



Decreto Dirigenziale n. 172 del 14/10/2020

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 17 - DIREZ. GENER. CICLO INTEG. DELLE ACQUE E DEI
RIFIUTI, VALUTAZ E AUTORIZ AMB

U.O.D. 92 - STAFF - Tecnico-amministrativo - Valutazioni Ambientali

Oggetto dell'Atto:

PROVVEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE RELATIVO AL
PROGETTO "AMPLIAMENTO DEL CENTRO COMMERCIALE LA REGGIA DESIGNER
OUTLET" NEL COMUNE DI MARCIANISE (CE) - PROPOSTO DALLA SOC. CAPRI DUE
OUTLET S.R.L. - CUP 7065.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che il titolo III della parte seconda del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., in recepimento della Direttiva 2011/92/UE, detta norme in materia di Impatto Ambientale di determinati progetti, pubblici e privati, di interventi, impianti e opere, nonché detta disposizioni in materia di Valutazione di Impatto Ambientale per le Regioni e Province Autonome;
- b. che con D.G.R.C. n. 211 del 24/05/2011, pubblicata sul BURC n. 33 del 30/05/2011, sono stati approvati gli *“Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della valutazione di impatto ambientale in Regione Campania”*;
- c. che con Regolamento n. 12 del 15/12/2011, pubblicato sul BURC n. 72 del 19/11/2012, è stato approvato il nuovo ordinamento e che da ultimo con D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018, pubblicata sul BURC n. 11 del 06/02/2018, le competenze in materia di VIA-VAS-VI sono state assegnate allo STAFF Tecnico Amministrativo 50 17 92 Valutazioni Ambientali;
- d. che con D.G.R.C. n. 686 del 06/12/2016, pubblicata sul BURC n. 87 del 19/12/2016, è stata revocata la D.G.R.C. n. 683 del 8 ottobre 2010 e sono state individuate le *Modalità di calcolo degli oneri per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza di competenza della Regione Campania*;
- e. che con D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto, al punto 2 del deliberato, che *“nelle more dell’adeguamento del Disciplinare, continui ad operare la Commissione VIA – VI – VAS di cui al D.P.G.R. n. 62 del 10/04/2015”*;
- f. che con D.P.G.R.C. n. 204 del 15/05/2017 avente ad oggetto *“Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: modifiche Decreto Presidente Giunta n. 62 del 10/04/2015 - Disposizioni transitorie”* pubblicato sul BURC n. 41 del 22/05/2017, è stata aggiornata la composizione della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);
- g. che ai sensi dell’art. 23, comma 3 del D.Lgs. n. 104 del 16/06/2017 alle attività di monitoraggio, ai provvedimenti di verifica di assoggettabilità a VIA e ai provvedimenti di VIA adottati secondo la normativa previgente, nonché' alle attività conseguenti si applicano comunque le disposizioni di cui all'articolo 17 del presente decreto;
- h. che l’art. 17 del D.Lgs. n. 104 del 16/06/2017, sostituisce l’art. 28 del D.Lgs. 152/2006 prevedendo disposizioni in materia di monitoraggio e di verifica di ottemperanza;
- i. che con D.G.R.C. n. 680 del 07/11/2017, pubblicata sul BURC n. 83 del 16/11/2017, in recepimento delle disposizioni in materia di Valutazione Ambientale di cui al D.Lgs. n. 104 del 16/06/2017, sono stati approvati i nuovi *“Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della valutazione di impatto ambientale in Regione Campania”*;
- j. che la verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali si attua secondo le modalità di cui al richiamato art. 28 del D.Lgs. 152/2006 e al paragrafo 7 dei citati Indirizzi Operativi approvati con D.G.R.C. n. 680 del 07/11/2017;
- k. che in data 15/09/2020 la predetta istanza di proroga è stata assegnata al funzionario Annunziata Farro per lo svolgimento dell’istruttoria;

VISTO, in particolare l'articolo 26 comma 6 del D. Lgs. 152/2006, nella formulazione previgente alle modifiche apportate dal D. Lgs. n. 104/ 2017, che prevede che *“i progetti sottoposti alla fase di*

valutazione devono essere realizzati entro 5 anni dalla pubblicazione del procedimento di valutazione dell'impatto ambientale e che tali termini si applicano procedimenti avviati successivamente alla data di entrata in vigore del D. Lgs. n. 4 del 16 gennaio 2008”;

VISTO il D. Lgs. 104/2017 recante “Attuazione della Direttiva 2014/52 UE del Parlamento e del Consiglio del 16/04/2014, che modifica la direttiva 2011/92 UE concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati ai sensi degli articoli 1e 14 della legge 9 luglio 2015 n. 114”

VISTO l'articolo 25 comma 5 del D. Lgs. N. 152/ 2006, come da ultimo modificato dal D. Lgs. 104/2017, che prevede la concessione, su istanza del proponente, di specifica proroga dell'efficacia temporale di provvedimenti di V.I.A. da parte dell'Autorità competente;

VISTA l'istanza di pronuncia di compatibilità ambientale per il progetto presentata dalla società Capri Due Outlet S.r.l. con nota acquisita al prot. reg. n. 302474 del 02/05/2014;

PRESO ATTO che, a seguito della predetta istanza, con Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/03/2015 del Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali, Direzione Generale 05 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema, U.O.D. 7 - UOD Valutazioni ambientali - Autorità ambientale, ad oggetto “Valutazione di Impatto Ambientale - Parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - VI relativo al progetto "Ampliamento del centro commerciale La Reggia Designer Outlet" nel Comune di Marcianise (CE) - Proponente: Società Capri DUE Outlet S.r.l. - CUP 7065 (pubblicato in B.U.R.C. n. 21 del 30/03/2015), è stato stabilito, tra l'altro di esprimere parere favorevole di Valutazione di Impatto Ambientale, su conforme giudizio della Commissione V.I.A., V.A.S. e V.I. espresso nella seduta del 16.12.2014, per il progetto in oggetto;

VISTO il D.D. n. 87 dell'11/07/2018 (pubblicato in B.U.R.C. n. 48 del 16/07/2018), con il quale si decretava la proroga dell'efficacia del Decreto Dirigenziale n. 48 del 16/03/2015 di Valutazione di Impatto Ambientale dal 29/03/2020 al 02/04/2021, così come richiesta dalla Società Capri Due Outlet s.r.l. con nota prot. 370878 dell'08/06/2018;

VISTA l'istanza di ulteriore proroga avanzata dalla società Capri Due Outlet s.r.l con nota acquisita al prot. Reg. n. 351121 del 24/07/2020,

PRESO ATTO di quanto dichiarato dalla società Capri Due Outlet s.r.l, relativamente all'avvenuto rilascio in suo favore, in data 2/7/2020, da parte del Dirigente del Settore V Ufficio Urbanistico del Comune di Marcianise della proroga del permesso di Costruire n. 967/2017/SUAP dal 2 aprile 2021 al 31 dicembre 2021, a causa dell'emergenza Covid -19, che ha comportato dapprima la sospensione dei lavori del cantiere e successivamente l'attuazione dei nuovi protocolli di sicurezza finalizzati al contenimento dell'epidemia, che hanno reso necessario un lasso maggiore di tempo per l'ultimazione delle opere oggetto dell'originario PdC;

VISTE le conclusioni istruttorie dell'Avv. Annunziata Farro che, tra l'altro, ritengono congrue le motivazioni addotte dalla società Capri Due Outlet s.r.l, per l'ottenimento della proroga richiesta, e ravvisano di concedere la proroga di mesi 9 e giorni 3, a partire dal 2/04/2021, data di scadenza dei termini di validità del Decreto di compatibilità ambientale n. 87 dell'11/07/2018, **sino al 31/12/2021**;

RITENUTO opportuno concedere la proroga a partire dalla data di scadenza dei termini di validità del Decreto di compatibilità ambientale n. 87 dell'11/07/2018, così come richiesto dalla Soc. "Capri due Outlet srl" con nota acquisita al prot. Reg. n 351121 del 24/07/2020 a partire dal 2/04/2021, data di scadenza dei termini di validità del Decreto di compatibilità ambientale n. 87 dell'11/07/2018, **sino al 31/12/2021**;

RITENUTO, sulla base di quanto precede, che sussistano i presupposti per poter accogliere l'istanza di proroga avanzata dalla Società Capri Due Outlet s.r.l con nota acquisita al prot. Reg. n. 351121 del 24/07/2020, a condizione che il progetto in fase di realizzazione mantenga inalterate le caratteristiche di cui all'istanza prot. 302474 del 02.05.2014, così come descritte ed integrate nell'istanza di proroga n. 370878 dell'08/06/2018 e Prot. 351121 del 24/07/2020;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 33/2013;
- il D.P.G.R.C. n. 62/2015;
- il D.P.G.R.C. n. 204/2017;
- il Regolamento Regionale n. 12/2011;
- la D.G.R.C. n. 686/2016;
- la D.G.R.C. n. 211/2011;
- la D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 63/2013;
- la D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016;
- la D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016;
- la D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016;
- la D.G.R.C. n. 680 del 07/11/2017;
- la D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018;

Alla stregua dell'istruttoria amministrativa compiuta dal funzionario Avv. Annunziata Farro

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. ai sensi dell'art. 25 comma 5 del D. Lgs. 152/2006, come da ultimo modificato con D. Lgs. 104/2017, i termini del provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale rilasciato con D.D. n. 87 dell'11/07/2018 relativo al progetto "Ampliamento del centro commerciale La Reggia Designer Outlet" nel Comune di Marcianise (CE)" presentato dalla Società Capri DUE Outlet S.r.l. - CUP 7065, sono prorogati sino al **31/12/2021**, come richiesto dalla predetta società con nota acquisita al prot. Reg. n. 351121 del 24/07/2020;
2. di richiamare il succitato Decreto Dirigenziale n. 87 dell'11/07/2018, le cui altre condizioni e prescrizioni restano ferme ed invariate;
3. di rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.

4. di trasmettere il presente atto:
- 4.1 al proponente, Società Capri Due Outlet s.r.l., con sede in Via Ponte di Piscina Cupa, 64 – 00128 - Roma;
 - 4.2 alla Provincia di Caserta;
 - 4.3 al Comune di Marcianise (CE);
 - 4.4 alla UOD 50 17 07 - Autorizzazioni ambientali e rifiuti Caserta;
 - 4.5 all'ARPAC;
 - 4.6 alla competente U.O.D. 40.01.01 Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche ai fini degli adempimenti ex D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33.

Avv. Simona Brancaccio