

OGGETTO: COMUNE DI POZZUOLI (CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI) VIA TITO LIVIO N. 4, CAP. 80078, POZZUOLI (NA) P.IVA 00508900636 DIREZIONE 4 –COORDINAMENTO LL.PP-UFFICIO ESPROPRIAZIONI - ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA N. REG. GEN. 50 DEL 05/12/2019 AI SENSI DELL'ART. 42 BIS DPR 8 GIUGNO 2001 N. 327 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER LA PUBBLICA UTILITÀ.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IN OTTEMPERANZA DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER LA PUBBLICA UTILITÀ APPROVATO CON D.P.R 8 GIUGNO 2001 N. 327 ,

DECRETA:

E' PRONUNCIATA A FAVORE DEL COMUNE DI POZZUOLI (NA) CON SEDE IN VIA TITO LIVIO N. 4, AUTORITÀ E BENEFICIARIO DELL' ESPROPRIAZIONE, L' ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEI BENI IMMOBILI DI SEGUITO DESCRITTI, AUTORIZZANDONE IL TRASFERIMENTO DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ IN CAPO A PREDETTO COMUNE:

PORZIONE IMMOBILIARE DEL FABBRICATO ADIBITO AD UFFICI PUBBLICI UBICATO IN POZZUOLI (NA) AI GRADONI PESTEROLA, 2, PIANO TERRA, DELLA SUPERFICIE CATASTALE DI 38,00 MQ, CENSITO IN CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO N.76 DEL PREDETTO COMUNE, PART.LLA N.1430, SUB. N.3, GRADONI PESTEROLA, 2, P.T., CTG.: B/4, CL.2, CONS. 102,00 MC, 38,00 MQ SUPERFICIE CATASTALE, R.C.: € 179,11 DERIVANTE DALL'EX SUB. N.15 DELLA PART.LLA N.880 DEL MEDESIMO FOGLIO, APPARTAMENTO IN VIA GRADINI PESTEROLA, 2, CTG.: A/4, CL. 5, VANI 2,0, R.C.: € 165,27 IN DITTA:

1. D'ALICANDRO BIAGIO, NATO A POZZUOLI (NA) IL 24 AGOSTO 1952, CODICE FISCALE DLC BGI 52M24 G964D, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
2. D'ALICANDRO MARIA LUISA, NATA A POZZUOLI (NA) IL 27 APRILE 1956, CODICE FISCALE DLC MLS 56D67 G964S, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
3. D'ALICANDRO ANTONIETTA, NATA A POZZUOLI (NA) IL 22 AGOSTO 1967, CODICE FISCALE DLC NNT 67M62 G964M, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
4. TOMMASINO RITA, NATA A MONDRAGONE (CE) IL 3 FEBBRAIO 1945, CODICE FISCALE TMM RTI 45B43 F352A, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
5. D'ALICANDRO MASSIMO BIAGIO, NATO A NAPOLI L'11 SETTEMBRE 1981, CODICE FISCALE DLC MSM 81P11 F839B, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
6. D'ALICANDRO LUISA, NATA A NAPOLI IL 27 FEBBRAIO 1987, CODICE FISCALE DLC LSU 87B67 F839H, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
7. D'ALICANDRO BIAGIO, NATO A NAPOLI IL 21 MARZO 1953, CODICE FISCALE DLC BGI 53C21 F839O, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
8. D'ALICANDRO MARIA LUISA, NATA A NAPOLI IL 2 LUGLIO 1954, CODICE FISCALE DLC MLS 54L42 F839F, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO);
9. D'ALICANDRO GIUSEPPE, NATO A NAPOLI IL 20 SETTEMBRE 1957, CODICE FISCALE DLC GPP 57P20 F839R, IN RAGIONE DELLA QUOTA PARI AD 1/9 (UN NONO).

IL DECRETO N. REG. GEN. 50 DEL 05/12/2019, DI CUI IL PRESENTE PROVVEDIMENTO COSTITUISCE ESTRATTO, ESENTE DALL' IMPOSTA DI BOLLO AI SENSI DEL D.P.R. 26.10.1972 N. 642 TAN B ART. 22, SARÀ NOTIFICATO ALLE DITTE NELLE FORME PREVISTE PER GLI ATTI PROCESSUALI CIVILI, PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI POZZUOLI, REGISTRATO PRESSO L' AGENZIA DELLE ENTRATE COMPETENTE PER TERRITORIO, TRASCRITTO E VOLTURATO PRESSO L' AGENZIA DEL TERRITORIO DI NAPOLI E TRASMESSO IN COPIA INTEGRALE ALLA CORTE DEI CONTI.

PER EFFETTO DEL PRESENTE DECRETO, GLI IMMOBILI DESCRITTI SONO ACQUISITI AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI POZZUOLI, A TITOLO ORIGINARIO E TUTTI I DIRITTI RELATIVI AGLI IMMOBILI ESPROPRIATI POTRANNO ESSERE FATTI VALERE ESCLUSIVAMENTE SULL' INDENNITÀ. SI PRECISA, AI FINI FISCALI, CHE L' IMPORTO TOTALE CORRISPOSTO A TITOLO DI RISARCIMENTO DANNI PER L' ESPROPRIAZIONE DELL' INTERO BENE, PARI A COMPLESSIVI EURO € 53.400,00 (EURO CINQUANTATREMILAQUATTROCENTO/00) È STATA PAGATA ALLE DITTE COME DETERMINATO NELLA D.C.C. N. 145 DEL 28.12.2018, ACCETTATA SENZ'ALTRO A PRETENDERE RISPETTO A QUANTO RICONOSCIUTO NELLA SENTENZA N. 5547/2018 DEL TRIBUNALE DI NAPOLI – 9^A SEZIONE CIVILE, RILASCIATA AGLI AVENTI DIRITTO PER LA

PROPRIA QUOTA, COME INDICATO NEL TESTO INTEGRALE DEL DECRETO E CON AMPIA QUIETANZA. SI DISPONE DI TRASMETTERE, AI SENSI DELL' ART. 23 COMMA 5 DEL T.U. 327/2001, IL PRESENTE ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIO ENTRO CINQUE GIORNI PER LA PUBBLICAZIONE NEL BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA, DANDO ATTO CHE L' OPPOSIZIONE DEL TERZO È PROPONIBILE ENTRO I TRENTA GIORNI SUCCESSIVI ALLA PUBBLICAZIONE DELL' ESTRATTO.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI
ARCH. SANTINA NAPOLITANO