



**CITTA' DI BENEVENTO
SETTORE URBANISTICA ED
ATTIVITA' PRODUTTIVE**

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ADOZIONE DI UN P.U.A. (PIANO URBANISTICO ATTUATIVO) PROPOSTO DAL SIG. LANGELLA GIOVANNI PRESIDENTE SOC. LA PIRAMIDE RELATIVO AL COMPARTO EDIFICATORIO TU40C1 – DELIBERA DI G.C. n. 186 DEL 26/11/2020.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 186 del 26.11.2020

VISTA la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 /2011

DA' NOTIZIA

della pubblicazione del PUA adottato con delibera di G.C. n. 186/2020 ad oggetto: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA – COMPARTO EDIFICATORIO TU40C1, L.R. 16/2004 E RELATIVO REGOLAMENTO N. 5/2011, RICHIEDENTE SIG. LANGELLA GIOVANNI PRESIDENTE SOC. LA PIRAMIDE ISTANZA PROT. 112993 DEL 6.12.2019 - FG 51 P.LLA 1086 E PARTE DELLA P.LLA 831.

Il Progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

0 - Domanda prot. 112993 del 6.12.2019

1 - QT.1 - Relazione illustrativa e cronoprogramma

2 – QT.2 – Schema convenzione

3 – QT.3 – Norme Tecniche di Attuazione

4 – QT.4 – Relazione preliminare – prime indicazioni paesaggistiche

5 – QT.5 – Studio Geologico – LTR 9-83

6 – QT.6 - Relazione estimativa opere di urbanizzazione

7 – EL.1 - Inquadramento urbanistico : stralcio PUC , zonizzazione urbanistica e tutela beni paesaggistici – API – zonizzazione acustica - scale varie

8 – EL.2 – rilievo planaltimetrico stato di fatto - scale varie

9 – EL.2.1 – stato di fatto con distanza dal corso d'acqua minore tributario del Torrente S. Nicola - scale varie

10 – EL.3 – progetto: planimetria generale con distanza Torrente San Nicola , destinazioni urbanistiche – profili regolatori - scale varie

11 – EL.4.4 – progetto architettonico indicativo : schema riassuntivo SUL– scala 1:200

12 – EL.4.5 – progetto opere di urbanizzazione: rete smaltimento acque reflue e rete acquedotto – rete PP.II. – regolamentazione traffico veicolare e pedonale

I predetti elaborati in uno alla delibera di G.C. n. 186 del 26/11/2020 sono pubblicati all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito del Comune www.comune.benevento.it per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC **del 21 dicembre 2020**

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque, a libera visione del pubblico presso il Servizio Pianificazione Urbanistica del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, sito alla via del Pomerio piazzale Iannelli, primo piano, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale dell'Ente che ne rilascerà ricevuta.

Tutti gli atti tecnici e amministrativi costituenti il P.U.A. sono pubblicati:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Benevento;
- sul sito web del Comune di Benevento nell'area "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" – PUA.

BENEVENTO, 01 Dicembre 2020

IL SINDACO

Mario Clemente Mastella

IL DIRIGENTE

Arch. Antonio Iadicicco