



## **Decreto Dirigenziale n. 233 del 08/10/2013**

A.G.C. 14 Trasporti e viabilità

Settore 3 Demanio marittimo, navigazione, porti, aeroporti e opere marittime

Oggetto dell'Atto:

PORTO DI ISCHIA- POR FESR 2007-2013 ASSE IV - OBIETTIVO SPECIFICO 4.E - OBIETTIVO OPERATIVO 4.8 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E DICHIARAZIONE DI URGENZA ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI PONTILI ITALIA 90 E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO TERMINAL PER ALISCAFI ANTISTANTE BANCHINA REDENTORE, CON ANNESSA STRUTTURA DI ACCOGLIENZA. BENEFICIARIO- REGIONE CAMPANIA.

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO che:**

- la Commissione Europea, con decisione n. C(2007) 4265 dell'11 settembre 2007, ha adottato la proposta di Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007-2013 e con la decisione C(2012) 1843 del 27/03/2012, ne ha approvato la successiva proposta di modifica;
- con Delibere, rispettivamente n. 1921 del 9 novembre 2007 e n. 166 del 04/04/2012, la Giunta Regionale ha preso atto di dette Decisioni;
- la Commissione europea, con Decisione C(2013) 4196 del 5 luglio 2013, ha modificato la decisione (2007)4265 del 11 settembre 2007, di approvazione del Programma Operativo Regionale Campania FESR 2007-2013 di cui la Giunta Regionale ha preso atto con la Delibera n. 226 del 19/07/2013;
- la citata Decisione reca, in allegato, il nuovo Piano Finanziario del POR contenente l'indicazione, per l'intero periodo di programmazione, dell'importo totale della dotazione FESR del programma operativo, della controparte nazionale e del tasso di rimborso FESR per asse prioritario e contestualmente fissa il tasso massimo di cofinanziamento comunitario per il POR FESR al 75% ed il concomitante contributo nazionale (Stato + Regione), per la restante quota del 25%;
- Nell'ambito di detto Programma Operativo rientra l'Asse IV "Accessibilità e Trasporti", di competenza dell'A.G.C. 14;
- tra gli obiettivi in cui è articolato il predetto Asse IV rientra l'Obiettivo specifico 4E – Portualità – Obiettivo Operativo 4.8 "La Regione in Porto" (Completamento e potenziamento del sistema della portualità regionale), di competenza del Settore Demanio Marittimo della predetta AGC;
- con D.G.R. n. 26 dell'11 gennaio 2008 è stato approvato il Piano finanziario per gli Obiettivi Operativi del POR FESR 2007/2013 ed è stata fissata in M€1.200,00 la dotazione finanziaria complessiva dell'Asse IV "Accessibilità e Trasporti", nonché i limiti di spesa dei singoli obiettivi specifici ed operativi ad esso afferenti;
- con D.G.R. n. 960 del 30/5/08 è stato, tra gli altri, istituito il capitolo di bilancio n. 2656 dell'UPB 22.84.245, dedicato all'Obiettivo Operativo di cui trattasi;
- con D.G.R. n. 330 del 22/4/08 e n. 1713 del 31/10/08, sono stati approvati rispettivamente, il Quinto ed il Sesto Piano Attuativo del Programma Generale degli interventi infrastrutturali del Sistema Integrato Generale dei Trasporti di cui alla citata D.G.R. n. 1282/02;
- nell'ambito degli interventi volti a realizzare il Sistema della Portualità Regionale, la tabella 2 allegata alla predette delibere di programmazione ha previsto lo stanziamento della somma di € 2.500.000,00 a valere sulle risorse attribuite all'Asse IV "Accessibilità e Trasporti" del POR FESR 2007-2013, per l'esecuzione dell'intervento titolato "Porto di Ischia – Lavori di demolizione dei Pontili "Italia '90" e ricostruzione di un nuovo terminal per aliscafi antistante banchina Redentore, con annessa struttura di accoglienza";

**PREMESSO altresì che**

- con D.P.G.R. n. 62 del 7/3/08 sono stati designati Responsabili di Obiettivo Operativo (di seguito ROO) i Dirigenti pro- tempore dei singoli Settori, cui è affidata la gestione, il monitoraggio e il controllo ordinario delle operazioni a valere sugli obiettivi operativi del Programma FESR 2007-2013;
- con D.D. n. 143 del 28/10/2008, integrato e modificato dai DD.DD n. 4/09 e n. 227/09, è stato costituito il team di gestione dell'Obiettivo Operativo 4.8 con il compito di provvedere alla gestione puntuale delle singole operazioni ed attività afferenti la realizzazione del predetto Obiettivo, in cui sono presenti sia interventi a titolarità regionale che interventi a regia regionale;
- con o.d.s. n. 35 del 24/11/08 sono stati ripartiti gli incarichi al personale del Team, ed esplicitate le attività da svolgere sulle operazioni afferenti l'Obiettivo Operativo 4.8;

**PREMESSO infine che**

- l'intervento di cui trattasi denominato: "Porto di Ischia – Lavori di demolizione dei Pontili "Italia '90" e ricostruzione di un nuovo terminal per aliscafi antistante banchina Redentore, con annessa struttura di accoglienza" è a titolarità regionale;
- con o.d.s. n. 31 del 10/10/08 sono stati conferiti, ai sensi del D.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., gli incarichi tecnici e le funzioni amministrative relative alla progettazione ed esecuzione dell'intervento

in parola;

- con D.D. n. 110 del 22.07.2009 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento;
- con voto n. 03 del 31.03.2010 la Struttura Tecnica ex art. 6 della L.R. n. 3/2002 ha espresso parere favorevole sul progetto definitivo, in linea tecnica ed economica;
- con D.D. n. 119 del 06.07.2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- Con D.D. n. 173 del 25/11/2010 è stato dato atto della necessità di procedere, nell'ambito delle attività tecnico-progettuali finalizzate alla redazione della progettazione esecutiva, alla effettuazione di indagini geognostiche propedeutiche alla redazione dei calcoli strutturali del pontile di cui trattasi;
- Con il medesimo D.D. n. 173/2010 è stata indetta gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 comma 6, lett. e) per l'individuazione dell'impresa qualificata cui affidare le indagini in argomento;
- Con D.d. n. 31 del 6/5/2011 la procedura de quo è stata aggiudicata in via definitiva alla alla impresa C.M.G. Testing S.r.l. - P. IVA 02112170648 – con sede in Mercogliano (AV) alla Via Pasquale Stanislao Mancini s.n.c.;
- in data 30/11/2011 è stato stipulato contratto rep. 14347 registrato a Napoli il 7/12/2011 al n. 5045;
- dette indagini geognostiche e geotecniche sono state regolarmente eseguite, come da certificazione agli atti del Settore e di seguito predisposto, da parte dei tecnici incaricati, il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi;
- con D.D.n.26 del 18.02.2013 è stato approvato il progetto esecutivo e definito il Q.E. pre-gara recante la seguente articolazione delle spese ammissibili:

<b>cod.</b>	<b>voce di spesa</b>	<b>importo</b>
<b>riferimento</b>	<b>voce</b>	<b>importo</b>
<i>a.1</i>	<b>Importo lavori (soggetti a ribasso)</b>	€ 1.878.961,14
<i>a.2</i>	<b>Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>	€ 70.688,03
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori a base d'asta</b>	€ 1.949.649,17
<b>B</b>	<b>somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€ 550.350,83
<i>b.1</i>	lavori in economia esclusi dall'appalto	
<i>b.2</i>	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
<i>b.3</i>	imprevisti	€ 37.528,54
<i>b.4</i>	acquisizione aree e immobili	
<i>b.5</i>	accantonamento ex art.133, co. 4 Dlgs 163/2006 e ss.mm.ii.	€ 38.992,98
<i>b.6</i>	rilievi, accertamenti e indagini in corso d'opera	
<i>b.7</i>	Oneri di discarica	€ 11.000,00
<i>b.8</i>	spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità e collaudo ai sensi art. 92 comma 5 Dlgs 163/2006	€ 38.992,98
<i>b.9</i>	spese per attività di consulenza e supporto	
<i>b.10</i>	spese per commissioni giudicatrici	
<i>b.11</i>	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00
<i>b.12</i>	spese per accertamenti di laboratorio previsti dal c.s.a. - collaudi	
<i>b.13</i>	IVA ed altre eventuali imposte (21% di A +b.2+ b.6+b.7+b.10)	€ 413.836,33
<b>totale</b>		€ 2.500.000,00

- con il medesimo decreto è stata confermata l'ammissione a finanziamento dell'intervento di cui trattasi per l'importo di € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00), a valere sulle risorse assegnate all'Ob. Op. 4.8 "La Regione in Porto" del POR FESR 2007/2013;
- con lo stesso decreto, infine, è stata impegnata la spesa di € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00) sul pertinente capitolo n. 2656 dell'UPB 22.84.245 del Bilancio di previsione dell'anno finanziario 2010, assunto definitivamente al n. 3648 del 06.10.2010;

#### **DATO ATTO che**

- con D.D. n. 77 del 10.04.2013. è stata indetta gara procedura aperta ai sensi dell'art.55 comma 5 del

- D.lgs. n.163/06 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- alla gara di cui trattasi è stata data adeguata pubblicità mediante:  
pubblicazione sul quotidiano Aste e Appalti del 21.05.2013, sul quotidiano nazionale "La Repubblica", sul quotidiano locale "La Repubblica regionale" e sull'Albo Pretorio del Comune di Ischia in data 10/05/2013; pubblicazione sul B.U.R.C. n. 27 del 20.05.2013; pubblicazione estratto di gara su G.U.R.I. V° serie speciale Contratti pubblici n. 54 del 10.05.2013;
  - nei termini previsti dal bando sono pervenute n. 23 (ventitre) offerte;
  - le operazioni di gara sono state espletate nei giorni 10.06.2013 e 11.06.2013 (apertura buste "A" documentazione amministrativa) e nel giorno 21.06.2013 (apertura buste "B" - offerta economica), giusta verbali allegati al presente decreto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
  - al termine delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria in via provvisoria il Costituendo R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo di Imprese): L.E.MA.PO.D. S.p.A. (Capogruppo Mandataria)-Napoli-I.M.I. Impiantistica Meridionale Italiana S.r.l. (Associata) con il ribasso offerto del 28,501%;
  - con nota prot. n. 0453634 del 25.06.2013 la Stazione Appaltante ha richiesto alla impresa aggiudicataria in via provvisoria la documentazione necessaria per la successiva stipula del contratto di appalto;
  - la richiesta documentazione è stata trasmessa dalla impresa aggiudicataria con note acquisite ai protocolli n 502525 del 10.07.2013 e n.551154 del 30.07.2013
  - effettuate le necessarie verifiche da parte dell'Ufficio la documentazione trasmessa è risultata completa e conforme alle prescrizioni di legge;
  - è stata accertata la regolarità contributiva, fiscale e camerale delle imprese;

**CONSIDERATO che**

- ai fini della sottoscrizione del contratto e nel rispetto delle disposizioni di cui al "Protocollo di legalità in materia d'appalti" stipulato tra Regione, Provincia di Napoli, Prefettura di Napoli, Comune di Napoli, ANCI Campania e Camera di Commercio in data 1/8/2007 approvato dalla Regione con d.G.R. 7/9/2007 n. 1601, sono state richieste le necessarie informazioni prefettizie all'Ufficio Territoriale del Governo di Napoli, con note n. 454646 del 26.06.2013 e n.612266 del 04.09.2013 ;
- a tutt'oggi non è pervenuta risposta da parte dell'amministrazione interpellata, né è pervenuta al Settore alcuna nota che attesti la particolare complessità delle verifiche a farsi;
- Ai sensi dell'art. 92 comma 3 nei casi di urgenza, decorso il termine di quindici giorni dalla ricezione della richiesta, le amministrazioni procedono anche in assenza della informazione antimafia, sottoponendo a condizione risolutiva le erogazioni corrisposte;

**DATO ATTO**

- che l'intervento di cui trattasi riveste carattere di urgenza in quanto destinato a garantire la continuità di un servizio pubblico;
- che l'urgenza, nel caso di specie, è da dichiararsi anche ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico sotto il profilo della perdita di finanziamenti comunitari già assentiti a valere sul POR FESR 2007/2013;

**RITENUTO**

- ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L.gs. n. 163/06 e ss.mm.ii., di poter aggiudicare in via definitiva la gara per l'affidamento dei "Lavori di demolizione dei Pontili "Italia '90" del porto di Ischia e ricostruzione di un nuovo terminal per aliscafi antistante banchina Redentore, con annessa struttura di accoglienza" al R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo di Imprese): L.E.MA.PO.D. S.p.A. (Capogruppo Mandataria)-Napoli- I.M.I. Impiantistica Meridionale Italiana S.r.l. (Associata) con il ribasso offerto del 28,501% costituito con contratto stipulato in data 22.07.2013 Rep. N.103090 Racc. n.19907, in corso di registrazione e trasmesso con nota assunta al prot.n 551154 del 30.07.2013;

**RITENUTO altresì**

- di dover approvare il Quadro Economico post-gara, come riportato nel dispositivo del presente decreto che tiene conto del ribasso percentuale offerto in sede di gara, dell'incremento dell'aliquota iva dal 21% al 22% come previsto dalla legge di stabilità 2013 e dell'adeguamento degli imprevisti nei limiti del 5% come prevede il Manuale di Attuazione del POR Campania FESR 2007/2013 e successivi aggiornamenti, approvato con D.G.R. n. 1715 del 20/11/09,

**RAVVISATA**

- l'assoluta ed oggettiva urgenza alla stipula del contratto di affidamento dei lavori di cui trattasi per le motivazioni di cui in premessa, sotto la condizione che, in caso di sussistenza di una causa di divieto lo stesso sarà risolto "ipso iure";

**VISTI**

- il D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 3/07;
- D.lgs .159/2011

alla stregua dell'istruttoria compiuta, per quanto di rispettiva competenza, dal Responsabile Unico del Procedimento nominato con o.d.s. 31 del 10.10.2008 e dal Team di Gestione nominato con o.d.s. n. 35/08, la cui regolarità è attestata dalle dichiarazioni allegate al presente atto, agli atti del Settore

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte

**DECRETA**

- di approvare le operazioni di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i Lavori di demolizione dei Pontili "Italia '90" e ricostruzione di un nuovo terminal per aliscafi antistante banchina Redentore, con annessa struttura di accoglienza del Porto di Ischia, finanziati con risorse POR FESR 2007/2013 – Ob. Op. 4.8 La Regione in Porto – CUP B37D08000040006 – CIG 4993012BD6 –cod. MONIT SMILE 4.8.4 e relativi verbali, costituenti parte integrante e sostanziale del presente decreto, agli atti del Settore;
- per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L.gs. n. 163/06 e ss.mm.ii., di aggiudicare in via definitiva la gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori de quo al R.T.I. (Raggruppamento Temporaneo di Imprese): L.E.MA.PO.D. S.p.A. (Capogruppo Mandataria) Napoli - I.M.I. Impiantistica Meridionale Italiana S.r.l. (Associata) con il ribasso offerto del 28,501%
- di approvare il Q.E. post-gara dell'intervento rimodulato e rettificato per le motivazioni evidenziate nelle premesse del presente decreto, recante l'articolazione delle spese ammissibili come di seguito riportate:

cod.	voce di spesa	importo
<b>QUADRO A</b>		
a.1	Lavori al netto del ribasso del 28,501%	€ 1.343.438,43
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 70.688,03
	<b>Totale quadro A</b>	<b>€ 1.414.126,03</b>
<b>QUADRO B</b>	<b>somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1	lavori in economia esclusi dall'appalto	
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
b.4	Imprevisti (entro il 5% di A)	€ 65.706,30
b.5	accantonamento ex art. 133 Dgls.163/06	€ 38.992,98
b.6	spese generali (12% importo lavori)	
b.2	rilievi, accertamenti e indagini	
b.7	spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento, sicurezza, contabilità ...	€ 38.992,98
b.8	Oneri di discarica	11.000,00
b.9	Spese per commissioni giudicatrici	

b.10	spese per pubblicità	€ 5.000,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio previsti dal c.s.a. – compreso iva.	€ 19.349,82
b.12	IVA su lavori (22% di A+b3+b4+b8+b10)	€ 330.183,11
<b>Totale quadro B</b>		<b>€ 514.225,19</b>
<b>Totale quadro A+B</b>		<b>€ 1.928.351,22</b>

- di dichiarare l'urgenza alla sottoscrizione del contratto di affidamento dei lavori di cui trattasi, sotto la condizione che in caso di sussistenza di una causa di divieto l'atto sarà risolto "ipso iure", ai sensi della vigente normativa in materia antimafia;
  - di disporre la pubblicazione dell'esito di gara sul quotidiano Aste e Appalti; su un quotidiano nazionale, su un quotidiano locale, sull'Albo Pretorio del Comune di Ischia; sul B.U.R.C.;
  - di disporre altresì la pubblicazione dell'estratto di gara sulla G.U.R.I. V° serie speciale Contratti pubblici;
  - di trasmettere il presente decreto all'Autorità di Gestione del PO FESR Campania 2007/13 demandando alla medesima l'assunzione dell'atto di disimpegno delle somme di euro 571.648,78 costituenti economia di spesa a valere sul capitolo di riferimento dell'Obiettivo Operativo 4.8 n. 2656 dell'U.P.B. 22. 84.245 - codice SIOPE 2323 - impegno n. 3648 del 06.10.2010–
- di inviare copia del presente atto:
- al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di competenza;
  - al Referente del Team di Gestione per l'assegnazione al Responsabile del fascicolo di progetto;
  - al Coordinatore dell'Asse IV "Trasporti e Viabilità" del POR FESR 2007-2013;
  - all'Autorità di Gestione del PO FESR Campania 2007/13
  - al Settore Stampa, Documentazione, Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.
  - al Settore Atti sottoposti a registrazione e contratti per il seguito di competenza.

Il Dirigente del Settore  
Responsabile Ob. Op. 4.8  
Dr.Ruggero Bartocci