

COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO

(Provincia di Salerno)

Estratto del decreto definitivo di esproprio **Prot. n. 2761 del 03.03.2020.**

Oggetto: Espropriazione per pubblica utilità relativa all'acquisizione area interessata dai lavori di realizzazione della strada di collegamento Pizzo-Chiaio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 2

OMISSIS

Visto che il vincolo preordinato all'esproprio dell'opera pubblica scaturisce sia dal Piano Regolatore Generale approvato con Decreto sindacale n. 1208 del 23.03.1987 e reso esecutivo a seguito di controllo di conformità da parte della regione Campania con decreto dell'Assessore all'urbanistica delegato n. 14483 del 04.08.1987 e sia dal successivo PUC adottato con delibera di Giunta Municipale n. 41 del 09.02.2016 e approvato con delibera consiliare n. 4 del 18.02.2017

OMISSIS

Vista la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003 e il Decreto Sindacale n. 1/2009 datato 8 luglio 2009, integrato e modificato dalle disposizioni prot. nn. 8180/2010 – 2897/2011 – 8527/2011 - 3063 del 18.04.2012, quest'ultima prorogata con nota 201400004277 del 27.05.2014 ed il decreto n. 21/2019 del 06.06.2019;

DECRETA

E' disposta l'espropriazione definitiva per pubblica utilità del suolo situato in questo Comune alla via Pizzo, interessato dalla realizzazione della strada di collegamento Pizzo-Chiaio, distinto in catasto terreni nel modo che segue: foglio 2 particelle nn.1021 (ex 235/b) di are 04.73 (mq.473) R.D.€. 6,23 –R.A. €.3,91;

1022 (ex 235/c) di are 00.70 (mq.70) R.D.€. 0,92 –R.A. €0,58; 1023 (ex 235/d) di are 00.20 (mq.20) R.D.€. 0,26 –R.A. €0,17; 1024 (ex 235/e) di are 03.45 (mq. 345) R.D.€. 4,54 –R.A. €2,85, il tutto per la superficie complessiva di mq.908; in piena proprietà di D'ALESSIO Enzo, nato a Roma il 07.05.1952, residente in Napoli al viale Colli Aminei n.461, codice fiscale n. DLS NZE 52E07 H501B per la quota di proprietà di 1/5; D'ALESSIO Erminia, nata a Roma il 28.01.1954, residente in Napoli al viale Colli Aminei n.461, codice fiscale n. DLS RMN 54A68 H501L per la quota di proprietà di 1/5; D'ALESSIO Ettore, nato a Roma il 21.09.1956, residente in Napoli a Piazza Leonardo 21/B, codice fiscale n. DLS TTR 56P21 H501U per la quota di proprietà di 1/5; D'ALESSIO Michele, nato a Roma il 05.01.1958, residente in Napoli alla via Luigia Sanfelice n. 22 bis, codice fiscale n. DLS MHL 58A05 H501V per la quota di proprietà di 1/5; D'ALESSIO Gino, nato a Roma il 15.01.1959, residente in Napoli viale Colli Aminei,461 codice fiscale n. DLS GNI 59A15 H501R per la quota di proprietà di 1/5, per l'indennità complessiva liquidata di €. 8.630,00 (al lordo della ritenuta art.35 DPR 327/2001 smi operata di €.600,00), oltre l'indennità aggiuntiva di €.2.000,00 liquidata al colono sig. CENTANNI Antonio.

La sopra menzionata consistenza, indicata con colorazione cromatica gialla sull'allegata planimetria, che allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente, confina: a nord con la stessa ditta D'ALESSIO Enzo e altri, a sud con strada comunale Pizzo e proprietà Iannone, a est con vicolo Pizzo, a ovest con vicolo Chiaio, salvo altri. Il presente decreto produce gli effetti ai sensi dell'art.23 del T.U. sugli espropri di cui al D.P.R. 08.06.2001 n. 327 smi; ai sensi della citata norma sarà:

a) pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed

all'Albo Pretorio del Comune;

b) notificato alla ditta espropriando: D'ALESSIO Enzo, D'ALESSIO Eminia, D'ALESSIO Ettore, D'ALESSIO Michele e D'ALESSIO Gino nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, nonché al colono CENTANNI Antonio nato a Salerno il 28.02.1979, residente in San Cipriano Picentino (SA) alla via Torre 15 – codice fiscale n. CNTNTN79B28 H703U;

c) trascritto in termini di urgenza e senza indugio, presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA 2 E RUP

f.to ing. Alfonso TISI