



CITTA' DI BENEVENTO
SETTORE URBANISTICA ED
ATTIVITA' PRODUTTIVE

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI RELATIVI ALL'ADOZIONE DI UN P.U.A. (PIANO URBANISTICO ATTUATIVO) PROPOSTO DA EREDI DE JULIIS - IN ZONA F4 RIONE LIBERTA' (AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5/2011 IN ATTUAZIONE DELLE L.R. 16/2004 SM E DEL RUEC DEL COMUNE DI BENEVENTO) EREDI DE JULIIS , FG. 46 P.LLA 1235 (PARTE) - DELIBERA DI G.C. N. 40 DEL 17.03.2021.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 17.03.2021

VISTA la L.R. n. 16/2004 e s.m.i.

VISTO il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 /2011

DA' NOTIZIA

della pubblicazione del PUA adottato con delibera di G.C. n. 40/2021 ad oggetto: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO P.U.A. DI INIZIATIVA PRIVATA IN ZONA F4 RIONE LIBERTA' (AI SENSI DEL REGOLAMENTO N. 5/2011 IN ATTUAZIONE DELLE L.R. 16/2004 SM E DEL RUEC DEL COMUNE DI BENEVENTO) EREDI DE JULIIS , FG. 46 P.LLA 1235 (PARTE) .

Il Progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- 0 -Domanda prot. 92680 del 11.10.2019 e relativa integrazione prot. 64010 del 3.07.2020 con la
Tav int 01 - Distanza dei fabbricati dalle strade, distanza tra gli edifici, localizzazione dei punti di raccolta RSU, localizzazione e quantità delle essenze arboree
- 1 - Tav. 1 Relazione generale
- 2 - Tav. 2 Schema di Convenzione Urbanistica
- 3 - Tav. 3.1 Planimetria catastale \ Zonizzazione PUC
- 4 - Tav. 3.2 Inquadramento nel Piano di zonizzazione acustica
- 5 - Tav. 3.3 Aereofotogrammetria - Inquadramento ambientale
- 6 - Tav. 3.4 Planimetria generale - Base catastale con rilievo dell'area di intervento
- 7 - Tav. 3.5 Rilievo dello stato di fatto - Piano quotato e sezioni su base aerofotogrammetrica
- 8 - Tav. 3.6 Rilievo dello stato di fatto - Piano quotato e sezioni su base immagine satellitare
- 9 - Tav. 4.1 Planimetria - Zonizzazione PUA
- 10 - Tav. 4.2 Planovolumetrico
- 11 - Tav. 4.3 Vista Tridimensionale sud-est
- 12 - Tav. 4.4 Vista Tridimensionale nord-ovest
- 13 - Tav. 4.5 Studio viabilità e flussi di transito
- 14 - Tav. 4.6 Aree parcheggio di ambito
- 15 - Tav. 4.7 Lotto A \ Lotto B - Architettonici
- 16 - Tav. 4.8 Lotto C - Architettonici
- 17 - Tav. 4.9 Lotto D - Architettonici
- 18 - Tav. 5.1 Computo metrico opere di urbanizzazione
- 19 - Tav. 5.2 Schema acque reflue e acquedotto
- 20 - Tav. 5.3 Schema rete pubblica illuminazione
- 21 - Tav. 5.4 Particolari urbanizzazioni
- 22 - Tav. 6 Norme Tecniche di Attuazione
- 23 - Tav. 7 Studio geologico tecnico

I predetti elaborati in uno alla delibera di G.C. n. 40 del 17.03.2021 sono pubblicati all'Albo Pretorio On Line del Comune e sul sito del Comune www.comune.benevento.it per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC **del 19 aprile 2021**.

Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque, a libera visione del pubblico presso il Servizio Pianificazione Urbanistica del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, sito alla via del Pomerio piazzale Iannelli, primo piano, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle, in duplice copia, di cui una su carta bollata,

- a) al protocollo generale dell'Ente sito in Viale dell'Università, n. 10, che ne rilascerà ricevuta;
- b) a mezzo pec all'indirizzo: protocollogenerale@pec.comunebn.it

Tutti gli atti tecnici e amministrativi costituenti il P.U.A. sono pubblicati:

all'Albo Pretorio on-line del Comune di Benevento,

sul sito web del Comune di Benevento nell'area "Amministrazione Trasparente", sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" – PUA.

BENEVENTO, 31 marzo 2021

IL SINDACO
Mario Clemente Mastella

IL DIRIGENTE
Arch. Antonio Iadicicco