

**Oggetto: ENTE AUTONOMO VOLTURNO S.r.l. – Socio Unico Regione Campania - C.F. 00292210630
Ammodernamento e potenziamento linea EAV ex Ferrovia Cumana - Progetto definitivo delle opere civili
5° Intervento Funzionale, Nuovo fabbricato viaggiatori – Stazione di Pozzuoli ed opere di linea - **Deposito
indennità non accettate****

Premesso che:

- a. nell'ambito dei lavori di Ammodernamento e Potenziamento della Ferrovia Cumana da eseguirsi con i fondi di cui alla legge 910/86-art.2 è prevista la realizzazione della Nuova Stazione di Pozzuoli e delle opere di linea comprese tra le due gallerie Pozzuoli e Cicerone, che rappresenta il V Intervento Funzionale secondo le priorità dettate dall'Esercente al Concessionario A.T.I. ASTALDI S.p.A. (ex ITALSTRADE S.p.A.) (mandataria), GIUSTINO COSTRUZIONI S.p.A., COSTRUIRE S.p.A., Ingegneria e costruzioni generali S.p.A.;
- b. il D.lgs. 19 novembre 1997 n.422 e s.m.i. ha attuato il conferimento alle Regioni del complesso delle competenze, funzioni e risorse economiche facenti capo allo Stato in materia di opere pubbliche e trasporto pubblico locale, e che, nella finalità di dare attuazione alle disposizioni di cui all'art.8 e 12 del predetto D.Lgs. 422/97 il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Campania in data 10 febbraio 2000 hanno sottoscritto un Accordo di Programma per la delega di funzioni in materia di servizi ferroviari di interesse regionale;
- c. in data 17 dicembre 2002 veniva sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Campania un altro Accordo di Programma ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 281/97 ai fini dell'attuazione dell'art. 15 (programmazione degli investimenti) del D.Lgs. 422/97, con il quale è stato definito il trasferimento dello Stato alla Regione Campania di tutte le risorse già disposte e assentite dalle leggi 211/92, 611/96, 341/95, 219/81, 208/76 per la realizzazione di interventi infrastrutturali di ammodernamento, potenziamento, raddoppio e costruzione di tratte ferroviarie regionali e dei nuovi sistemi di trasporto, nonché per l'acquisto di nuovo materiale rotabile;
- d. successivamente, in data 28 aprile 2008 è stato sottoscritto tra il Ministero dei Trasporti e la Regione Campania l'Accordo Integrativo all'Accordo di Programma del 17 dicembre 2002 relativo alle Ferrovie Alifana, Benevento Napoli, Cumana e Circumflegrea per il trasferimento delle risorse ex lege 910/86; con il predetto Accordo Integrativo la Regione Campania ha proceduto alla assunzione "della posizione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nell'esercizio dei citati compiti di coordinamento e vigilanza" mediante trasferimento alla medesima Regione di "tutte le competenze e le funzioni amministrative, con le attività da esse scaturenti o comunque ad esse connesse, esercitate dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti" "nell'ambito delle procedure di cui alla legge 22 dicembre 1986, n. 910";
- e. con DGR n. 473 del 21 ottobre 2014 e DGR n. 650 del 15 dicembre 2014 la Giunta Regionale della Campania ha approvato la proposta di riprogrammazione delle risorse FSC 2007-2013 ex delibera C.I.P.E. 62/11 che comprende gli interventi di "Ammodernamento e Potenziamento Ferrovia Cumana, interventi ex Legge 910/86 – Tratto Dazio-Gerolomini-Cantieri comprese le stazioni Vallone Mandria e Cantieri";
- f. il C.I.P.E. con delibera 20 febbraio 2015 (n.25/2015) ha preso atto della riprogrammazione degli interventi della Regione Campania deliberando l'assegnazione finanziaria a favore del programma di interventi comprendente quelli di "Ammodernamento e Potenziamento Ferrovia Cumana, interventi ex Legge 910/86 – Tratto Dazio-Gerolomini-Cantieri comprese le stazioni Vallone Mandria e Cantieri";
- g. in base alle risorse finanziarie rese disponibili come da provvedimenti sopra citati, in data 28/12/2016 si è proceduto alla sottoscrizione tra il Concedente EAV S.r.l (ex SEPSA) ed il Concessionario apposito "Atto per la definizione transattiva del contenzioso nonché per la ripresa dei lavori";
- h. con la ripresa delle attività, ed essendo trascorso un notevole lasso di tempo dalle approvazioni dei progetti in precedenza predisposti, si è reso necessario procedere al loro adeguamento per tenere conto sia di nuove condizioni normative e tecnologiche, sia delle mutate esigenze del Concedente, sia delle mutate condizioni dei luoghi e dei manufatti preesistenti; il tutto in modo coerente con le risorse finanziarie individuate e disponibili per l'attuazione e completamento del

programma di interventi di “Ammodernamento e Potenziamento della Ferrovia Cumana” ex legge 910/86 per le sub-tratte Dazio – Gerolomini e Gerolomini – Cantieri ancora da completare;

- i. a seguito delle indicazioni fornite dalle Amministrazioni territorialmente competenti (Comune di Pozzuoli e Soprintendenza al Beni Paesaggistici e Archeologici) il Concessionario ha redatto il nuovo progetto “Nuovo fabbricato viaggiatori – Stazione di Pozzuoli” che riguarda in sintesi: il nuovo fabbricato viaggiatori di Pozzuoli e relativo piano banchine e pensiline; le opere all’aperto di linea tra le due gallerie Pozzuoli e Cicerone, comprensive degli interventi di messa in sicurezza del costone incombente la sede ferroviaria;
- j. con l’esecuzione delle suddette opere si viene a completare il raddoppio della sede della ferrovia Cumana nella tratta compresa tra le nuove gallerie Pozzuoli e Cicerone, fondamentale attività propedeutica alla realizzazione del nuovo tracciato ferroviario a doppio binario occorrente per il definitivo completamento del programma di Ammodernamento e Potenziamento;
- k. con Delibera di Giunta Regionale n. 489 del 27/07/2017 è stato approvato il nuovo disciplinare di concessione tra Regione Campania ed EAV, all’interno del quale questa è titolata all’approvazione dei progetti ed è oggetto di delega totale e traslativa di poteri espropriativi per gli interventi infrastrutturali nei quali è Concessionaria / Soggetto attuatore, tra cui quello in oggetto;
- l. in data 6/11/2017 con nota RUP 17/S/344 è stata convocata apposita Conferenza di Servizi per l’approvazione del Progetto Definitivo e per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, conclusasi favorevolmente con la seduta del 15/12/2017;
- m. il Comune di Pozzuoli con Delibera di Giunta n. 52 in data 24/4/2018, pubblicata in data 11/5/2018, ha ratificato il proprio parere favorevole espresso in Conferenza dei Servizi;
- n. con Provvedimento del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 228 del 9/7/2018, pubblicato sul B.U.R.C. n. 52 del 30/7/2018, è stata decretata l’approvazione del progetto definitivo dell’intervento, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell’opera ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. per gli immobili interessati;
- o. come da nota da parte del Concessionario acquisita al ns prot. EAV-0011866-2019 del 15/05/2019 sono state inviate alle ditte interessate le rituali comunicazioni previste all’art. 17 del D.P.R. n.327/2001;
- p. con Provvedimento del Presidente del CdA n.385 del 24/06/2019 è stato emesso il Decreto di occupazione d’urgenza n.070002-2019;
- q. in ottemperanza al decreto sono state eseguite le immissioni in possesso nei mesi di settembre 2019 (complesso denominato “Villa Maria”) e maggio 2020 (costone sovrastante la ferrovia Cumana);
- r. con note prott. EAV-0017925-2020, EAV-0017933-2020, EAV-0017940-2020, EAV-0017942-2020, EAV-0017945-2020, EAV-0017946-2020 e EAV-0017947-2020 del 21/07/2020, sono state offerte le indennità provvisorie alle ditte PELUSO Guido, PELUSO Maria, PELUSO Giuseppe, PELUSO Maria Rosaria, CARACCIOLO DI MELISSANO Landolfo, CARACCIOLO DI MELISSANO Orietta e D’AQUINO Maria Pia.

Considerato, che:

1. risultano decorsi i termini per l’accettazione delle somme di cui al punto r. delle premesse.

Tutto ciò premesso e considerato, alla stregua dell’istruttoria condotta dalla U.O. Espropri, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, in base alla delega di poteri conferita dalla Regione Campania di cui all’art. 23 del Disciplinare di Concessione approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 489 del 27/07/2017.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione, in virtù dei poteri conferiti dalla legge e dall’attuale statuto societario.

DECRETA

Art. 1 – Di eseguire, ai sensi e per gli effetti dell’art. 20 c.14 del d.P.R. n.327/2001, nei termini di legge, il deposito delle somme offerte a titolo di espropriazione, asservimento ed occupazione temporanea nella misura di seguito indicata:

- 1) Comune di Pozzuoli, foglio 85 N.C.T., particella 144; foglio 85 N.C.E.U., particella 145 subalterni 2, 4, 7 e 8; ditta PELUSO GUIDO nato a POZZUOLI (NA) il 03/10/1951 C.F. PLSGDU51R03G964A, indennità di espropriazione € 52.798,07 (euro cinquantaduemilasettecentonovantotto/07), indennità di occupazione per mesi diciannove (da

- settembre 2019 a marzo 2021), € 6.966,41 (euro seimilanovecentosessantasei/41); Indennità totale da depositare € 59.764,48 (euro cinquantanovemilasettecentosessantaquattro/48);
- 2) Comune di Pozzuoli, foglio 85 N.C.T., particella 144; foglio 85 N.C.E.U., particella 145 subalterni 2, 4, 7 e 8; ditta PELUSO MARIA nata a POZZUOLI (NA) il 01/03/1941 C.F. PLSMRA41C41G964D, indennità di espropriazione € 52.798,07 (euro cinquantaduemilasettecentonovantotto/07), indennità di occupazione per mesi diciannove (da settembre 2019 a marzo 2021), € 6.966,41 (euro seimilanovecentosessantasei/41); Indennità totale da depositare € 59.764,48 (euro cinquantanovemilasettecentosessantaquattro/48);
 - 3) Comune di Pozzuoli, foglio 85 N.C.T., particelle 143, 144 e 316; foglio 85 N.C.E.U., particella 145 subalterni 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11 e 12; ditta PELUSO GIUSEPPE nato a POZZUOLI (NA) il 14/01/1947 C.F. PLSGPP47A14G964P, indennità di espropriazione € 208.578,51 (euro duecentototomilacinquecentosettantotto/51), indennità di occupazione per mesi diciannove (da settembre 2019 a marzo 2021), € 27.520,78 (euro ventisettemilacinquecentoventi/78); Indennità totale da depositare € 236.099,28 (euro duecentotrentaseimilanovantanove/28);
 - 4) Comune di Pozzuoli, foglio 85 N.C.T., particelle 143, 144 e 316; foglio 85 N.C.E.U., particella 145 subalterni 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11 e 12; ditta PELUSO MARIA ROSARIA nata a POZZUOLI (NA) il 30/10/1948 C.F. PLSMRS48R70G964J, indennità di espropriazione € 208.578,51 (euro duecentototomilacinquecentosettantotto/51), indennità di occupazione per mesi diciannove (da settembre 2019 a marzo 2021), € 27.520,78 (euro ventisettemilacinquecentoventi/78); Indennità totale da depositare € 236.099,28 (euro duecentotrentaseimilanovantanove/28);
 - 5) particelle 109, 329, 114, 171, 333, 332, 117, 110, 111, 112, 250 e 460 (ex 390) foglio 85 N.C.T. Comune di Pozzuoli, ditta CARACCILO DI MELISSANO LANDOLFO AMBROGIO nato a NAPOLI (NA) il 10/08/1959 C.F. CRCLDL59M10F839Q, indennità di espropriazione € 38.282,33 (euro trentottomiladuecentottantadue/33), indennità di asservimento € 35.750,17 (euro trentacinquemilasettecentocinquanta/17), indennità di occupazione delle aree in esproprio per mesi diciannove (da settembre 2019 a marzo 2021), € 5.354,58 (euro cinquemilatrecentocinquantaquattro/58), indennità di occupazione delle aree in asservimento per mesi undici (da maggio 2020 a marzo 2021), € 16.210,59 (euro sedicimiladuecentodieci/59); Indennità totale da depositare € 95.597,67 (euro novantacinquemilacinquecentonovantasette/67);
 - 6) particelle 109, 329, 114, 171, 333, 332, 117, 110, 111, 112, 250 e 460 (ex 390) foglio 85 N.C.T. Comune di Pozzuoli, ditta CARACCILO DI MELISSANO ORIETTA nata a NAPOLI (NA) il 19/09/1956 C.F. CRCRTT56P59F839R, indennità di espropriazione € 38.282,33 (euro trentottomiladuecentottantadue/33), indennità di asservimento € 35.750,17 (euro trentacinquemilasettecentocinquanta/17), indennità di occupazione delle aree in esproprio per mesi diciannove (da settembre 2019 a marzo 2021), € 5.354,58 (euro cinquemilatrecentocinquantaquattro/58), indennità di occupazione delle aree in asservimento per mesi undici (da maggio 2020 a marzo 2021), € 16.210,59 (euro sedicimiladuecentodieci/59); Indennità totale da depositare € 95.597,67 (euro novantacinquemilacinquecentonovantasette/67);
 - 7) particelle 109, 329, 114, 171, 333, 332, 117, 110, 111, 112, 250 e 460 (ex 390) foglio 85 N.C.T. Comune di Pozzuoli, ditta D'AQUINO PIA MARIA nata a NAPOLI (NA) il 07/07/1932 C.F. DQNPMP32L47F839T, indennità di espropriazione € 38.282,33 (euro trentottomiladuecentottantadue/33), indennità di asservimento € 35.750,17 (euro trentacinquemilasettecentocinquanta/17), indennità di occupazione delle aree in esproprio per mesi diciannove (da settembre 2019 a marzo 2021), € 5.354,58 (euro cinquemilatrecentocinquantaquattro/58), indennità di occupazione delle aree in asservimento per mesi undici (da maggio 2020 a marzo 2021), € 16.210,59 (euro sedicimiladuecentodieci/59); Indennità totale da depositare € 95.597,67 (euro novantacinquemilacinquecentonovantasette/67).

Chiunque vanti diritti reali o personali sui beni oggetto di espropriazione potrà proporre opposizione al pagamento delle somme suddette, nel termine perentorio di 30 giorni dalla pubblicazione del presente estratto, inviando lettera raccomandata all'indirizzo della scrivente Autorità espropriante: Ente Autonomo Volturmo Srl, Corso Giuseppe Garibaldi n. 387 - 80142 Napoli ovvero tramite pec all'indirizzo enteautonomovolturmo@legalmail.it, indirizzata alla Direzione Affari Legali e Generali - Unità Operativa Espropri.

Il provvedimento di pagamento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla pubblicazione del presente estratto.

Direzione Affari Legali e Generali

Il Dirigente

Avv. Carlo Vollono

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Umberto De Gregorio