

Prot. **588**

Del 20/01/2020

UFFICIO VAS

Autorità competente

OGGETTO: **RAPPORTO PRELIMINARE** - Verifica di assoggettabilità alla VAS ex art.12 del d.lgs n° 152/2006 e ss.mm.ii per il cambio di destinazione Urbanistica - da zona E a zona D - per attività di officina per mezzi agricoli ad attività artigianale/commerciale quale officina e vendita autoveicoli – ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 ss.mm. e ii., D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii. - L.R. 19/2009.

Soggetto Proponente: Ditta sig. GAETANO VIETRI

Località: località Murane - Serino, in catasto al foglio n3 p.lle 752,753,754,789 e 802

DECRETO DELL'AUTORITÀ COMPETENTE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (D.Lgs 152/2006)

PREMESSA

- Che il Titolo III della parte seconda del D. Lgs 152/2006, così come sostituito dal D. Lgs 4/2008, in recepimento della Direttiva 42/2001/CE, detta le norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- che la Legge n° 16 del 22.12.2004 della Regione Campania "Norme sul Governo del Territorio" ed il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio" n° 5 del 04.08.2011, Art. 2, comma 3, ha individuato la Regione ed i Comuni quali Autorità Competenti per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei rispettivi Piani e Varianti, nonché per i Piani di Settore dei relativi territori ai sensi del D.Lgs del 03.04.2006 n° 152;
- **Che** nello specifico, confluiscono le disposizioni di cui al D. Lgs 152/2006, (norme in materia ambientale), nonché del regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (**VAS**) della Regione Campania, (D.P.G.R.C. n° 17 del 18.12.2009), applicabili alle attività di Pianificazione, Programmazione Urbanistica e Territoriale, suscettibili di recare impatti significati sull'ambiente;
- **Che** il combinato disposto delle norme legislative e regolamentari sopra elencate, pone in capo alle Amministrazioni comunali precedenti:
 - a) L'obbligo di verificare l'applicabilità delle ipotesi di esclusione, ovvero la preventiva verifica di non Assoggettabilità a **VAS**, qualora intendano procedere all'approvazione dei Piani Attuativi (PUA), Varianti ai Piani Regolatori Generali (PRG) ovvero Piani Urbanistici Comunali (PUC), Programmi e Progetti a scala territoriale comunale, individuati dall'Art. 2 del Regolamento del D.P.G.R.C. n° 17/2009;
 - b) Il ruolo di *Autorità Competente*, ai sensi dell'art. 2, comma 7, del Regolamento di Attuazione n°5/2011, all' espressione del relativo Parere, ex Art. 15 del D.Lgs 152/2006 relativa al Piano Urbanistico Comunale (PUC) e per tutti i Piani Attuativi e di Settore per i quali sussista la necessità di procedere alla Valutazione Ambientale Strategica (**VAS**);
- **Che** l'Art. 2, comma 8, del medesimo Regolamento n° 5/2011, prevede che l'Ufficio preposto alla Valutazione Ambientale Strategica (**VAS**) è individuato all'interno dell'Ente territoriale ed è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia Urbanistica ed Edilizia;
- **Che** l'ente, dotata di competenza in materia ambientale e di adeguata indipendenza, cui attribuire tale funzione ha dato esito negativo;

Prot. **588**

Del 20/01/2020

- **Che** con la deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 19/02/2018 è stato istituito l'Ufficio per la Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Serino, incaricando quale Responsabile dell'Ufficio e di conseguenza autorità competente per la VAS il Geom. Alfonso Moscariello;
- **Che** con nota dell'Ufficio SUAP di questo Ente n. **VTRGTN73E05I630J-05072019-2036 - SUAP 5068**, ha richiesto all'Autorità competente di dare avvio alla verifica dell'assoggettabilità alla V.A.S. per il progetto in oggetto;
- **PRESO ATTO** di quanto sopra e richiamato l'art. 4.2 degli indirizzi operativi e procedurali, il giorno **23 settembre dell'anno 2019** prot. 9192, al fine di avviare la fase di consultazione prevista dall'art. 12 del Decreto Legislativo n° 152/2006 e s.m.i., e quindi di individuare i **SCA** (soggetti competenti in materia ambientale) si sono riuniti presso il Comune di Serino :
 - l'ing. Grimaldi Gaspare Antonio – Autorità precedente Responsabile Area Tecnica del Comune di Serino
 - il geom. Moscariello Alfonso – Autorità competente per la VAS del Comune di SerinoNella riunione, dopo aver visionato il Rapporto preliminare ambientale presentato dalla ditta richiedente;
- **VERIFICATO**
Che l'area di intervento non è assoggettata a vincoli paesaggistici e culturali;
Che la stessa non ricade in aree protette L. 394/91 e che non rientra nei siti classificati di importanza comunitaria per la protezione degli habitat naturali e della flora e della fauna selvatica.
- **VISTA** la nota del SUAP del Comune di Serino, del 25/09/2019 prot. n. 9292, con la quale inviava agli SCA individuati con verbale del 23/09/2019, la documentazione necessaria, richiedendo un riscontro entro i trenta giorni dal ricevimento dell'istanza;
- **RISCONTRATO** che entro la data 26/09/2019, al SUAP non è pervenuto alcun parere e/o prescrizione da parte degli SCA come da riscontri agli atti;
- Alla stregua di quanto sopra espresso;

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati a dispositivo;

1. L'esclusione dall'**Assoggettabilità a VAS**, ai sensi del **D. Lgs. 152/2006**, art. 2 comma 5 lettere d) per il Permesso di Costruire per "**il cambio di destinazione Urbanistica - da zona E a zona D - per attività di officina per mezzi agricoli ad attività artigianale/commerciale quale officina e vendita autoveicoli**" – Procedimento dello Sportello Unico delle Imprese (S.U.A.P.) – art. 8 DPR 07.09.2010 n. 160;
2. È fatto obbligo, in caso che i Proponenti avessero a richiedere Varianti Sostanziali al Progetto di Variante, di sottoporre le Varianti stesse a nuova Procedura;
3. Di Trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti di competenza, all'U.T.C. – Urbanistica del Comune di Serino;
4. Di procedere alla pubblicazione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, del presente decreto, sul sito web del Comune di Serino (albo pretorio), sul B.U.R.C., dandone comunicazione agli interessati.

Autorità Competente

Responsabile del Procedimento VAS
geom. Alfonso Moscariello