

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI NAPOLI –
CODICE FISCALE 80045420637****Oggetto: DECRETO DI ESPROPRIO N. 11 DEL 08.06.2020**

- il D.P.R. 327 del 08 giugno 2001;
- l'art. 4, comma 4, lett. h) della Legge Regionale n. 19 del 6 dicembre 2013, secondo cui i Consorzi ASI hanno funzione di favorire i processi di espansione aziendale anche assicurando priorità nell'assegnazione delle aree agli stabilimenti contigui già insediati nelle aree interessate;
- l'art. 8 comma 10 della Legge Regionale n. 19 del 06 dicembre 2013 sulla scorta del quale le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il piano sono effettuate direttamente dai Consorzi ASI;
- lo Statuto del Consorzio ASI di Napoli, approvato dal Consiglio Regionale nella seduta del 05.04.2019 e pubblicato sul BURC n. 20 del 08 aprile 2019;
- l'art. 10 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 recante disposizioni sull'apposizione dei vincoli preordinati all'esproprio derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali;
- il decreto dirigenziale n. 45 del 03.12.2019 con il quale è stato approvato il progetto per la realizzazione di un opificio industriale, denominato VEGA 53, da parte della società Marican Heritage 2 s.r.l.;
- l'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 in base al quale l'approvazione del progetto definitivo di un'opera pubblica o di pubblica utilità comporta la dichiarazione di pubblica utilità;
- il decreto dirigenziale n. 77 del 06.11.2019 con il quale è stata fissata, per i soli terreni, la seguente indennità ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01, rinviando la valutazione di eventuali manufatti, realizzati con regolare titolo edilizio, a valle della presa di possesso degli immobili, tutti ricadenti nel Comune di Arzano:

Ditta catastale:

REALE STABILIMENTO DELL'ANNUNZIATA DI NAPOLI

Qualità: Semin. Arb. - Fl. 1 p.la 1513 di mq 252 superficie da espropriare per mq 252 - indennità € 5.292,00; Semin. Arb. - Fl. 1 p.la 1514 di mq 3.547 superficie da espropriare per mq 252 - indennità € 74.487,00

DECRETA

l'espropriazione in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Napoli del terreno individuato nell'allegato piano particellare grafico, distinto al N.C.T. del Comune di Arzano al Fl. n. 1 p.lle nn. 1513 di mq 252 e 1514 di mq 3.547, confinanti nel loro insieme a Nord con p.la 89 del Fl 7 del Comune di Frattamaggiore, a Sud con p.la 1547, ad Est con p.lle 1517,1518 e 14, ad Ovest con p.la 1515, intestato a:

REALE STABILIMENTO DELL'ANNUNZIATA DI NAPOLI**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (arch. Marilena Sena)****IL DIRETTORE (ing. Salvatore Puca)**