

COMUNE DI CENTOLA (SA) - c.f. 84001790652 -

Decreto Prot.n.5580 del 06/05/2021

Area Tecnica Lavori Pubblici

Ufficio Valutazioni Incidenza e Valutazioni Ambientale Strategica

Oggetto dell'Atto:

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA APPROPRIATA – PARERE DELLA COMMISSIONE COMUNALE V.I. - RELATIVO AL PROGETTO “RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA E REALIZZAZIONE DI VANO TECNICO IN LOCALITA' PORTO DELLA FRAZIONE PALINURO DI CENTOLA”, PROPOSTO DALLA DITTA **BELONOSKIN GIACOMO** - CUP 5886/2019-SUAP CILENTO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Area Tecnica LL.PP. – Ufficio VI e VAS

Visto il Decreto Sindacale prot.n.7505 del 22/05/2019, con il quale lo scrivente, è stato incaricato della Responsabilità del Servizio dell'AREA TECNICA LL.PP.: *lavori pubblici, appalti, espropri, patrimonio, manutenzione, viabilità, igiene ambientale, scarichi reflui, gestione dei rifiuti, cimiteri, polizia mortuaria, protezione civile, dissesto idrogeologico, datore di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008, ufficio V.A.S. e ufficio V.I. nonché Responsabile del Servizio ad interim dell'AREA VIGILANZA – Controllo Ambientale – Area Sanitaria;*

PREMESSO:

- a. che con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. che con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n.21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n.58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. che con D.P.G.R.C. n. 9 del 29/01/2010, pubblicato sul BURC n. 10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n.1/2010 “Disposizioni in materia di procedimento di valutazione d’Incidenza”;
- d. che con deliberazione G.C. n.62 del 07/04/2015 è stato istituito l'Ufficio VI (Valutazione Incidenza) presso l'Area Tecnica LL.PP.;
- e. che mediante Avviso Pubblico, prot.n.5031 del 27/03/2017 è stata istituita una Short List per la costituzione della Commissione Comunale Valutazione di Incidenza, costituita da tre esperti in possesso del diploma di laurea magistrale o di vecchio ordinamento in discipline pertinenti con la Valutazione di Incidenza (es. Scienze Naturali, Scienze Forestali, Scienze Agrarie, Scienze Ambientali, Scienze Biologiche, ecc.) e possedere effettive competenze scientifiche in materia di scienze naturali;
- f. che con Determina n.79 del 02/05/2017 il Responsabile del Servizio dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza ha approvato l'elenco Short List dei professionisti esperti in possesso del diploma di laurea magistrale o di vecchio ordinamento in discipline pertinenti con la V.I., che hanno fatto pervenire le proprie candidature;
- g. che con Decreto Dirigenziale n.79 del 07/07/2018 è stato attribuito a questo Ente Comunale la delega in materia di valutazione di Incidenza ai sensi della Legge regionale n.16 del 16/07/2014, art.1, commi 4 e 5 e DGR n.62 del 23/02/2015;
- h. che con Decreto Sindacale, prot.n.12908 del 19/09/2018, è stata nominata la Commissione Comunale di Valutazione Incidenza,
- i. che con D.G.R.C. n. 814 del 04/12/2018, pubblicata sul BURC n.92 del 10/12/2018, sono state emanate le “Linee Guida e Criteri di indirizzo per l’effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania”;
- j. che con successivo Decreto Dirigenziale n.185 del 18/12/2019, sempre a questo Ente Comunale, è stata attribuita l’estensione della delega alle ZSC e ai proposti Siti di Importanza Comunitaria (PSIC) di futura designazione, così come previsti dall’art.4, comma 2, della L.R. N.26/2018;

CONSIDERATO:

- a. che con richiesta acquisita al protocollo comunale n.612 in data 14/01/2020, contrassegnata con CUP 5886/2019-SUAP CILENTO, il Sig. BELONOSKIN GIACOMO – c.f. BLN GCM 68T29 C470D – nato a Centola (SA) il 29/12/1968 ed ivi residente alla frazione Palinuro in Via S. Maria n.4, per tramite del SUAP Cilento con sede in Vallo della Lucania (SA) con nota prot.n.231 del 14/01/2020 ha presentato istanza di Permesso di Costruire per la “*Riqualificazione area esterna e realizzazione di vano tecnico in Centola (SA) alla frazione Palinuro in località Porto in catasto al foglio 47 mappale 108*”;
- b. che la richiesta avanzata per tramite il SUAP Cilento è incardinata nell'ambito della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis della legge n.241/90 e s.m.i., di cui alla nota citata innanzi prot.n.231/2020,

- c. che detta istanza, per il suddetto progetto, è soggetta ad avvio della procedura di Verifica Preliminare alla Valutazione d'Incidenza ai sensi dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 1/2010, e ss.mm.ii.;

VISTA la documentazione prodotta a firma dell'Arch. Felice TAMBASCO da Centola (SA);

RILEVATO:

- a. che sulla base dell'istruttoria svolta dalla Commissione Comunale V.I., per detto progetto, si riscontra:
- che è stato acquisito il sentito dell'Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni, rilasciato ai sensi del D.P.R. n.357/97 con atto prot.n.6724 del 23/06/2021;
 - che è stato acquisito il Nulla-Osta, rilasciato con nota prot.n.1665/2020 ai sensi dell'art.13 della L. n.394/91 dall'Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni
 - che è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino, rilasciato ai sensi dell'art.147 comma 5 del D.Lvo n.42/2004 con atto prot.n.3730 cl.34.43.04/97.96 del 18/02/2020;
 - che è stato acquisito il Nula-Osta della Provincia di Salerno – Settore Viabilità e Trasporti – rilasciato, ai sensi dell'art.22 del NCDS D.Lgs n.285/92, con nota prot.n.PSA 202000017034 del 05/03/2020;
 - che l'Autorizzazione Paesaggistica sarà acquisita in ambito del procedimento della citata Conferenza dei Servizi in uno all'emanazione del provvedimento conclusivo;
- b. che detto progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione Comunale V.I. che, nelle sedute del 26/05/2020, 29/05/2020 e 02/02/2021, ha deciso – sulla base dell'istruttoria – giusto verbale prot.n.1455 del 04/02/2021 di escluderlo dalla procedura di Valutazione di incidenza Appropriata, fatti salvi tutti i pareri eventualmente ancora da acquisire, fatte proprie le misure di mitigazione proposte nello studio di incidenza e le prescrizioni date dai vari enti in sede di Conferenza dei Servizi - indetta dal SUAP Cilento pratica n.7978/2021 – con le seguenti ulteriori prescrizioni:
- b.1** – è vietato l'utilizzo di mezzi meccanici a motore per effettuare l'opera di scavo;
 - b.2** – limitare l'opera di scavo alla sola area interessata, utilizzando il terreno di risulta per la creazione di terreno di coltura per la messa a dimora esclusivamente di piante autoctone come ad esempio: *Pistacia lentiscus* (lentisco), *Phillyrea* (fillirea), *Myrtus* (mirto), *Laurus nobilis* (alloro);
 - b.3** - il cantiere potrà essere attivo solo dalle ore 8:00 del mattino e dovrà terminare entro le ore 20:00;
 - b.4** – non dovranno essere occupati con strutture o attrezzature di nessun tipo la zona di arenile attiguo all'area d'intervento;
 - b.5** – per le pulizie dovranno essere utilizzati solo detersivi biodegradabili;
 - b.6** – nella gestione della struttura sarà vietato l'uso di buste di plastica, se non quelle consentite per la raccolta differenziata;
 - b.7** – l'illuminazione dovrà riguardare unicamente le strutture e non dovrà essere puntata sulle rocce, sulla vegetazione e sul mare.
- c. che la Ditta **Belonoskin Giacomo** ha regolarmente provveduto alla corresponsione:
- della somma inerente gli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n°686/2010, mediante versamento di € 203,85 a mezzo c/c postale n.21965181 eseguito in data 17/04/2021 ric. n.VCYL 0048, agli atti dell'Ufficio Valutazioni Incidenza;
 - della somma inerenti i diritti di segreteria, mediante versamento di € 200,00 a mezzo c/c postale n.15605843 eseguito in data 26/04/2021 ric. n.VCYL 0088, agli atti dell'Ufficio Valutazioni Incidenza

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del Decreto di Valutazione di Incidenza appropriata;

VISTI:

- il D.P.R. n.357/97 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.C. n.1216/2001 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Regionale n.1/2010;
- la D.G.R.C. n.324/2010;

- la D.G.R.C. n.683/2010;
- il D.P.G.R. n.9/2010;
- la D.G.R.C. n.406/2011 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Regionale n.12/2011;
- il D.Lgs. n.33/2013;
- la D.G.R. n.439/2013;
- la D.G.R.C. n.27 del 26/01/2016;
- la D.G.R.C. n.81 del 08/03/2016;
- la D.G.R.C. n.686/2016;
- la D.G.R.C. n.791 del 28/12/2016;
- il D.P.G.R. n. 204/2017 e ss.mm.ii.
- la D.G.R.C. n.48 del 29/01/2018;
- la D.G.R.C. n.814 del 04/12/2018;

Alla stregua dell'istruttoria tecnica ed amministrativa compiuta dall'Ufficio Comunale di Valutazioni Ambientali nonché dalla Commissione Comunale V.I. nominata con Decreto Sindacale prot.n.12908 del 19/09/2018;

D E C R E T A

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI** escludere dalla Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione Comunale V.I. espresso nella seduta del 02/02/2021 giusto verbale prot.n.1455 del 04/02/2021, il progetto di "*Riqualificazione area esterna e realizzazione di vano tecnico in Centola (SA) alla frazione Palinuro in località Porto in catasto al foglio 47 mappale 108*", proposto dalla Ditta **Belonoskin Giacomo** – c.f. BLN GCM 68T29 C470D – nato a Centola (SA) il 29/12/1968 ed ivi residente alla frazione Palinuro in Via S. Maria n.4, fatti salvi tutti i pareri/nulla osta eventualmente ancora da acquisire, fatte proprie tutte le misure di mitigazione proposte nello studio di valutazione di incidenza e le prescrizioni date dai vari Enti in sede di Conferenza dei Servizi, con le seguenti ulteriori prescrizioni:
 - a. è vietato l'utilizzo di mezzi meccanici a motore per effettuare l'opera di scavo;
 - b. limitare l'opera di scavo alla sola area interessata, utilizzando il terreno di risulta per la creazione di terreno di coltura per la messa a dimora esclusivamente di piante autoctone come ad esempio: *Pistacia lentiscus* (lentisco), *Phillyrea* (fillerea), *Myrtus* (mirto), *Laurus nobilis* (alloro);
 - c. il cantiere potrà essere attivo solo dalle ore 8:00 del mattino e dovrà terminare entro le ore 20:00;
 - d. non dovranno essere occupati con strutture o attrezzature di nessun tipo la zona di arenile attiguo all'area d'intervento;
 - e. per le pulizie dovranno essere utilizzati solo detersivi biodegradabili;
 - f. nella gestione della struttura sarà vietato l'uso di buste di plastica, se non quelle consentite per la raccolta differenziata;
 - g. l'illuminazione dovrà riguardare unicamente le strutture e non dovrà essere puntata sulle rocce, sulla vegetazione e sul mare.
2. **CHE** devono essere rispettate tutte le indicazioni e prescrizioni emanate ed emanande per mezzo di D.P.C.M. e/o Ordinanze del Presidente della Regione Campania nonché per mezzo di Ordinanze Sindacali e di Protezione Civile in merito alla subentrata emergenza epidemiologica pandemica da COVID-19;
3. **CHE** l'Amministrazione/Ente tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri eventuali pareri e/o valutazioni previste per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione Comunale V.I. ed assunto alla base del parere reso dalla stessa. E' fatto altresì

obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto esaminato, che lo stesso, completo delle varianti, sia sottoposto a nuova procedura.

4. **CHE**, in considerazione della possibile mutazione degli assetti fito-socologici e biocenotici dell'area interessata dall'intervento in parola nonché delle innovazioni tecnologiche dei processi, in analogia a quanto previsto dal combinato disposto dell'art.10 comma 3 e dell'art.26 comma 6 del D.Lgs n.152/2006, il progetto in parola dovrà essere realizzato entro cinque anni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURC;
5. **CHE** il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Comando Carabinieri Parchi con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione.
6. **DI** rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla fonte: data di pubblicazione sul BURC.
7. **DI** trasmettere il presente atto:
 - 7.1 ai fini delle sua efficacia al Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC della Regione Campania, anche in adempimento degli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013.
8. **DI** tramettere il presente atto, ad avvenuta pubblicazione sul BURC della Regione Campania:
 - 8.1 alla Ditta proponente;
 - 8.2 al comando Carabinieri Parchi territorialmente competente;
 - 8.3 all'Albo Pretorio del Comune di Centola per la relativa pubblicazione;

Il presente Decreto non deve in alcun modo intendersi come sostitutivo dei titoli abilitativi per l'attività edilizia e/o di autorizzazioni paesaggistiche, pertanto gli interventi che per loro natura abbiano necessità di essere autorizzati con Permessi di Costruire o di presentazione di D.I.A., S.C.I.A., C.I.L.A. nonché muniti di eventuali pareri e/o nulla osta, dovranno comunque essere soggetti alle disposizioni contenute dalla vigente regolamentazione edilizia/urbanistica comunale, e sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Centola, 6 Maggio 2021

Il Responsabile del Servizio
Area Tecnica LL.PP. – Ufficio VI e VAS
f.to Dott. Arch. Magno Battipaglia