

Avviso di approvazione Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di iniziativa privata denominato **"Central Park"**, per la lottizzazione di un'area in località Campo di San Giovanni del Comune di Polla (SA). Delibera di G.M. n. 98 del 09/07/2020.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 12 del 23/01/2020 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art.27 della L.R. 22 dicembre 2004, n.16 e dell'art.10 del Regolamento di Attuazione per il governo del territorio del 4/8/2011, n.5, è stata adottata la proposta del Piano Urbanistico Attuativo presentata dalla soc. Imprendo s.r.l., con sede in Vietri di Potenza alla via Santa Lucia, P.I. 01551600768, denominato **"Central Park"**, per la lottizzazione di un'area in località Campo di San Giovanni, identificata in Catasto Terreni al foglio di mappa n.12, particella n.534 di mq.5.150, particella n.43 di mq.41, ricadente nel P.R.G. in zona omogenea C1 (Residenziale di completamento), per la realizzazione di n. 2 lotti da destinare ad un insediamento abitativo, come progetto costituito dai seguenti elaborati:

- tav.1a - Relazione tecnica illustrativa
- tav.1b - Norme tecniche di attuazione
- tav.2 - Rilievo stato di fatto, planimetria profili e documentazione fotografica
- tav.3 - Planimetria generale unità di lottizzazione
- tav.4 - Planimetria di progetto – zonizzazione e plano-volumetrico
- tav.5a -Planimetria di progetto quota 97,00
- tav.5b-Planimetria di progetto quota 100,00
- tav.5c-Planimetria di progetto quota 103,50
- tav.5d-Planimetria di progetto coperture
- tav.6 - Profili e sezioni di progetto
- tav.7 - Planimetria generale impianti a rete;
- tav.8 - Planimetria generale, particolari costruttivi
- tav.9 - Schema di convenzione
- tav.G04-cartografie tematiche a cura del dott. Geol. Vincenzo Siervo;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 98 del 09/7/2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del predetto Piano Urbanistico Attuativo;

VISTA la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n.16 "Norme sul governo del territorio";

VISTO l'art. 10 del Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio 4 agosto 2011, n.5;

RENDE NOTO

dell'approvazione definitiva del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) in località Campo di San Giovanni, identificata in Catasto Terreni al foglio di mappa n.12, particella n.534 di mq.5.150, particella n.43 di mq.41, ricadente nel P.R.G. in zona omogenea C1 (Residenziale di completamento), per la realizzazione di un insediamento abitativo, costituito dagli elaborati in premessa.

Gli atti di cui innanzi saranno pubblicati sul sito web del Comune, <https://www.comune.polla.sa.it/>, e per estratto SUL BURC.

Il Piano approvato entra in vigore il giorno successivo a quello della pubblicazione sul BURC.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Ing. Mario Iudice

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE