



SETTORE URBANISTICA ED ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Servizio Pianificazione Urbanistica
Via del Pomerio Palazzo ex Impregilo Piazzale Iannelli

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALL'APPROVAZIONE DI VARIANTE URBANISTICA PUNTUALE AI SENSI DELLA L.R. N.16/2004 E S.M.I. E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N.5/2011 E S.M.I.

Riclassificazione urbanistica, per decadenza del vincolo quinquennale preordinato all'esproprio, imposto dal vigente PUC, dell'area sita nel comune di Benevento, individuata in catasto al foglio di mappa n. 90 particella n. 387 di proprietà della " soc. panorama s.r.l. legale rappresentante sig.ra Petrillo Simona ".

Deliberazione del commissario *ad acta* n.2 del 30 ottobre 2020.

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTA la propria deliberazione n. 2 del 30 ottobre 2020

VISTA la l.r. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5 /2011 e s.m.i.

RENDE NOTO

della pubblicazione della variante urbanistica puntuale, ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e del Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011 e s.m.i., approvata con propria deliberazione n. 2 del ottobre 2020 ad oggetto:

riclassificazione urbanistica, per decadenza del vincolo quinquennale preordinato all'esproprio, imposto dal vigente PUC, dell'area sita nel Comune di Benevento, individuata in catasto al foglio di mappa n. 90, particella n. 387 di proprietà della " Soc. Panorama s.r.l. legale rappresentante sig.ra Petrillo Simona "

che la variante urbanistica è costituita dai seguenti elaborati tecnici:

ELABORATI DESCRITTIVI

TAV. 1.1 Relazione tecnica – illustrativa;

ELABORATI DI ANALISI

TAV. 2.1 Stralcio aerofotogrammetrico;

scala 1:4000;

TAV. 2.2 Stralcio di mappa catastale;

scala 1:2000;

TAV. 2.3.1 Stralcio Tav. P8 del PUC: zonizzazione

scala 1:4000;

TAV. 2.3.2 Stralcio Tav. P8 del PUC: zonizzazione

scala 1:2000;

TAV. 2.4 Zonizzazione del PUC su base catastale

scala 1:2000;

TAV. 2.5 Stralcio NTA del PUC (zone F);

ELABORATI DI PROGETTO

TAV. 3.1.1 Variante di Riclassificazione – Zonizzazione

scala 1:4000;

TAV. 3.1.2 Variante di Riclassificazione – Zonizzazione

scala 1:2000;

TAV. 3.2 Norme Tecniche di Attuazione;

TAV. 3.3 Relazione Geologica Tecnica.

I sopraelencati elaborati tecnici, unitamente ai pareri ed alla deliberazione commissariale n. 2 del 30 ottobre 2020, sono pubblicati sul sito *web* del Comune: www.comune.benevento.it, nell'area "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" – Varianti al PUC, e sul BURC del 16 novembre 2020 il presente "RENDE NOTO".

Che la presente variante urbanistica puntuale, diverrà efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC, ai sensi dell'art. 3, comma 7 del Regolamento di attuazione del governo del territorio n. 5/2011 e s.m.i.

Il presente avviso è pubblicato sul BURC **del 16 novembre 2020.**

Benevento, 2 novembre 2020

arch. Antonio Iadicicco **Dirigente S.U.**

ing. Filippo Iadanza **Commissario ad acta**