



DISCIPLINARE TIPO DI INCARICO PROFESSIONALE PER VERIFICA SISMICA

contenente le norme e le condizioni per l'espletamento dell'incarico di verifica secondo le modalità di cui alla O.P.C.M. 3362/2004, al D.Lgs n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni, al D.L. n. 157/1995 e D.P.R. 544/1999, degli edifici pubblici strategici.

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, nella sede del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio della Regione Campania, Centro Direzionale Isola C3 - Napoli,

TRA

il/l' _____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____, nella qualità di Dirigente pro-tempore del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio della Regione Campania, domiciliato per la carica presso il Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio Centro Direzionale Isola C3 -15° piano 80143 Napoli, codice fiscale 95035850635, di seguito per brevità denominato Settore

e

l' _____ nato a _____ il _____, domiciliato a _____, via _____, codice fiscale _____, P.I. _____ di seguito nominato "Soggetto incaricato" in qualità di _____.

PREMESSO

VISTO

- il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs n.163 del 12.04.2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11.02.1994, n.109 approvato con D.P.R. 21.12.1999, n.554 e s.m.i.;
- l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3274 del 20.03.2003 recante "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica";
- l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3362 dell'08.07.2004 recante "Modalità di attivazione del fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri istituito ai sensi dell'art.32 bis del decreto legge 30.09.2003 n.269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24.11.2003, n.326;
- la Delibera di Giunta Regionale n.2535 del 30.12.2004 recante "Attuazione Ordinanza Presidente del Consiglio dei Ministri n.3362/2004 – Approvazione programma degli interventi di miglioramento e delle verifiche strutturali degli edifici e delle opere infrastrutturali di interesse strategico per finalità di Protezione Civile;
- l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n 3505 del 09.03.2006 recante "Ulteriori disposizioni relativi al fondo per gli interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri istituito ai sensi dell'art.32 bis del Decreto Legge 30.09.2003 n.269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24.11.2003 n.326;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15.12.2006 recante "Modifica al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 giugno 2005 relativo all'assegnazione finanziaria alla Regione Campania, ai sensi dell'articolo 32-bis del decreto legge 30 settembre 2003, n.269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003 n.326", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.52 del 3 Marzo 2006;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5.03.2007 recante "Assegnazione alla Regione Campania finanziarie ai sensi dell'articolo 32-bis del decreto-legge 30 settembre 2003,



n.269, convertito, con modificazione, dalla legge 24 novembre 2003, n.326 (articolo 1 O.P.C.M. 3505/06)”, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.154 del 5 Luglio 2007;

- la Delibera di Giunta Regionale n.1159 del 29 giugno 2007 recante “Attuazione Ordinanza Presidente del Consiglio dei Ministri n.3362/2004 – Modifica del Programma degli interventi di miglioramento e delle verifiche degli edifici e delle opere infrastrutturali di interesse strategico per le finalità di protezione civile approvato con D.G.R. n.2535/2004”;

CONSIDERATO che:

- la citata ordinanza n.3274/2003 dispone, tra l’altro, l’obbligo di procedere alla verifica dell’adeguatezza sismica, sia degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile, sia degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
- la D.G.R. n. 2535/2004 è stato altresì approvato l’elenco degli edifici da sottoporre a verifica ai sensi dell’O.P.C.M. 3362/2004 secondo le modalità descritte nell’allegato tecnico allegato alla medesima delibera;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15.12.2006 è stato modificato il primo programma delle verifiche sismiche di edifici pubblici strategici approvato con il D.P.C.M. del 16.07.2005;
- con Decreto del Presidente della Regione n. 270 del 04.05.2005 e n.72 del 17/02/2007 in attuazione di quanto previsto con D.G.R. n.2535/2004 è stato istituito un Comitato Tecnico Scientifico (C.T.S.), presieduto dal Dirigente del Settore e costituito da tre esperti di comprovata esperienza nel campo dell’ingegneria sismica e la segreteria tecnico–amministrativa, per l’attuazione delle attività connesse con l’O.P.C.M. 3362/2004;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5.03.2007 è stato approvato il secondo programma delle verifiche sismiche di edifici pubblici strategici;
- con D.G.R. n.1159 del 29/06/2007 si è provveduto ad approvare l’elenco delle verifiche sismiche così come riprogrammate con D.P.C.M. del 15.12.2006;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti, come innanzi costituite, di seguito rispettivamente denominate Settore e Soggetto incaricato, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

E’ affidato al _____ nato a _____
il _____ in qualità di _____, iscritto a _____
con n. _____, l’incarico di verifica secondo le modalità di cui alla O.P.C.M. 3362/2004, al D.Lgs n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni, al D.L. n. 157/1995 e D.P.R. 544/1999, dell’edificio strategico denominato _____, sito nel Comune di _____ e con volumetria pari a mc _____.



Art.2

La verifica di cui al precedente art.1) dovrà essere redatta nel rispetto delle nuove normative sismiche e secondo le indicazioni riportate nelle Linee Guida redatte dal C.T.S. e allegata al presente disciplinare su supporto digitale (CD-ROM) che ne forma parte integrante e sostanziale.

Art. 3

Il compenso a corpo da erogare a favore del Soggetto incaricato comprensivo di IVA, cassa previdenziale, delle relative indagini e a lordo della ritenuta d'acconto è determinato sulla base del costo convenzionale di cui all'allegato 2 dell'O.P.C.M. 3362/2004, è pari ad euro _____(_____) così come proposto in sede di offerta.

Art. 4

Nessun altro compenso, al di fuori di quello indicato, sarà riconosciuto al Soggetto incaricato per tutte le attività che formano oggetto dell'incarico di cui al presente contratto.

Art.5

Nel caso in cui la volumetria effettiva del fabbricato oggetto di verifica ecceda quella indicata all'art.1 nella percentuale massima del 20%, al Soggetto incaricato non verrà riconosciuta alcuna maggiorazione del compenso; mentre se l'aumento di volumetria è superiore al 20%, verrà riconosciuto un compenso aggiuntivo calcolato secondo i costi parametrici indicati nell'O.P.C.M. 3362/2004 e riferito alla sola volumetria eccedente la suddetta percentuale. Il Soggetto incaricato è obbligato, pena il non riconoscimento dell'eventuale compenso aggiuntivo per l'aumento di volumetria, a trasmettere al Settore un elaborato grafico plano - volumetrico entro 10 giorni (dieci) dalla sottoscrizione del presente atto. E' fatto comunque obbligo al Soggetto incaricato di rispettare i tempi di consegna di cui al successivo art.7.

Art. 6

Il Soggetto incaricato svolgerà l'incarico affidato sotto la sorveglianza degli organi tecnici previsti dalla D.G.R. n. 2535/2004 ed in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida al Capitolo II.

Art.7

Il Soggetto incaricato si impegna a consegnare al Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile gli elaborati di verifica entro ____ (_____) giorni, così come proposto in sede di offerta, a far data dall' ultimazione del seminario di indirizzo, per l'approvazione del C.T.S.

Art.8

Per ogni giorno di ritardo oltre il termine fissato al precedente art. 7 per l'adempimento del presente contratto, verrà applicata una penale sul compenso contrattuale convenuto pari allo 0,1% (zerovirgolaunopercento) per i primi 10 (dieci) giorni di ritardo e pari allo 0,3% (zerovirgolatrepercento) per i giorni successivi. L'importo complessivo della penale, che in nessun caso potrà superare il 10% (dieci per cento) del compenso contrattuale di cui all'art.3, verrà detratto all'atto della liquidazione del compenso. Qualora il ritardo dell'adempimento contrattuale superi il quindicesimo giorno dalla scadenza del termine, il Dirigente del Settore ha facoltà, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, di risolvere il contratto, fatta salva l'esecuzione in danno nonché le azioni per il risarcimento di ulteriori danni.

Art.9

Il Soggetto incaricato si obbliga ad introdurre nella verifica, anche se già elaborata e presentata, tutte le modifiche e/o integrazioni che saranno ritenute necessarie ad insindacabile giudizio del CTS fino alla



definitiva approvazione della verifica stessa, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. Il Soggetto incaricato provvederà a quanto sopra richiesto entro un tempo massimo di giorni 15 (quindici) lavorativi consecutivi a decorrere dalla data in cui saranno allo stesso impartite le relative istruzioni, salvo eventuali proroghe che potranno essere concesse, caso per caso, per motivi indipendenti dalla volontà dello stesso. Per il ritardo oltre i termini sopra stabiliti, sarà applicata una penale di importo pari ad 1/10 di quella fissata all'art.8. Il Soggetto incaricato, anche dopo l'approvazione della verifica, è sempre responsabile per i danni subiti dal Settore in conseguenza di errori o di omissioni della verifica che pregiudicano le attività consequenziali del Settore. Gli elaborati di verifica di cui al presente incarico resterà di proprietà piena ed esclusiva del Settore il quale potrà farne qualsiasi utilizzo attinente alle proprie funzioni istituzionali.

Art. 10

A seguito dell'approvazione formale da parte del Settore emesso sulla base del parere favorevole del CTS, il Soggetto incaricato è autorizzato ad emettere fattura che sarà liquidata entro sessanta giorni dalla data di presentazione della stessa, assoggettata all'IVA, a valere su capitolo _____.

Art. 11

Nel caso in cui non si rendesse attuabile la verifica sismica per impedimenti non attribuibili alla volontà dei soggetti incaricati, verrà riconosciuto, a titolo di rimborso spese, un compenso forfetario pari al 10% del compenso previsto per la verifica sismica – comunque non superiore ad € 5.000,00 -. Tale compenso verrà corrisposto previa consegna, da parte del Soggetto incaricato, di una relazione dalla quale si evincano i motivi ostativi dell'espletamento dell'incarico. Tali motivazioni dovranno essere condivise e ritenute idonee dal Settore.

Il recesso da parte del Soggetto incaricato prima del completo espletamento delle prestazioni, affidate con il presente atto, comporta la perdita del diritto a qualsiasi onorario e compenso accessorio, anche parziale, salvo comunque l'eventuale rivalsa del Settore per i danni provocati.

Art. 12

Il Soggetto incaricato deve essere dotato di una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale a copertura di danni corporali e danni materiali involontariamente cagionati a cose e/o a terzi nello svolgimento delle attività oggetto di incarico. In nessun caso infatti l'Amministrazione Regionale rimborserà danni relativi ad infortuni sul lavoro o danni causati a cose e/o a terzi nello svolgimento delle attività.

Art. 13

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente contratto si fa rinvio alle norme del Codice Civile nonché alle leggi ed ai regolamenti che disciplinano la progettazione, esecuzione e conduzione di opere pubbliche.

Art. 14

Tutte le controversie che potranno sorgere relativamente a quanto forma oggetto del presente contratto saranno deferite ad un Collegio Arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dal Settore, uno dal Soggetto incaricato ed uno, che presiede detto collegio, da designarsi di comune accordo tra le parti. Il Collegio Arbitrale giudicherà secondo le regole del diritto.

Il Soggetto incaricato

Il Dirigente del Settore