

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637****Oggetto: DECRETO DIRIGENZIALE N. 92 DEL 27.12.2019 - Determinazione dei corrispettivi per la gestione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture consortili a carico delle imprese insediate negli agglomerati industriali ASI della provincia di Napoli**

PREMESSO che:

- il Consorzio ASI promuove nell'ambito degli agglomerati industriali le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività imprenditoriale e dei relativi servizi alle imprese ed esercita le funzioni amministrative relative all'adozione di piani e di attrezzatura ambientale delle aree in esse comprese;
- in particolare, ai sensi dell'art. 4, lett. a) e d) della L.R. 19/2013 il Consorzio, tra le tante azioni:
 - “a) progetta, realizza e gestisce gli spazi, gli immobili ed i servizi essenziali all'insediamento ed al lavoro delle imprese, comprese le opere di urbanizzazione, le infrastrutture ed i servizi comuni destinati alle attività collettive, al verde pubblico ed ai parcheggi, ai rustici industriali, ai centri commerciali e di servizi, in conformità alla vigente disciplina urbanistica”;
 - “d) gestisce, anche in accordo con gli enti competenti, le opere di urbanizzazione, i beni, le infrastrutture ed i servizi comuni di ciascun agglomerato industriale, con particolare riferimento alla rete stradale, ai sistemi di trasporto ed alla mobilità sostenibile, alla manutenzione del verde, alla vigilanza ed alla sicurezza interna, alla raccolta dei rifiuti, ai servizi antincendio, alle reti di monitoraggio per inquinanti, alla raccolta e divulgazione di dati meteorologici, alla cartellonistica, agli impianti sportivi (...);”
- il comma 1 dell'art. 5 della stessa suindicata norma regionale stabilisce che i mezzi finanziari dei Consorzi ASI sono determinati, tra l'altro, “dai corrispettivi conseguenti in relazione alle attività indicate nell'art. 4 svolte dai Consorzi”;
- l'art. 7 delle norme di attuazione del P.R.T. del Consorzio ASI di Napoli approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 Ottobre 1968, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale il 19 novembre 1968 n. 294 e successive modificazioni, stabilisce che “il Consorzio di riserva di stabilire per congrui periodi di tempo le quote condominiali che le industrie localizzate negli agglomerati dovranno versare annualmente per la gestione e manutenzione degli impianti e delle attrezzature generali”;

VISTA

- la L.R. 6 dicembre 2013, n. 19;
- lo Statuto vigente;

RITENUTO necessario determinare i corrispettivi annuali per la gestione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture consortili ricomprese negli agglomerati industriale di competenza del Consorzio ASI i Napoli secondo la seguente formula:

$$C = A * \beta * \delta$$

dove

C = corrispettivo a carico dell'Azienda insediata

A = area in mq assegnata alla azienda insediata

 β = coefficiente determinato in funzione dell'estensione del lotto indicato secondo le soglie indicate nella tabella di seguito riportata δ = coefficiente pari a 1 per azienda in esercizio pari a 0,5 se azienda non in esercizio

m^2		β [€ / m ²]
da 0	a 5.000	0 , 5

		0
5.001	10.000	0 , 4 0
10.001	20.000	0 , 3 0
20.001	50.000	0 , 2 0
50.001	100.000	0 , 1 0
	> 100.000	0 , 0 5

D E C R E T A

per tutto quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato:

- di determinare i corrispettivi annuali per la gestione e manutenzione ordinaria delle infrastrutture consortili ricomprese negli agglomerati industriali di competenza del Consorzio ASI di Napoli secondo la seguente formula:

$$C = A * \beta * \delta$$

dove

C = corrispettivo a carico dell'Azienda insediata

A = area in mq assegnata alla azienda insediata

β = coefficiente determinato in funzione dell'estensione del lotto indicato secondo le soglie indicate nella tabella di seguito riportata

δ = coefficiente pari a 1 per azienda in esercizio pari a 0,5 se azienda non in esercizio

		β
		[€ / m ²]
da 0	a 5.000	0 ,

		5 0
5.001	10.000	0 , 4 0
10.001	20.000	0 , 3 0
20.001	50.000	0 , 2 0
50.001	100.000	0 , 1 0
	> 100.000	0 , 0 5

- di stabilire che il pagamento dei predetti corrispettivi verrà richiesto con cadenza trimestrale;
- di trasmettere la presente determina alle strutture consortili competenti per gli adempimenti consequenziali di competenza;
- di pubblicare il presente atto sul sito WEB istituzionale e sul B.U.R.C.;
- di rendere il presente decreto immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE
(ing. Salvatore PUCA)