

**COMUNE DI CASTEL BARONIA
PROVINCIA DI AVELLINO
Cod. Fisc. 81000850644**

**AVVISO DI APPROVAZIONE VARIANTE AL P.D.F. AI SENSI DELL'ART. 8 DPR 160/2010
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto che con nota del 15/06/2020 assunta al prot. n° 2444 (pratica SUAP n. 02702530649-07072020-1857, la sig.ra Iannaccone Amelia, nata ad Avellino il 04/08/1971, Amministratore Unico della ditta Calcestruzzi s.r.l., con sede legale in Lioni (AV) alla via Torino 31 P.IVA 02702530649, ha avanzato istanza ai sensi d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 art. 8, volta ad ottenere il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione di "edifici produttivi per la torrefazione del caffè con produzione, lavorazione, commercializzazione, sala espositiva e sistemazione esterna" alla c.da Piani di questo Comune, in catasto al foglio n. 13 p.lle 581, 256, 579, 282, 580 e 582;

Richiamati gli atti della Conferenza dei servizi, indetta in data 20/07/2020 con nota prot. 3003 e conclusasi il giorno 30/11/2020, con esito positivo, le cui risultanze sono state approvate con determina n. 8 del 01/02/2021;

Considerato che ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010, la determinazione positiva della Conferenza costituisce proposta di variazione dello strumento urbanistico sulla quale si pronuncia definitivamente il Consiglio Comunale;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 10/03/2021, immediatamente esecutiva, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Castel Baronia in data 16/03/2021 al n. 110, ad oggetto "Approvazione variante urbanistica al vigente P.di F. ai sensi dell'art. 8 d.P.R. 07/09/2010, n. 160 per la realizzazione di edifici produttivi per la torrefazione del caffè con produzione, lavorazione, commercializzazione, sala espositiva e sistemazione esterna" alla c.da Piani di questo Comune, in catasto al foglio n. 13 p.lle 581, 256, 579, 282, 580 e 582", con il quale è stata approvata dal Consiglio Comunale la variante urbanistica di cui trattasi;

AVVISA

È approvata definitivamente la variante urbanistica al P. di F., ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 come modificato dall'art. 8 del D.P.R. n.160/2010, per la realizzazione di edifici produttivi per la torrefazione del caffè con produzione, lavorazione, commercializzazione, sala espositiva e sistemazione esterna" alla c.da Piani di questo Comune, in catasto al foglio n. 13 p.lle 581, 256, 579, 282, 580 e 582, così come disposto dalla delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 10/03/2021 esecutiva ai sensi di legge;

Nella Segreteria Comunale e nell'ufficio S.U.A.P è depositata la delibera di approvazione della variante al P. di F. e tutti gli atti relativi.

Dalla Residenza Municipale, 22 marzo 2021

Il Responsabile UTC e SUAP
Geom. Nicola Saracino