

COMUNE DI POLLA (Provincia di Salerno)

BOLLETTINO UFFICIALE
della REGIONE CAMPANIA

P. IVA 00463020651 Cod. Fisc. 83002060651

PARTE II

Atti dello Stato e di altri Enti

Avviso di approvazione Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa privata denominato "Parks Park" di un'area in località Tempio del Comune di Polla (SA). Delibera di G.M. n. 99 del 9/07/2020.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 23/01/2020 di adozione del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata in zona C2 presentato dalla soc. Imprendo srl, ai sensi dell'art.27 della L.R. n.16/2004 e delle norme di attuazione del Piano Regolatore Generale approvato con decreto n. 4334/1983 dell'Assessore regionale all'urbanistica, per un'area in loc. Tempio, nel Comune di Polla, identificata in Catasto Terreni al foglio di mappa n.12, particella n.571 di mq.11.400 e in Catasto Fabbricati al foglio di mappa n.12, particella n.547 di mq.1.512, ricadente nel P.R.G. in zona omogenea C2 (Residenziale di completamento), costituito dai seguenti elaborati:

TAV. "A"

- tav.A1 - Relazione tecnica illustrativa
- tav.A1 - Corografia
- tav.A2 – Ortofoto
- tav. A3 – Aerofotogrammetria
- tav.A4 – Planimetria catastale
- tav.A5 – Stralcio P.R.G.
- tav.A6 – Visura catastale
- tav.A6 - Certificazione "Soprintendenza per i Beni Archeologici, prot. N.12806 del 26/09/2011;
- tav.A2 – Norme tecniche di attuazione
- tav.A3 – Schema di convenzione
- tav.A5 – Computo metrico

TAV. "B"

- tav.B1 – Rilievo dello stato di fatto
- tav.B2 – Planimetria con indicazione dell'unità di lottizzazione
- tav.B3 – Planimetria di progetto, zonizzazione e plano-volumetrico
- tav.B4 – Zonizzazione e plano-volumetrico
- tav.B5 – Planimetria generale coperture e sistemazione aree verdi
- tav.B6 – profili di progetto
- tav.B7 – Planimetria di progetto impianti a rete
- tav.B8 – Particolari costruttivi e profili impianti a rete
- tav.B9- Planimetria con indicazione dei materiali e dell'arredo urbano
- tav.B10 – Particolari costruttivi aree verdi e di parcheggio
- Relazione geotecnica a cura del dott. Geol. Vincenzo Siervo;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 99 del 09/7/2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del predetto Piano Urbanistico Attuativo;

VISTA la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n.16 "Norme sul governo del territorio";

VISTO l'art. 10 del Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio 4/8/2011, n.5;

RENDE NOTO

dell'approvazione definitiva del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) in loc. Tempio, nel Comune di Polla, su area identificata in Catasto Terreni al foglio di mappa n.12, particella n.571 di mq.11.400 e in Catasto Fabbricati al foglio di mappa n.12, particella n.547 di mq.1.512, ricadente nel P.R.G. in zona omogenea C2 (Residenziale di completamento), costituito dagli elaborati in premessa.

Gli atti di cui innanzi saranno pubblicati sul sito web del Comune, <https://www.comune.polla.sa.it/>, e per estratto sul BURC.

Il Piano approvato entra in vigore il giorno successivo a quello della pubblicazione sul BURC.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Ing. Mario Iudice

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE