



Decreto Dirigenziale n. 29 del 23/03/2016

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 8 - Direzione Generale per i lavori pubblici e la protezione civile

U.O.D. 9 - UOD Genio civile di Avellino; presidio protezione civile

Oggetto dell'Atto:

POR CAMPANIA FESR 2007 - 2013 - OBIETTIVO OPERATIVO 1.5 - INTERVENTO ID26 "SANTO STEFANO DEL SOLE (AV) - LAVORI URGENTI PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITA' IDRAULICA DEL VALLONE FOSSO CARBONARA DELLE TOPPOLE - CODICE SMILE 19 - CUP B99H10000980003 - D.P.R. N.327/2001. PROVVEDIMENTI FINALIZZATI ALLA RESTITUZIONE E REIMMISSIONE IN POSSESSO DELLE PORZIONI DEI TERRENI INTERESSATI DALLA ESECUZIONE DEI LAVORI, OCCUPATE IN VIA SOLO TEMPORANEA PER IL PERIODO DI ESECUZIONE DEGLI STESSI, NONCHE' DI QUELLE, PUR OCCUPATE IN PREVISIONE DELL'ESPROPRIO, LE QUALI, A SEGUITO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a. con Delibera G.R. n. 496 del 22.11.2013, ad oggetto “POR Campania FESR 2007-2013: iniziative di accelerazione della spesa DD. G.R. nn. 148 e 378 del 2013 – Adempimenti”, è stato approvato un elenco di progetti potenzialmente coerenti, da ammettere a finanziamento nell’ambito POR FESR, tra i quali figura, individuato con il codice ID 26, quello denominato “Santo Stefano del Sole (AV) – Lavori urgenti per il ripristino della funzionalità idraulica del vallone Fosso Carbonara delle Toppole”;
- b. il Direttore Generale D.G. 08 – “Lavori Pubblici e Protezione Civile”, Dirigente “ratione materiae” in ambito POR, con D.D. n. 248 del 08.04.2014, ha preso atto dell’intervento in argomento e del relativo quadro economico, riconoscendone la coerenza con l’Obiettivo Operativo 1.5, nonché la conformità ai criteri di selezione delle operazioni del POR Campania FESR 2007/2013, approvati con Deliberazione G.R. n.879/2008, ammettendolo a finanziamento per l’importo complessivo di € 1.444.000,00;
- c. il Dirigente della U.O.D. “Gestione tecnico – amministrativa dei LL.PP. – Osservatorio regionale appalti”, con D.D. n. 2 del 28.04.2014, ha delegato il soggetto attuatore U.O.D. Genio Civile di Avellino per l’esercizio di tutti i poteri espropriativi, in relazione all’intervento in oggetto;
- d. in data 24.06.2014 prot. n. 432234, questo Ufficio ha trasmesso al Comune di Santo Stefano del Sole il rende noto “Dichiarazione di Pubblica utilità” in uno ai piani particellari - grafico e descrittivo - di esproprio;
- e. con successiva nota prot. n.695121 del 20.10.2014, veniva inviato al Comune di Santo Stefano del Sole ulteriore avviso relativo alla dichiarazione di pubblica utilità in uno ai piani particellari - grafico e descrittivo – per i proprietari di cui era ignota la residenza;
- f. l’atto di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato notificato alle ditte interessate dalle attività espropriative delle quali era noto l’indirizzo di residenza, contestualmente comunicando la determinazione provvisoria dell’indennità di esproprio e l’invito a condividere la stessa;
- g. la quasi totalità delle ditte interessate dagli espropri ha condiviso l’indennità determinata da questo Ufficio, sottoscrivendo verbale di concordamento e consenso all’immissione in possesso;
- h. con D.D. n.8 in data 05.03.2015, la U.O.D. Genio Civile di Avellino ha disposto, in relazione ai beni interessati dall’esecuzione dei lavori, sia l’occupazione temporanea preordinata all’esproprio che quella per il solo periodo di esecuzione dei lavori, dettando i consequenziali provvedimenti;
- i. con D.D. n. 9 del 06/03/2015, la U.O.D. Genio Civile di Avellino, in qualità di Soggetto Attuatore, ha provveduto a rimodulare il quadro economico del progetto alla luce del nuovo prezzario dei lavori pubblici in Campania, approvato con D.G.R. n. 713 del 30.12.2014, in BURC n. 1 del 05.01.2015 (Prezzario Regionale della Campania anno 2014), proponendo, pertanto, con D.D. n. 175 del 30/03/2015, un impegno di spesa per l’importo complessivo pari ad € 1.410.000,00,
- j. l’importo totale di progetto ammonta ad €1.410.000,00 di cui €974.906,74 per lavori ed €435.093,26 per somme a disposizione, di cui €69.510,00 per acquisizione aree o immobili (espropriazioni);
- k. con D.D. n. 459 del 30/04/2015 l’Autorità di Gestione POR FESR 2007 – 2013 ha disposto l’impegno di spesa per un importo complessivo di € 1.410.000,00;
- l. con D.D. n.100 del 24.11.2015, la U.O.D. Genio Civile di Avellino ha approvato la variazione del piano particolareggiato grafico e descrittivo di esproprio. Il provvedimento suddetto è stato notificato alle ditte interessate con note raccomandate A/R, con invito a condividere la nuova indennità di esproprio;

CONSIDERATO CHE:

- a. i lavori, eseguiti, giusta contratto d'appalto rep. n. 14453 in data 16.07.2015, dall'impresa Edil De Pascale s.r.l., con sede in Mercato S. Severino (SA), sono stati consegnati con verbale in data 24.08.2015 e ultimati con verbale in data 18.12.2015;
- b. l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Avellino – Territorio, con atto protocollo 2015/173502 in data 10.12.2015, acquisito al protocollo regionale il 16.12.2015, n. RI 7501, ha approvato il tipo di frazionamento – atto di aggiornamento, per le particelle 370, 397, 450, 470, 1457 del foglio di mappa n.12;
- c. in data 04.02.2016, La D.L. rilasciava il certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento, acquisito al protocollo regionale in data 12.02.2016, n. AL 10;
- d. l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Avellino – Territorio, con atto protocollo 2016/13808 in data 02.02.2016, acquisito al protocollo regionale il 22.02.2015, n. RI 1216, ha approvato il tipo di frazionamento – atto di aggiornamento, per le particelle 613, 1407, 1412, 114, 115, 421, 116, 119, 529, 530, 560, 559, 1144, 1143, 122, 126, 128, 771, 781, 770, 695, 1203, 1209, 289, 1067, 1068, 291, 292, 510, 1385, 298, 493, 299, 300, 217, 218, 208, 209, 195, 697, 192, 193, 772, 773, 1271 e 1272 del foglio di mappa n.12;
- e. a seguito dell'approvazione dei tipi di frazionamento di cui sopra, il geom. Antonio Matarazzo, assegnato alla P.O. "Espropri", ha proceduto alla redazione di una tabella, dalla quale risultano le porzioni di terreni interessati dai lavori, occupate in via solo temporanea e da restituire alle ditte proprietarie, nonché quelle, pur occupate in previsione dell'esproprio, le quali, a seguito del frazionamento, risultano non espropriate e, dunque, da restituire agli aventi diritto. Detta tabella, sottoscritta per condivisione dal responsabile della P.O. Espropri, Dr. Gerardo Coluccini e dal RUP ex D. Lgs. n.163/2006, Ing. Antonio E. Pasquale, viene allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO

- a. che sussistono i presupposti per procedere, nei confronti delle ditte interessate, alla restituzione e reimmissione in possesso delle porzioni di terreni interessati dai lavori, occupate in via solo temporanea nonché di quelle, pur occupate in previsione dell'esproprio, le quali, a seguito del frazionamento, risultano non espropriate e, dunque, da restituire agli aventi diritto, quali risultano dalla tabella allegata;

VISTO

- a. il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii.;
- b. il D.Lgs. n. 163/2006;
- c. il D.P.R. n.207/2010; .
- d. le DD.G.R. nn. 170, 427, 428, 488 /2013;
- e. le DD.G.R. nn. 148, 378 e 496/2013;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile della P.O. Espropri, Dr. Gerardo Coluccini, di concerto con il RUP ex D. Lgs. n.163/2006, Ing. Antonio E. Pasquale, delle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dai funzionari suddetti, rispettivamente prott. nn. RI 1810 DEL 18.03.2016 e RI 1876 del 22.03.2016 (alle quali sono anche allegate le dichiarazioni, rese dagli stessi e dal sottoscritto Dirigente U.O.D. Genio civile di Avellino - delle quali si prende atto - di assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, per il presente procedimento);

DECRETA

Per le motivazioni su esposte, che qui si intendono integralmente riportate e confermate

- 1) di procedere, nei confronti delle ditte interessate, alla restituzione e reimmissione in possesso delle porzioni dei terreni interessati dalla esecuzione dei lavori in argomento, occupate in via solo temporanea per il periodo di esecuzione degli stessi, nonché di quelle, pur occupate in previsione dell'esproprio, le quali, a seguito del frazionamento, risultano non espropriate e, dunque, da restituire agli aventi diritto, quali risultano dalla tabella allegata al presente provvedimento;
- 2) di disporre che alle relative operazioni si provveda a mezzo di verbale di restituzione e reimmissione in possesso, schema del quale viene allegato al presente provvedimento, da redigersi in contraddittorio con le ditte interessate ovvero, in caso di loro assenza, con l'assistenza di due testimoni;
- 3) di incaricare, anche disgiuntamente, per l'effettuazione delle operazioni, il R.U.P. Ing. Antonio E. Pasquale, il D.L., Geom. Michelangelo La Rosa, e i geom. Pietro Cirino e Antonio Matarazzo;
- 4) di disporre l'invio del presente provvedimento:
 - 4.1 alla D.G. 51 - 03 per l'Internazionalizzazione e i rapporti con l'Unione Europea del sistema regionale - Autorità di Gestione del P.O.R. Campania FESR 2007-2013, per opportuna conoscenza;
 - 4.2 alla Segreteria di Giunta per l'archiviazione;
 - 4.3 al BURC per la pubblicazione;
 - 4.4 al Comune di S. Stefano del Sole, per l'affissione all'Albo Pretorio;
 - 4.5 alle ditte interessate.

Il Dirigente

Dr.ssa Claudia Campobasso