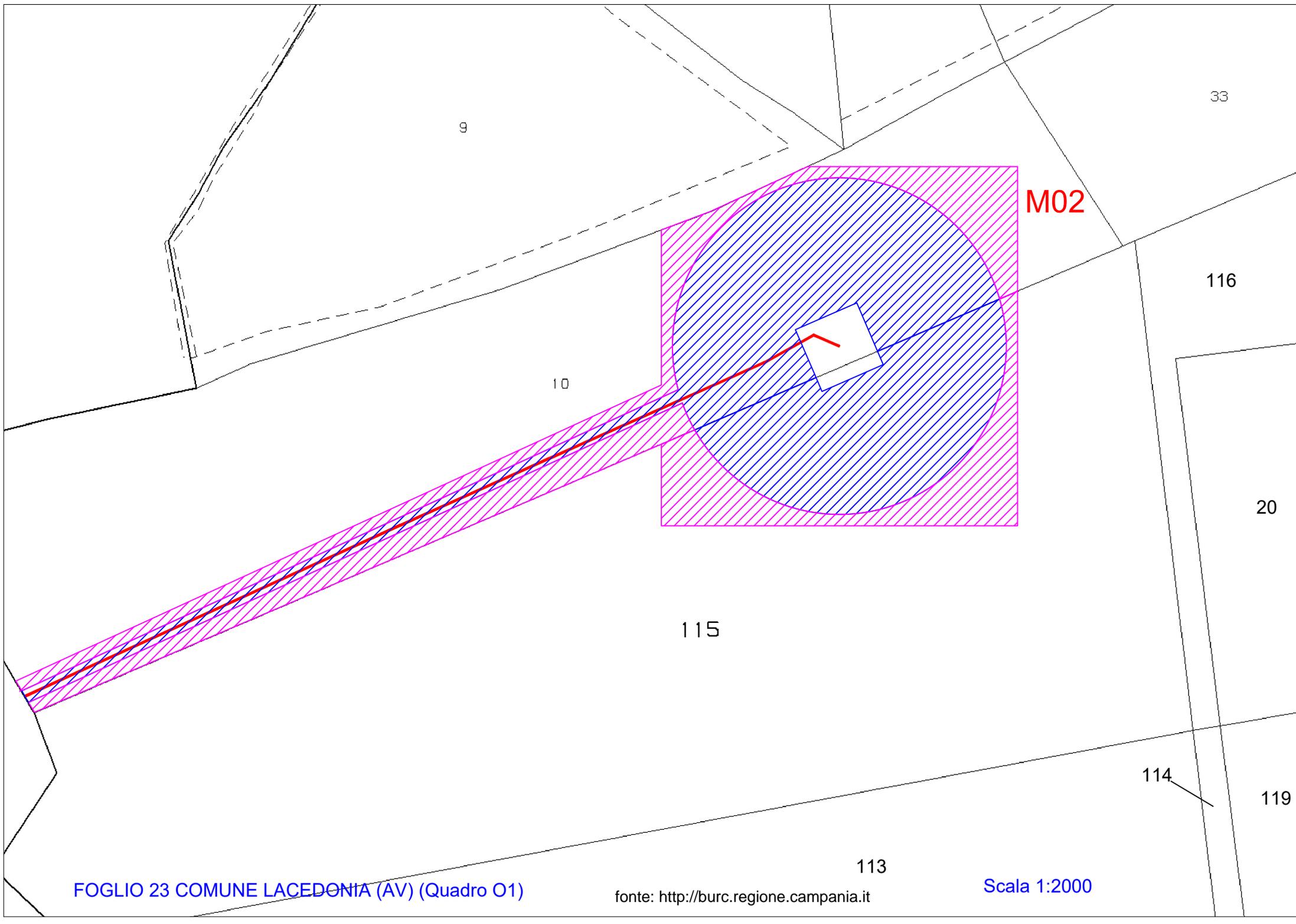
E=47900

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

1 Particella: 115



21-Feb-2014 15:35
Prot. n. T192708/2014
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
Comune: LACEDONIA
Foglio: 23



Foglio Catastale	Particella	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	TITOLO DI PROPRIETA'	VALORE DI MERCATO (€/mq) VM	DATI AREE DI ESPROPRIO					AREE IN OCCUPAZIONE TEMPORANEA	
					SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO VM x SE	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' SERVITU' VM x SSx100%	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SS x VM/12	SUPERFICIE OCCUPAZIONE TEMPORANEA (mq) SS	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA SSx(VM/12)
19	36	LATTARULO ANNARITA nata a PISA (PI) il 18/05/1962	proprietà 1/2	1,80	0,00	0,00	300,00	540,00	45,00	1000,00	150,00
		LATTARULO PATRIZIA nata a PISA (PI) il 17/03/1961	proprietà 1/2								
19	102	SCOLA PIETRO nato a LACEDONIA (AV) il 01/12/1933	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	265,00	477,00	39,75	880,00	132,00
21	24	PESCATORE ALBERTO nato a LACEDONIA (AV) il 07/02/1942	proprietà 1/1	1,80	555,00	999,00	11470,00	20646,00	1720,50	7090,00	1063,50
21	33	ZICHELLA VINCENZO nato a LACEDONIA (AV) il 25/05/1970	proprietà 1000/1000	1,80	345,00	621,00	8000,00	14400,00	1200,00	6025,00	903,75
21	47	PESCATORE ALBERTO nato a LACEDONIA (AV) il 07/02/1942	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	7,50
23	10	BIANCO NICOLA nato a AVELLINO (AV) il 24/11/1963	proprietà	1,80	700,00	1260,00	11425,00	20565,00	1713,75	4580,00	687,00
23	115	BIANCO NICOLA nato a AVELLINO (AV) il 24/11/1963	proprietà 1/1	1,80	200,00	360,00	7325,00	13185,00	1098,75	3750,00	562,50
36	3	PANDISCIA GERARDO nato a LACEDONIA (AV) il 23/07/1958	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	360,00	648,00	54,00	1960,00	294,00
37	11	COMUNE DI LACEDONIA con sede in LACEDONIA (AV)	Diritto del concedente 1/1	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	490,00	73,50
		PASCIUTI GERARDO MICHELE nato a LACEDONIA (AV) il 21/11/1956	Enfiteusi 1/1								
37	13	ZICHELLA MARIA RITA nata a LACEDONIA (AV) il 16/09/1961	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	750,00	1350,00	112,50	910,00	136,50
37	33	CARACCILO ANTONIETTA nata a ROSSANO (CS) il 28/05/1937	proprietà 1/108	1,80	0,00	0,00	110,00	198,00	16,50	275,00	41,25
		PASCIUTI GIUSEPPE ALDO nato a LACEDONIA (AV) il 20/11/1931	proprietà 54/108								
		PIO FILOMENA	proprietà 18/108								
		TORCIA ANNA	usufrutto parziale								
		VIGORITA ALDO nato a OPPIDO MAMERTINA (RC) il 18/04/1930	proprietà 3/108								
		VIGORITA ANNA	proprietà 1/108								
		VIGORITA ARTURO nato a ROMA (RM) il 09/07/1965	proprietà 1/108								
		VIGORITA ELISA	proprietà 3/108								
		VIGORITA FRANCESCO	proprietà 18/108								
		VIGORITA FRANCESCO	proprietà 3/108								
VIGORITA GERARDO nato a ROMA (RM) il 16/10/1963	proprietà 1/108										
VIGORITA GIUSEPPE	proprietà 3/108										
37	36	PASCIUTI Gerardo Michele nato a LACEDONIA il 21/11/1956		1,80	0,00	0,00	650,00	1170,00	97,50	970,00	145,50
37	39	BIANCO NICOLA nato a AVELLINO (AV) il 24/11/1963	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	810,00	1458,00	121,50	1035,00	155,25
37	42	PANDISCIA GIUSEPPE nato a LACEDONIA (AV) il 20/11/1931	proprietà 1000/1000	1,80	0,00	0,00	870,00	1566,00	130,50	500,00	75,00
37	47	PANDISCIA CIRO nato a LACEDONIA (AV) il 22/06/1964	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	495,00	74,25
37	57	BIANCO NICOLA nato a AVELLINO (AV) il 24/11/1963	proprietà	1,80	0,00	0,00	255,00	459,00	38,25	450,00	67,50
37	62	ZICHELLA MARIA RITA nata a LACEDONIA (AV) il 16/09/1961	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	1225,00	2205,00	183,75	990,00	148,50
37	71	PASCIUTI GERARDO MICHELE nato a LACEDONIA (AV) il 21/11/1956	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	1520,00	2736,00	228,00	2370,00	355,50
37	88	PANDISCIA CIRO nato a LACEDONIA (AV) il 22/06/1964	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	65,00	117,00	9,75	100,00	15,00
37	121	PANDISCIA MARIA nato/a a LACEDONIA (AV) il 29/08/1931	proprietà 1000/1000	1,80	0,00	0,00	115,00	207,00	17,25	625,00	93,75
37	122	PANDISCIA MARIA nato/a a LACEDONIA (AV) il 29/08/1931	proprietà 1000/1000	1,80	0,00	0,00	5,00	9,00	0,75	55,00	8,25
37	125	PANDISCIA MARIA nato/a a LACEDONIA (AV) il 29/08/1931	proprietà 1000/1000	1,80	0,00	0,00	7,00	12,60	1,05	72,00	10,80
37	126	PANDISCIA MARIA nato/a a LACEDONIA (AV) il 29/08/1931	proprietà 1000/1000	1,80	0,00	0,00	105,00	189,00	15,75	390,00	58,50
37	135	PANDISCIA CIRO nato a LACEDONIA il 22/06/1964	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	50,00	90,00	7,50	325,00	48,75
37	140	BIANCO NICOLA nato a AVELLINO (AV) il 24/11/1963	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	1640,00	2952,00	248,00	2135,00	320,25
37	142	PANDISCIA CIRO nato a LACEDONIA (AV) il 22/06/1964	proprietà 1/1	1,80	0,00	0,00	280,00	504,00	42,00	370,00	55,50