



CITTA' DI BENEVENTO
SETTORE URBANISTICA ED
ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELLA L.R. N.16/2004 E S.M.I. - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N.5/2011 E S.M.I.

RICLASSIFICAZIONE URBANISTICA, PER DECADENZA DEL VINCOLO QUINQUENNALE IMPOSTO DAL VIGENTE PUC, DELL'AREA SITA NEL COMUNE DI BENEVENTO, INDIVIDUATA IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA N. 90 PARTICELLA N. 387 DI PROPRIETA' DELLA " SOC. PANORAMA S.R.L. LEGALE RAPPRESENTANTE SIG.RA PETRILLO SIMONA ". - DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA N.1 DELL' 8 GIUGNO 2020.

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTA la deliberazione del Commissario *ad acta* n. 1 dell' 8 giugno 2020

VISTA la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5 /2011 e s.m.i.

DA' NOTIZIA

della pubblicazione di variante urbanistica, ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. - Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011 e s.m.i., adottata con deliberazione del Commissario *ad acta* n.1 dell' 8.giugno 2020 ad oggetto: riclassificazione urbanistica, per decadenza del vincolo quinquennale imposto dal vigente PUC, dell'area sita nel Comune di Benevento, individuata in catasto al foglio di mappa n. 90 particella n. 387 di proprietà della " Soc. PANORAMA s.r.l. legale rappresentante Sig.ra Petrillo Simona "

di prendere atto che la variante urbanistica è costituita dai seguenti elaborati tecnici:

ELABORATI DECRITTIVI

TAV. 1.1 Relazione tecnica – illustrativa;

ELABORATI DI ANALISI

TAV. 2.1 Stralcio aerofotogrammetrico;

scala 1:4000;

TAV. 2.2 Stralcio di mappa catastale;

scala 1:2000;

TAV. 2.3.1 Stralcio Tav. P8 del PUC: zonizzazione

scala 1:4000;

TAV. 2.3.2 Stralcio Tav. P8 del PUC: zonizzazione

scala 1:2000;

TAV. 2.4 Zonizzazione del PUC su base catastale

scala 1:2000;

TAV. 2.5 Stralcio NTA del PUC (zone F);

ELABORATI DI PROGETTO

TAV. 3.1.1 Variante di Riclassificazione – Zonizzazione

scala 1:4000;

TAV. 3.1.2 Variante di Riclassificazione – Zonizzazione

scala 1:2000;

TAV. 3.2 Norme Tecniche di Attuazione;

TAV. 3.3 Relazione Geologica Tecnica.

I predetti elaborati in uno alla Deliberazione del Commissario *ad acta* n.1 dell' 8 giugno 2020 sono consultabili presso il Settore Urbanistica e presso la Segreteria Generale del Comune, pubblicati sul BURC, sul sito web del Comune www.comune.benevento.it nell'area "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" – Varianti al PUC e all'Albo Pretorio *on line* del Comune per sessanta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC del **22 giugno 2020**.

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno a libera visione del pubblico presso il Servizio Pianificazione Urbanistica del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, sito alla via del Pomerio piazzale Iannelli, primo piano, Benevento, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà proporre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale dell'Ente che ne rilascerà ricevuta.

Benevento, 10 giugno 2020

ing. Filippo Iadanza Commissario *ad acta*

arch. Antonio Iadicicco Dirigente