Decreto Presidente Giunta n. 178 del 28/11/2019

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 9 - DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

U.O.D. 3 - Rigenerazione urbana e territoriale - Politiche Abilitative

Oggetto dell'Atto:

ATTRIBUZIONE FUNZIONE DI REVISORE I.A.C.P. IN LIQUIDAZI0NE DELLA PROVINCIA DI SALERNO

IL PRESIDENTE

PREMESSO che

a. l'articolo 3, comma 4 della legge regionale 18 gennaio 2016, n. 1 e ss. mm. e ii. ha demandato alla Giunta Regionale la disciplina con propri regolamenti del sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e degli IACP, anche mediante liquidazione degli stessi;
b. in attuazione del predetto articolo 3 della legge regionale n. 1 del 2016 è stato emanato il regolamento regionale 28 giugno 2016, n. 4, recante "Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) e Istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'art. 3, comma 4 lett. a) della legge regionale del 18 gennaio 2016 n. 1 e Statuto ACER";
c. con deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 226 del 18/05/2016 e ss. mm. e ii. è stato approvato lo Statuto dell'ACER;
d. con deliberazione della Giunta regionale della Campania n. 328 del 16/07/2019, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 7 e 7 bis del regolamento regionale n. 4 del 2016, come modificato dal regolamento regionale 15 febbraio 2019, n. 3, gli II.AA.CC.PP. di Avellino, Salerno, Benevento, Caserta e Napoli sono stati sciolti e messi in liquidazione;
e. con delibera di Giunta regionale n. 269 del 21/06/2019 le funzioni di Direttore generale dell'ACER sono state attribuite in via provvisoria all'arch. Alberto Romeo Gentile, già Commissario Straordinario dell'ACER, nelle more della nomina del Direttore generale ai sensi dell'art. 11 dello Statuto dell'Agenzia;
f. con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 117 del 08/08/2019 l'arch. Alberto Romeo Gentile è stato nominato Commissario liquidatore dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Salerno;
g. con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 128 del 03/09/2019 è stato nominato il Collegio dei Revisori dell'ACER, come di seguito composto:
   - dr. Cristiano Emanuele nato il 02/11/1956, con funzioni di Presidente;
   - dr. Raffaele Ianuario, nato il 21/06/1964, componente;
   - dr. Antonello Frangiosa nato il 25/02/1964, componente;

RILEVATO che

a. l'articolo 7 bis, comma 7 del regolamento regionale n. 4 del 2016 dispone che "*il Presidente della Giunta Regionale, con proprio decreto, nomina per ciascun IACP il Commissario Liquidatore nella persona del Commissario Straordinario dell'ACER e il Revisore. Alla data della nomina del Direttore Generale dell'ACER, la funzione di Commissario Liquidatore sarà assunta da quest'ultimo e la funzione di Revisore sarà assunta dal Presidente o da un componente il Collegio dei Revisori dell'ACER, giusta decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania*";
b. l'articolo 3, comma 5 bis della legge regionale n. 1 del 2016 dispone che "*Ai revisori unici dei conti degli IACP è riconosciuto un compenso, a valere sui bilanci dei rispettivi IACP, pari al compenso previsto per il presidente del collegio sindacale dell'Agenzia campana per l'edilizia residenziale, ridotto di un sesto per i revisori unici degli IACP di Avellino, Caserta e Benevento, di un settimo per il revisore unico dell'IACP di Salerno e di un ottavo per il revisore unico dell'IACP di Napoli*";
c. l'articolo 9, comma 4 dello Statuto dell'ACER, approvato con la predetta DGR n. 226 del 2016, statuisce tra l'altro che "*I componenti del Collegio dei revisori restano in carica tre anni a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURC del provvedimento di nomina*";

RITENUTO

a. di dover attribuire, ai sensi dell'articolo 7 bis, comma 7 del regolamento regionale n. 4 del 2016, al dr. Cristiano Emanuele, nato il 02/11/1956, nella qualità di presidente del Collegio dei Revisori dell'ACER, la funzione di revisore dell'Istituto Autonomo Case Popolari in liquidazione di Salerno;
b. di dover demandare al Commissario Liquidatore dell'IACP di Salerno la determinazione dell'eventuale compenso, nel rispetto del limite massimo previsto dall'articolo 3, comma 5 bis della legge regionale n. 1 del 2016;

c. di dover precisare, in analogia a quanto disposto dall'articolo 9, comma 4 dello Statuto dell'ACER, che la predetta funzione di revisore sia espletata per tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURC del presente provvedimento, fatta salva comunque l'ipotesi di cessazione anticipata ed automatica dall'incarico all'atto dell'adozione del decreto di estinzione adottato ai sensi dell'articolo 7 bis, comma 8 del citato Regolamento regionale n. 4 del 2016, ove anteriore;

ACQUISITA agli atti d'ufficio della Direzione generale per il Governo del territorio la dichiarazione del Dr. Cristiano Emanuele di assenza di cause di incompatibilità e inconferibilità inerenti la funzione di revisore dell'Istituto Autonomo Case Popolari in liquidazione di Salerno;

VISTI

a. la legge regionale n. 1 del 18/01/2016;
b. il regolamento regionale n. 4 del 28/06/2016;
c. la delibera di Giunta regionale n. 226 del 18/05/2016
d. la delibera di Giunta regionale n. 269 del 21/06/2019;
e. la delibera di Giunta regionale n. 328 del 16/07/2019;
f. il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 117 del 08/08/2019;
g. il decreto del Presidente della Giunta regionale n. 128 del 03/09/2019;

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Dirigente della U.O.D. 03 "Rigenerazione Urbana e Territoriale e Politiche Abitative" e delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Direttore Generale per il Governo del Territorio a mezzo sottoscrizione del presente provvedimento

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di attribuire, ai sensi dell'articolo 7 bis, comma 7 del regolamento regionale n. 4 del 2016, al dr. Cristiano Emanuele, nato il 02/11/1956, nella qualità di presidente del Collegio dei Revisori dell'ACER, la funzione di revisore dell'Istituto Autonomo Case Popolari in liquidazione di Salerno;
2. di demandare al Commissario Liquidatore dell'IACP di Salerno la determinazione dell'eventuale compenso, nel rispetto del limite massimo previsto dall'articolo 3, comma 5 bis della legge regionale n. 1 del 2016;
3. di precisare che la durata dell'incarico è di tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURC del presente provvedimento, fatta salva comunque l'ipotesi di cessazione anticipata ed automatica dall'incarico all'atto dell'adozione del decreto di estinzione adottato ai sensi dell'articolo 7 bis, comma 8 del citato Regolamento regionale n. 4 del 2016, ove anteriore;
4. di inviare il presente atto agli Uffici di Gabinetto, alla Direzione generale per il Governo del territorio per i successivi adempimenti compresa la notifica agli interessati e l'invio all'ufficio competente per la pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", al BURC per la pubblicazione.

DE LUCA