



Decreto Dirigenziale n. 221 del 22/12/2020

Dipartimento 50 - GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

Direzione Generale 17 - DIREZ. GENER. CICLO INTEG. DELLE ACQUE E DEI RIFIUTI, VALUTAZ E AUTORIZ AMB

U.O.D. 92 - STAFF - Tecnico-amministrativo - Valutazioni Ambientali

Oggetto dell'Atto:

PROVVEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA APPROPRIATA RELATIVO AL PROGETTO DI "REALIZZAZIONE GARAGE PERTINENZIALE CON RELATIVA RAMPA DI ACCESSO E LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI AREE ESTERNE RIFERITI ALLA CONSISTENZA IMMOBILIARE SITA ALLA LOC. PENDOLO FRAZ. GETE DEL COMUNE DI TRAMONTI" - PROPOSTO DAL SIG. BUONOCORE MATTIA - CUP 8681.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n. 58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 9 del 29/01/2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n. 1/2010 "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d'Incidenza";
- d. che con D.G.R.C. n. 406 del 04/08/2011, pubblicata sul BURC n. 54 del 16/08/2011, è stato approvato il "*Disciplinare organizzativo delle strutture regionali preposte alla Valutazione di Impatto ambientale e alla Valutazione di Incidenza di cui ai Regolamenti nn. 2/2010 e 1/2010, e della Valutazione Ambientale Strategica di cui al Regolamento emanato con D.P.G.R. n. 17 del 18 Dicembre 2009*", successivamente modificato ed integrato con D.G.R.C. n. 63 del 07/03/2013, prevedendo, altresì, nell'ambito della Commissione una sezione speciale dedicata agli impianti eolici di potenza superiore ad 1 MW;
- e. che ai sensi del Disciplinare approvato con summenzionata D.G.R. n. 406/2011:
 - e.1 sono organi preposti allo svolgimento delle procedure di VIA, VAS e VI:
 - la Commissione per le Valutazioni Ambientali (Commissione VIA/VI/VAS);
 - gli istruttori VIA/VI/VAS;
 - e.2 il parere per le procedure di Valutazione Ambientale è reso dalla Commissione VIA/VI/VAS sulla base delle risultanze delle attività degli istruttori;
- f. che con Regolamento n. 12 del 15/12/2011, pubblicato sul BURC n. [77 del 16 dicembre 2011](#), è stato approvato il nuovo ordinamento e che da ultimo con D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018, pubblicata sul BURC n. 11 del 06/02/2018, le competenze in materia di VIA-VAS-VI sono state assegnate allo STAFF Tecnico Amministrativo 50 17 92 Valutazioni Ambientali;
- g. che con D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016, pubblicata sul BURC n. 6 del 01/02/2016, e successiva D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016, pubblicata sul BURC n. 16 del 09/03/2016, è stata confermata l'istituzione della Commissione preposta alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), alla Valutazione di Incidenza (VI) e alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla D.G.R.C. n. 406/2011 e al D.P.G.R. n. 62/2015;
- h. che con D.G.R.C. n. 686 del 06/12/2016, pubblicata sul BURC n. 87 del 19/12/2016, è stata revocata la D.G.R.C. n. 683 del 8 ottobre 2010 e sono state individuate le *Modalità di calcolo degli oneri per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza di competenza della Regione Campania*;
- i. che con D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto, al punto 2 del deliberato, che "*nelle more dell'adeguamento del Disciplinare, continui ad operare la Commissione VIA – VI – VAS di cui al D.P.G.R. n. 62 del 10/04/2015*";
- j. che al punto 3 del deliberato della citata D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto "*nelle more dell'adozione delle iniziative di cui al punto 1., che le istruttorie di competenza della UOD Valutazioni Ambientali possano essere assegnate, oltre che al personale in servizio presso la citata UOD, al personale all'attualità iscritto alla short list di cui al DD 554/2011 e che ha maturato una adeguata esperienza istruttoria negli ultimi due anni, nonché ad altro personale regionale in*

servizio presso le Autorità di Bacino regionali, previa accordi con le stesse”;

- k. che con D.P.G.R.C. n. 204 del 15/05/2017 avente ad oggetto "*Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: modifiche Decreto Presidente Giunta n. 62 del 10/04/2015 - Disposizioni transitorie*" pubblicato sul BURC n. 41 del 22/05/2017, è stata aggiornata la composizione della Commissione per le valutazioni ambientali (VIA/VIVAS);
- l. che con D.G.R.C. n. 814 del 04/12/2018, pubblicata sul BURC n. 92 del 10/12/2018, sono state emanate le "Linee Guida e Criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";

CONSIDERATO:

- a. che con richiesta acquisita al prot. regionale n. 0115264 in data 21.02.2020 contrassegnata con CUP 8681, il Sig. Buonocore Mattia – residente in Via Maestra dei Villaggi n. 22 in Amalfi (SA) - ha presentato istanza di avvio della procedura di Valutazione d'Incidenza Appropriata ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 1/2010 relativo al progetto di "*Realizzazione garage pertinenziale con relativa rampa di accesso e lavori di manutenzione straordinaria di aree esterne riferiti alla consistenza immobiliare sita alla loc. Pendolo Fraz. Gete del Comune di Tramonti (SA)*";
- b. che l'istruttoria del progetto *de quo* è stata affidata alla dott.ssa Maria Teresa Campagna, funzionario dello Staff 50 17 92;
- c. che, su richiesta prot. reg. n. 0126850 del 27.02.2020, il Sig. Buonocore Mattia ha trasmesso integrazioni acquisiti al prot. reg. n. 0177774 del 31.03.2020;
- d. che, su specifica richiesta prot. reg. n. 0263476 del 05.06.2020, il Sig. Buonocore Mattia ha trasmesso integrazioni acquisiti al prot. reg. n. 0377860 del 10.08.2020;

RILEVATO:

- a. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 29.10.2020, sulla base dell'istruttoria svolta dal sopra citato funzionario, si è espressa come di seguito testualmente riportato:

"Relaziona sull'intervento la dott.ssa Maria Teresa Campagna la quale evidenzia quanto segue:

Nella documentazione presentata per la Valutazione appropriata d'Incidenza, il proponente ha descritto il progetto ed ha fornito informazioni sufficienti sul contesto in cui si opera per valutare quanto proposto. In considerazione della tipologia del procedimento, sono state fornite, a seguito anche delle richieste di integrazioni, informazioni qualitative utili per la comprensione di quanto si dovrà realizzare. La documentazione trasmessa, incluse tutte le integrazioni prodotte, è risultata essere adeguata ai fini di una coerente valutazione di incidenza ambientale.

Considerato che:

- l'intervento risulta coerente con gli obiettivi e con le misure di conservazione di cui alla DGR n. 795 del 19/12/2017;

Viste l'autorizzazione paesaggistica n. 27/19 del 18/06/2019 del Comune di Tramonti con le seguenti prescrizioni della commissione locale per il paesaggio e della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Salerno e Avellino, di seguito riportate:

- il muro di contenimento della rampa lato monte dovrà essere suddiviso in due parti in modo da ripartire il dislivello;
- il parapetto in muratura posto a valle delle rape dovrà essere limitato ad un'altezza di cm 30 (dal piano stradale) con soprastante ringhiera di protezione;
- mantenere il profilo naturale del terreno nell'area giardino;
- i camminamenti dovranno essere realizzati con lastre di pietrame calcareo e limitati ad una larghezza massima di cm 150;

- il dislivello superiore della rampa di accesso lato monte, ripartito come da prescrizione, dovrà essere contenuto con tecniche di ingegneria naturalistica;
- i cordoletti di ancoraggio delle recinzioni non dovranno superare un'altezza di cm 30.

Viste le prescrizioni indicate dal Parco Regionale dei Monti Lattari nel Sentito n. 54/S del 21/04/2020, di seguito riportate:

- che il proponente e il direttore dei lavori delle attività dell'intervento in parola, garantiscono, in fase esecutiva dell'intervento e in fase di regime:
 - a. il rispetto e l'applicazione – anche in coerenza a quanto riportato nella Relazione di Valutazione di incidenza – di quanto previsto dalle norme di conservazione del sito “Dorsale dei Monti Lattari” ZSC IT 8030008 quale Zona Speciale di Conservazione, ai sensi della Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche della Rete Natura 2000 della Regione Campania – indicate in “Obiettivi e Misure di Conservazione” di cui all'art.2 del DM del 21/05/2019 emanato dal MATTM – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.129 del 04/06/2019 – con specifico rimando all'allegato alla DGR della Campania n.795 del 19/12/2017 – pubblicata sul BURC n.5 del 16-01-2018 ad oggetto “Approvazione Misure di Conservazione dei SIC (Siti di Interesse Comunitario) per la designazione ZSC (Zone Speciali di Conservazione) della Rete Natura 2000 della Regione Campania”;
 - b. operare in coerenza dei singoli interventi con gli obiettivi di conservazione e di integrità del sito interessato dall'intervento;
 - c. l'assolvimento degli obblighi e dei divieti indicati e definiti dalle “misure generali di conservazione”;
 - d. l'assolvimento degli obblighi e dei divieti indicati definiti dalle “misure specifiche di conservazione”;
 - e. l'assolvimento e la realizzazione delle “misure di mitigazione” e delle altre che si riterranno opportune in fase di Valutazione di Incidenza dall'Autorità Competente alla determinazione finale;
 - f. l'assolvimento e la realizzazione delle determinazioni e prescrizioni emesse in merito al rispetto dei vincoli sovraimposti, con particolare riferimento a quanto previsto: nelle prescrizioni stabilite dall'Autorizzazione Paesaggistica n.27/19 del 17/106/2019 rilasciata dal Settore Tecnico del Comune di Tramonti (SA); nelle eventuali prescrizioni stabilite nello studio di compatibilità geologica, redatto con i contenuti di cui all'articolo 51, ed in conformità degli indirizzi e le indicazioni di cui all'allegato H rispetto al bacino idrografico di riferimento in ossequio agli artt.17/18 delle NTA del PSAI dell'ex Autorità di Bacino Campania Sud (comprendente anche l'ex AdB Destra Sele), di cui alla Deliberazione del Comitato Istituzionale n.22 del 02/08/2016;
 - g. l'assolvimento e la realizzazione delle seguenti prescrizioni: al fine di rafforzare il ripristino dei connotati rurali dell'area oggetto d'intervento ed affinché non venga modificata l'attuale destinazione agricola della stessa e la sua connotazione a terrazzamenti – in coerenza con le realizzazioni a mezzo dell'Ingegneria Naturalistica, imposte con l'dall'Autorizzazione Paesaggistica n.27/19 del 17/06/2019 rilasciata dal Settore Tecnico del Comune di Tramonti (SA), venga ripristinato ed altresì arricchita la vegetazione esistente con opere miranti al ripristino ed all'ampliamento degli elementi arborei e arbustivi che verranno eliminati dalla realizzazione della rampa;
 - h. l'assolvimento delle ulteriori determinazioni e prescrizioni emesse in merito al rispetto dei vincoli sovraimposti.

Si propone **PARERE FAVOREVOLE** all'intervento, **con le prescrizioni che seguono, oltre alle mitigazioni previste dal progetto e oltre alle citate prescrizioni dell'autorizzazione paesaggistica n. 27/19 del 18/06/2019 del Comune di Tramonti e dell'Ente Parco Regionale dei Monti Lattari nel Sentito n. 54/S del 21/04/2020:**

- l'intervento proposto dovrà eseguirsi interamente in tempi e modalità tendenti a minimizzare qualsiasi tipo di disturbo alle specie presenti e comunque lontano dai periodi riproduttivi (accoppiamento, nidificazione), e quindi tassativamente tra il 1° ottobre e il 31 marzo;

- dovranno essere attuate tutte le mitigazioni indicate nello Studio di Incidenza Ambientale;
- è vietata l'effettuazione di ulteriori scavi o movimenti terra;
- è fatto divieto di posizionamento di luci esterne presso l'area di intervento non essendo state previste in progetto e dunque sottoposte a specifica valutazione;
- è fatto obbligo di comunicare l'inizio dei lavori al Comando stazione Carabinieri-Forestale;
- si evidenzia che l'intervento dovrà essere, in ogni caso, subordinato all'osservanza di tutte le leggi e dei regolamenti in vigore;
- è fatto altresì obbligo che nel caso che l'ottemperanza delle prescrizioni di Enti terzi avessero a richiedere varianti sostanziali o formali del progetto esaminato, il progetto completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura di rilascio del presente parere.

La Commissione, sulla scorta dell'istruttoria condotta dall'istruttore Campagna e della proposta di parere formulata dalla stessa, esprime parere favorevole di Valutazione d'Incidenza Appropriata, con le prescrizioni, oltre alle mitigazioni sopra riportata dall'istruttore."

- b. che l'esito della Commissione del 29.10.2020, così come sopra riportato, è stato comunicato il Sig. Buonocore Mattia con nota prot. reg. n. 0595673 del 14.12.2020;
- c. che il Sig. Buonocore Mattia ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 686/2016, mediante bonifico bancario del 11.02.2020, agli atti dell'Ufficio Valutazioni Ambientali;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- il D.lgs. n. 33/2013;
- il D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
- il D.P.G.R. n. 9/2010;
- il D.P.G.R. n. 204/2017 e ss.mm.ii.
- la D.G.R.C. n. 1216/2001 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016;
- la D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016;
- la D.G.R.C. n. 686/2016;
- la D.G.R.C. n. 406/2011 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016;
- la D.G.R.C. n. 48 del 29/01/2018;
- la D.G.R.C. n. 814 del 04/12/2018;

Alla stregua dell'istruttoria tecnica svolta dalla dott.ssa Maria Teresa Campagna ed amministrativa compiuta dallo Staff 50 17 92 Valutazioni Ambientali,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI** esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 29.10.2020, relativamente al progetto di "Realizzazione garage pertinenziale con relativa rampa di accesso e lavori di manutenzione

straordinaria di aree esterne riferiti alla consistenza immobiliare sita alla loc. Pendolo Fraz. Gete del Comune di Tramonti (SA)” proposto dal Sig. Buonocore Mattia – residente in Via Maestra dei Villaggi n. 22 in Amalfi (SA) – con le prescrizioni che seguono, oltre alle mitigazioni previste dal progetto e oltre alle citate prescrizioni dell’autorizzazione paesaggistica n. 27/19 del 18/06/2019 del Comune di Tramonti e dell’Ente Parco Regionale dei Monti Lattari nel Sentito n. 54/S del 21/04/2020:

- 1.1 l’intervento proposto dovrà eseguirsi interamente in tempi e modalità tendenti a minimizzare qualsiasi tipo di disturbo alle specie presenti e comunque lontano dai periodi riproduttivi (accoppiamento, nidificazione), e quindi tassativamente tra il 1° ottobre e il 31 marzo;
 - 1.2 dovranno essere attuate tutte le mitigazioni indicate nello Studio di Incidenza Ambientale;
 - 1.3 è vietata l’effettuazione di ulteriori scavi o movimenti terra;
 - 1.4 è fatto divieto di posizionamento di luci esterne presso l’area di intervento non essendo state previste in progetto e dunque sottoposte a specifica valutazione;
 - 1.5 è fatto obbligo di comunicare l’inizio dei lavori al Comando stazione Carabinieri-Forestale;
 - 1.6 si evidenzia che l’intervento dovrà essere, in ogni caso, subordinato all’osservanza di tutte le leggi e dei regolamenti in vigore;
 - 1.7 è fatto altresì obbligo che nel caso che l’ottemperanza delle prescrizioni di Enti terzi avessero a richiedere varianti sostanziali o formali del progetto esaminato, il progetto completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura di rilascio del presente parere.
2. **CHE** l’Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l’ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. È fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
 3. **CHE** il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell’inizio dei lavori al competente Gruppo Carabinieri Forestale con modalità atte a dimostrare l’avvenuta trasmissione della comunicazione.
 4. **DI** rendere noto che ai sensi dell’art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.
 5. **DI** trasmettere il presente atto:
 - 5.1 al proponente Sig. Buonocore Mattia – Via Maestra dei Villaggi n. 22 in Amalfi (SA);
 - 5.2 al Comune di Tramonti (SA);
 - 5.3 al Gruppo Carabinieri Forestale territorialmente competente;
 - 5.4 alla competente U.O.D. 40.01.01 Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche in adempimento degli obblighi di cui al D.lgs. 33/2013.

Avv. Simona Brancaccio