



# Comune di Siano

*Provincia di Salerno*

AREA TECNICA  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

## LAVORI DI REALIZZAZIONE "STRADA SOPRACASE aggiornamento 2018"

CUP. F41B17000760002 CIG. 794125963C

### **ESTRATTO DELLA DETERMINA DI PAGAMENTO DIRETTO**

(Determina di Area n. 143 del 11-05-2021)

*ex artt. 20 e 26 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari  
in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327*

per il soddisfo delle indennità dovute agli aventi titolo per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel Comune di Siano (SA) individuati nel LOTTO PERIZIA TECNICA, occorrenti per far luogo ai lavori in epigrafe.

#### **PREMESSO:**

- Che con delibera di GM. n. 99 del 23-05-2018 è stata approvata la progettazione esecutiva dei lavori di realizzazione della "Strada Sopracase - aggiornamento 2018", per un importo di complessivi euro 1.990.570,13 di cui euro 1.443.563,28 per lavori;
- Che per l'area dove si deve realizzare l'opera in oggetto risulta dichiarata la pubblica utilità, con approvazione della progettazione esecutiva dei lavori;
- Che con delibera di GM. n.155 del 30-11-2020 è stata approvata la "Perizia Tecnica" relativa all'intervento "Strada Sopracase - aggiornamento 2018" redatta dall'ing. Francesco VITALE;
- Che la "Perizia Tecnica" di cui al punto precedente non comporta modifiche sostanziali all'opera e non comporta modifiche dell'importo ammesso a finanziamento;
- Che le variazioni introdotte dalla "Perizia Tecnica" comportano la necessità di acquisire aree non ricomprese nel "Piano particellare di esproprio" allegato al progetto originario e che risultano individuate e quantificate nella tavola grafica e descrittiva "Tavola 4C.PT - Perizia Tecnica - Aggiornamento piano particellare di esproprio";

#### **CONSIDERATO:**

- Che il progetto dei lavori, redatto da questo Ufficio Tecnico ed approvato in linea tecnica ed economica, prevede una copertura economica da destinare alle espropriazioni a seguito delle modifiche introdotte dalla "Perizia Tecnica" pari ad € 151.014,34 a fronte degli originari € 140.154,54 previsti nel progetto originario;
- Che l'indennità di esproprio aggiuntiva ammonta quindi ad €10.859,80;
- Che sono state notificate agli aventi diritto le comunicazioni di espropriazione e le indennità provvisorie di esproprio offerte, nella misura iscritta nella "Tavola 4C.PT - Perizia Tecnica - Aggiornamento piano particellare di esproprio";
- Che sono state acquisite le "dichiarazioni di accettazione" delle ditte concordatarie relative alle indennità offerte e i cui identificativi degli aventi diritto sono rubricati nell'elenco di seguito riportato, come estratto dalla "Tavola 4C.PT - Perizia Tecnica - Aggiornamento piano particellare di esproprio":

N° d'ordine	Ditta	Quota di proprietà	Catasto TERRENI/FABBRICATI	Foglio	PARTICELLA	Sup. da espropriare come da Piano particellare di esproprio	TRATTO	LOTTO	Indennità di progetto [€]	80% Indennità di progetto [€]	Numero proprietari
PT.01	Navarra Enrico Maria Navarra Francesco	T	1/2 1/2	5	3124	18,90	A	PT	1134,00	907,20	2
PT.02	Di Filippo Eugenia '35 Rosigno Anna Maria Di Filippo Armando Di Filippo Giuseppe Di Filippo Sebastiano Di Filippo Giovanna Di Filippo Eugenia '88	T	9/27 3/27 3/27 3/27 3/27 3/27 3/27	5	3120	155,43	A	PT	9325,80	7460,64	7
									10459,80	8367,84	

## Il Responsabile del Procedimento

in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,

### DETERMINA

- 1.ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di eseguire, entro il termine di legge, il pagamento diretto a favore dei proprietari aventi diritto, della somma complessiva di € **8.367,84** a titolo di acconto delle indennità di espropriazione accettate, per l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nella tavola grafica e descrittiva "Tavola 4C.PT - Perizia Tecnica - Aggiornamento piano particellare di esproprio";
- 2.La corrispondente somma di € 8.367,84 ripartita tra i diversi aventi diritto così come individuati, trova copertura finanziaria nella somma accantonata per acquisizione aree e immobili del quadro economico di progetto approvato, con impegno di spesa sul capitolo 2834/99 codice M10 P 5 2.02.01.09.012 del bilancio comunale;
- 3.Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Gestione Risorse per la liquidazione di quanto dovuto alle ditte intestatarie o ai rispettivi delegati così come individuati nel "ALLEGATO A", parte integrante della Determina in oggetto.

Il Coordinatore dell'AREA TECNICA  
f.to Ing. Gerardo SOLA