

COMUNE DI SANT'ANGELO DEI LOMBARDI (AV) - Codice Fiscale 01608070643 - Servizio Governo del Territorio – Autorità Espropriante – **ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE DEFINITIVA** REP. n. 4 prot. n. 3334 del 06.05.2020 - (D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, ex artt. 20 e 26 – Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità).

Il Responsabile del Servizio

In ottemperanza del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico;

D E C R E T A

Art. 1) E' pronunciata a favore del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) con sede in Piazza Umberto I, Autorità e beneficiario dell'espropriazione, l'acquisizione al patrimonio comunale di terreni occorso per la realizzazione dell'insediamento prefabbricati in via XXIII Novembre ex area Boschetto I - Legge nr. 219/81 e successive modifiche ed integrazioni – appresso descritti, autorizzandone il trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Comune di Sant'Angelo dei Lombardi dei cespiti censiti nel N.C.T. come di seguito:

– **foglio 32 ex particella 143**, in origine per una complessiva superficie di are 20.00, ora censita con particella 143, seminativo arborato, classe 1, di are 18.50, R.D. € 12,42, R.A. € 9,55 e particella 1263, ente urbano, di are 1.50 in catasto fabbricato categoria C/2 classe 2, piano terra di consistenza di mq.137, rendita catastale 304,24, catastalmente in ditta Marena Pietro nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 30.10.1924 - codice fiscale MRNPTR24R30I281N - Proprietà per 1000/1000.

Art. 2) Il Decreto n. 4 del 06.05.2020, di cui il presente provvedimento costituisce estratto, esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, tab. B art. 22, sarà notificato alle ditte espropriate nelle forme previste per gli atti processuali civili, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ariano Irpino (AV), trascritto e volturato presso l'Agenzia del territorio di Avellino.

Art. 3) Per effetto del presente decreto, gli immobili descritti sono acquisiti al patrimonio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi, a titolo originario e tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 4) Si precisa, ai fini fiscali, che l'importo totale delle indennità di esproprio ed occupazione d'urgenza, pari a complessivi Euro 30.987,41, è stata pagata alle ditte innanzi indicate con mandati di pagamento riportati nel testo integrale del decreto Rep. n. 4 del 06.05.2020.

Art. 5) Di trasmettere, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Testo Unico, estratto del presente decreto di esproprio entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, dando atto che l'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art 6) Dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.
Dalla residenza Municipale, li 6 maggio 2020

Il Responsabile del Servizio

Arch. Renato Masullo