



CITTA' DI BENEVENTO
SETTORE URBANISTICA ED
ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ADOZIONE DI UN P.U.A. (PIANO URBANISTICO ATTUATIVO) PROPOSTO DAI SIG.RI PARZIALE SERGIO, PARZIALE FRANCO, PARZIALE DAGRADI ETTORE- UBIcata IN LOCALITÀ MONTE DELLE GUARDIE AREA SOTTOPOSTA A VINCOLO PAESAGGISTICO AI SENSI DELL'ART 2 LEGGE 29.06.1939 N. 1497 – D.M. 30.01.1973, NELLA FASCIA DI TUTELA DEL SISTEMA DEI CRINALI (ART. 48 DELLE NTA DEL PUC) PER LA QUALE VALGONO LE NORME DEL PTCP - DELIBERA DI G.C. N. 185 DEL 26.11.2020.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 185 del 26.11.2020

VISTA la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 /2011

DA' NOTIZIA

della pubblicazione del PUA adottato con delibera di G.C. n. 185/2020 ad oggetto: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA – COMPARTO EDIFICATORIO TU70C3 , L.R. 16/2004 E RELATIVO REGOLAMENTO N. 5/2011, RICHIEDENTI SIG.RI PARZIALE SERGIO, PARZIALE FRANCO, PARZIALE DAGRADI ETTORE - FG 62 PARTE DELLE P.LLE 63-740-65-77-599-122-87-748-812 .

Il Progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- Domanda prot 107997 del 22.11.2019
- DA - Documentazione amministrativa
- QT1 - Relazione Tecnica illustrativa e cronoprogramma
- QT2 – Schema Convenzione
- QT3 - Norme Tecniche di Attuazione PUA
- QT4 – Relazione Preliminare – Prime indicazioni Paesaggistiche
- QT5 – Studio Geologico
- QT6 – Relazione estimativa opere di urbanizzazione
- EL1 Inquadramento urbanistico : stralcio PUC , Zonizzazione Urbanistica e tutela beni paesaggistici – API – zonizzazione Acustica – scale varie
- EL2 – Rilievo stato di fatto plano-altimetrico - scale varie
- EL3 – Progetto : Planimetria generale con distanze , destinazioni urbanistiche , profili regolatori – scale varie
- EL4.3 – Progetto opere di urbanizzazione : strada : profilo – sezioni – scala varie
- EL4.4 – Progetto opere di urbanizzazione : Rete smaltimento acque reflue , rete acquedotto, rete PP.II. , rete elettrica , rete telefonica , rete gas - scale varie;
- EL4.5 – planimetria regolamento traffico - scale 1:400

I predetti elaborati in uno alla delibera di G.C. n. 185 del 26/11/2020 sono pubblicati all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito del Comune www.comune.benevento.it per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC **del 21 dicembre 2020**.

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque, a libera visione del pubblico presso il Servizio Pianificazione Urbanistica del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, sito alla via del Pomerio piazzale Iannelli, primo piano, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale dell'Ente che ne rilascerà ricevuta.

Tutti gli atti tecnici e amministrativi costituenti il P.U.A. sono pubblicati:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune di Benevento;
- sul sito web del Comune di Benevento nell'area "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" – PUA.

BENEVENTO, 01 Dicembre 2020

IL SINDACO
Mario Clemente Mastella

IL DIRIGENTE
Arch. Antonio Iadicicco